

# Krosno Odrzańskie: Przebudowa Targowiska w Krośnie Odrzańskim - etap II

Numer ogłoszenia: 178026 - 2015; data zamieszczenia: 15.07.2015

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego  
zawarcia umowy ramowej  
ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Krosno Odrzańskie , ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie, tel. 068 3835017, faks 068 3835122.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.krosnoodrzańskie.pl](http://www.krosnoodrzańskie.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa Targowiska w Krośnie Odrzańskim - etap II.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie części targowiska miejskiego w zakresie II etapu w trybie /wybuduj i wykonaj projekt zamienny/. 1.2 W trybie /wykonaj projekt zmienny/ Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji budowlanej z uzyskaniem zmiany decyzji pozwolenia na budowę w zakresie: 1) projektu wielobranżowego zmiany funkcji części socjalno - administracyjnej z toaletami dla handlowców. Niniejsza funkcja usytuowana jest w obrębie dwóch boksów zespołu nr VI, usytuowanych od strony pasażu handlowego (w osiach konstrukcyjnych nr 12-13-14), o programie funkcjonalnym: a) toalety dla handlowców (dwie kabiny ustępowe plus dwie umywalki), b) pomieszczenie socjalne dla handlowców z umywalką i zlewozmywakiem; c) pomieszczenie administracji targowiska, d) pomieszczenie dla strażnika, e) pomieszczenie dla sprzątaczk. 2) projektu wielobranżowego zmiany funkcji toalet ogólnodostępnych. Funkcja usytuowana jest w obrębie jednego skrajnego boksów zespołu nr VI, usytuowanego od strony zewnętrznej (w osiach konstrukcyjnych nr 13-14), o programie funkcjonalnym: a) toaleta męska (jedna kabina ustępowa + pisuar + umywalka), b) toaleta damska i dla osób niepełnosprawnych (jedna kabina: ustęp, umywalka, składany blat do przewijania dzieci), z armaturą sanitarną ze stali nierdzewnej typu /antywandal/. 3) projektu zmiany funkcji dwóch boksów (w osiach konstrukcyjnych 11-12-13) w zespole nr VI, z funkcji pomieszczeń sanitarno - higienicznych na funkcję handlową; 4) projektu poszerzenia chodnika do szerokości 4,00 m, usytuowanego od strony południowej zespołu V-VI wraz schodami terenowymi wzdłuż chodnika, niwelującymi różnice poziomu istniejącej nawierzchni dotychczasowego targowiska a projektowanym poziomem chodnika; 5) projektu przesunięcia linii kablowej oświetleniowej wraz z trzema lampami, w związku z poszerzeniem chodnika; 6) projektu przesunięcia lokalizacji dwóch słupów lamp oświetleniowych usytuowanych po stronie zachodniej zabudowy targowiska, na odległość 0,50 m od ścian szczytowych boksów; 7) projektu zmiany przebiegu linii kablowej elektroenergetycznej w związku ze zmianą lokalizacji złącza ZK. 1.3 W trybie /wybuduj/ Wykonawca jest zobowiązany wybudowania następującego zakresu rzeczowego 1) Wykonanie boksów handlowych (21 szt), pogrupowanych w zespoły o numerach: - zespół V (12 szt boksów); - zespół VI (9 boksów). Konstrukcja boksów stalowa szkieletowa ze ścianami zewnętrznymi i przykryciem dachu płytą warstwową grubości 6 cm. Konstrukcja boksów w klasie odporności ogniowej R30, ściany zewnętrzne w klasie NRO. 2) W zespole nr VI wykonanie części socjalno - biurowej z toaletami dla handlowców i toaleta ogólnodostępną, zlokalizowanymi w trzech boksach. Konstrukcja boksów stalowa szkieletowa ze ścianami i przykryciem dachu płytą warstwową grubości 10 cm. Konstrukcja boksów w klasie odporności ogniowej R30, ściany zewnętrzne w klasie NRO. 3) Wykonanie wiaty zadaszenia traktu handlowego pomiędzy zespołami III-IV i V-VI, o konstrukcji stalowej, krytej dachem dwuspadowym. Pokrycie zadaszenia ciągu pieszego z materiału w klasie odporności ogniowej NRO z płyt poliestrowo -szklanych na poliwęglanie dwukomorowym, 4) Wykonanie wiaty zadaszenia zewnętrznego o konstrukcji stalowej przy zespołach V-VI, krytej dachem jednospadowym. Pokrycie zadaszenia ciągu pieszego z materiału w klasie odporności ogniowej NRO z płyt poliestrowo-szklanych na poliwęglanie dwukomorowym. 5) Wykonanie zadaszenia nad przejściami pomiędzy zespołami V-VI o konstrukcji stalowej, krytej dachem dwuspadowym. Pokrycie zadaszenia ciągu pieszego z materiału w klasie odporności ogniowej NRO z płyt poliestrowo-szklanych na poliwęglanie dwukomorowym. 6) Wykonanie obustronnej ścianki osłonowej uchylnej

