

**UCHWAŁA NR XIX/146/15
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Kożuchowa

Na podstawie art. 229 pkt. 3, art. 237 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm¹⁾.) Rada Miejska w Kożuchowie po rozpatrzeniu skargi Pani ██████████ uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę Pani ██████████ na działanie Burmistrza Kożuchowa za niezasadną z przyczyn faktycznych i prawnych wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kożuchowie do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Niezgodzki

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r., poz. 183 i poz. 1195; z 2015 r., poz. 211 i poz. 702.

Uzasadnienie

Pani ██████████ pismem z dnia 13.08.2015 roku wniosła do Starosty Powiatu Zielonogórskiego skargę na działania Burmistrza Kozuchowa w zakresie braku przyłącza wodociągowego do swojego lokalu mieszkalnego. Starosta Zielonogórski przesłał skargę do załatwienia według właściwości Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Kozuchowie (data wpływu 21 sierpnia 2015 roku).

Skarżąca zarzuca Burmistrzowi Kozuchowa nie załatwienia jej spraw, braku odpowiedzi na składane pisma, w szczególności braku podłączenia lokalu mieszkalnego do sieci wodociągowej.

Skarga była rozpatrywana przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Kozuchowie na posiedzeniu w dniu 22 października 2015 roku. Pomimo powiadomienia strona skarżąca nie przybyła na posiedzenie komisji.

Ustalono następujący stan faktyczny i prawny.

Skarżąca jest współwłaścicielem nieruchomości i właścicielem lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w Księżu Śląskim. W obecnym stanie prawnym podłączenie lokalu mieszkalnego do sieci wodociągowej należy do właściciela (współwłaścicieli) lokalu mieszkalnego. Również rozprowadzenie wewnętrznej sieci wodociągowej w lokalu mieszkalnym należy do właściciela lokalu. Podnoszony w skardze problem braku podłączenia lokalu mieszkalnego do sieci wodociągowej i obarczanie winą Burmistrza za ten stan nie znajduje uzasadnienia prawnego w świetle przedstawionego stanu faktycznego. Brak możliwości korzystania z sieci wodociągowej w tym budynku dotyczy tylko skarżącej. Pozostali właściciele lokali mieszkalnych w tym budynku są podłączeni do sieci wodociągowej od kilkunastu lat. Z informacji przekazanych przez PUK USKOM Sp. z o. o. wynika, że sieć wodociągowa w tym miejscu była wykonywana w latach 80-tych ubiegłego wieku przez miejscowy PGR. W tamtym okresie przyłączenie do sieci wodociągowej było bezpłatne ale dobrowolne. Prawdopodobnie najemcy tego lokalu mieszkalnego nie wyrazili zgody na takie rozwiązanie sprawy.

W sprawie dotyczącej braku odpowiedzi na składane pisma wynika, że w dniu 13 stycznia 2015 roku wpłynęło pismo skarżącej do Burmistrza Kozuchowa w której sprawy związane z trudną sytuacją mieszkaniową, w tym problem dotyczący braku wody z sieci wodociągowej w mieszkaniu. Powyższa sprawa była rozpatrywana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową, która zaopiniowała odmownie złożony wniosek po czym Zastępca Burmistrza Kozuchowa udzielił odpowiedzi, w tym, stanie faktycznym, skarga na brak odpowiedzi na składane pisma nie znajduje odzwierciedlenia.

Komisja Rewizyjna zwróciła również uwagę, że obowiązkiem gminy jest zapewnić dostęp do sieci wodociągowej, co wynika z zadań dla samorządu gminnego, jednakże zapewnienie dostępu nie jest tożsame z wykonaniem na koszt gminy przyłącza do lokalu mieszkalnego nie wchodzącego w skład zasobów mienia gminy. Wykonanie przyłącza wodociągowego na koszt gminy na gruncie i do lokalu nie będącego majątkiem gminy jest sprzeczne z obowiązującym prawem. W związku z tym Burmistrz Koźuchowa nie posiada możliwości prawnych na bezpośrednie wykonanie przyłącza do ww. lokalu, strona winna w tej sprawie interweniować w PUK USKOM sp. z o. o., a biorąc pod uwagę również trudną sytuację materialną, która uniemożliwia wykonanie przyłącza na własny koszt może starać się o pomoc w innych instytucjach w tym w OPS-ie.

W tym stanie faktycznym i prawnym skargę należy uznać za niezasadną w zakresie braku odpowiedzi na składane pisma oraz zarzuty o nie wykonanie przyłącza przez Burmistrza Koźuchowa.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Marcin Jelinek