



Decyzja

Na podstawie art.11 ust.1,art. 44 ,art. 45 i art.46 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2004 r.Nr 261,poz.2603 –jednolity tekst z późn.zm/ oraz art.104 kpa z urzędu

BURMISTRZ KROSNA ODRZAŃSKIEGO

o r z e k a :

1. Wygasić trwałą zarząd dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim na nieruchomości zabudowaną , stanowiącą własność Gminy Krosno Odrz.,położoną w Krośnie Odrz.przy ul.Pocztowej 25-27 ,oznaczoną jako działka nr 166, 167, 168 i 169 o łącznej powierzchni 48600 m² ustanowiony decyzją Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Krośnie Odrz. nr GKM-IV-24/19/63 z dnia 5 czerwca 1963 r. i decyzją Zarządu Gminy i Miasta w Krośnie Odrz. nr RGT.III-7224-94/94 z dnia 30 czerwca 1994 r.
- 2.1.Oddać w trwałą zarząd Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim nieruchomość zabudowaną budynkiem hali sportowej z zapleczem o powierzchni użytkowej 725,81 m², stanowiącą własność Gminy Krosno Odrz.,położoną w Krośnie Odrz. przy ul. Pocztowej nr 27 ,oznaczoną jako działki nr 166/2, 167/2, 168/2 i 169 , o łącznej powierzchni 45186 m² i wartości wynoszącej 3.058.438,45,-(trzy miliony pięćdziesiąt osiem tysięcy czterysta trzydzieści osiem 45/100) złotych .
2. Oddać w trwałą zarząd Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalno-użytkowym o powierzchni użytkowej 169,12 m², stanowiącą własność Gminy Krosno Odrz.,położoną w Krośnie Odrz. przy ul. Pocztowej nr 25 ,oznaczoną jako działki nr 166/1 i 167/3 , o łącznej powierzchni 160 m² i w udziale wynoszącym 31/100 i wartości wynoszącej 78.349,00,-(siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta czterdzieści dziewięć) złotych
- 3.Przekazana nieruchomość przeznaczona jest na działalność statutową OSiR w Krośnie Odrz..
- 4.Przekazanie nieruchomości zabudowanych następuje odpłatnie na czas nieokreślony z dniem 25 lipca 2008 r..
- 5.Oплата roczna z tytułu trwałego zarządu wynosi 1 % wartości nieruchomości tj. kwotę 31.367,87 zł. rocznie.Zgodnie z § 1 uchwały nr XXV/150/05 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 27 stycznia 2005 r. udziela się bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu z uwagi na to, że nieruchomość jest przeznaczona na cele publiczne. Po zastosowaniu bonifikaty opłata roczna wynosi 313,68 zł.
- 6.Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
- 7.Opłaty roczne uiszcza się przez cały okres trwania zarządu, w terminie do 31 marca każdego roku bez wezwania.

Uzasadnienie

Decyzją Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Krośnie Odrz. nr GKM-IV-24/19/63 z dnia 5.06.1963 r. i decyzją Zarządu Gminy i Miasta w Krośnie Odrz. nr RGT.III-7224-94/94 z dnia 30.06.1994 r. r. została przekazana w trwałe zarząd nieruchomości zabudowana położona w Krośnie Odrzańskim przy ul. Pocztowej nr 25-27 na działalność statutową OSiR w Krośnie Odrz..

Część nieruchomości stała się zbędna z uwagi na projektowaną budowę hali sportowej wraz z zapleczem przez Powiat Krośnieński..

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem , w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

1. Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Pocztowa nr 27
66-600 Krosno Odrzańskie
2. Starostwo Powiatowe
ul. 17 Pionierów nr 2
66-600 Krosno Odrz.
3. Wydział Finansowy
w miejscu
4. a / a



BURMISTRZ

Andrzej Chinalski

D.M