na wyjściu tylnym z pasażu handlowego. Ścianki 2 szt. o konstrukcji z profili stalowych z wypełnieniem z poliwęglanu komorowego o szerokości 1,0 m i wysokości boks. 8) Zamknięcie terenu targowiska pomiędzy boksami handlowymi bramą stalową dwuskrzydłową rozwieraną i furtką stalową, otwieranymi na zewnątrz. 9) Utwardzenie traktów handlowych, chodników o nawierzchni z kostki betonowej. Układ, rozmiar płyt betonowych według zrealizowanego wzoru na targowisku. 10) Wykonanie uzbrojenia terenu i zasilania obiektów i instalacji wewnętrznych: a) instalacji wodociągowej doprowadzającej wodę ze studniami wodomierzowymi do zespołów nr V-VI, to jest do 21 sztuk boksów handlowych, b) instalacji kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z poszczególnych boksów usytuowanych w zespołach nr V-VI, c) wykonanie instalacji wod-kan i elektrycznej w części biurowo-socjalnej z toaletami, usytuowanej w zespole nr VI, d) instalacji elektrycznej wewnętrznej: oświetleniowej, gniazd wtykowych i zasilających siłowniki rolet zewnętrznych w poszczególnych boksach handlowych, usytuowanych w zespołach V i VI, e) wykonanie sieci kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych z dachów i zadaszeń, f) wykonanie linii kablowej oświetlenia terenu targowiska wraz 5 słupami oświetleniowymi (w tym 2 istniejące do wymiany), 5 punktami oświetleniowymi usytuowanymi w zadaszeniu nad traktem handlowym, 6 punktami oświetleniowymi usytuowanymi na elewacji pod zadaszeniem zewnętrznym. Oprawy oświetleniowe typu LED, g) uzupełnienie linii kablowej zasilającej targowisko z projektowanego złącza kablowego ENEA. 1.4 Lokalizacja - na terenie stanowiącym teren działki nr 1230/2 przy ul. Parkowej w Krośnie Odrzańskim stanowiącego przestrzeń przebudowywanego targowiska miejskiego. Teren ograniczony od strony wschodniej ul. Parkową (dz. nr 1072/1), a od strony północnej nowo zrealizowaną częścią Targowiska (cz. dz. 1046/13, 1230/2).

## II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.23.31.20-6, 45.23.13.00-8, 45.31.00.00-3, 71.32.00.00-7.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.12.2015.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający wymaga wniesienia wadium. Wykonawca jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 31 lipca 2015 r. do godz. 10.00 do wniesienia wadium w kwocie 20.000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). Wadium może być wnoszone w formach określonych w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 tekst jednolity z póź. zmianami) na podstawie art.45 ust.6 ustawy, tj: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620). Oryginały dokumentów dotyczących wadium należy dołączyć do oferty. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Urząd Miasta w Krośnie Odrzańskim, BZ WBK S.A. O/Krosno Odrzańskie, Nr 64 1090 1551 0000 0000 5500 1056, z dopiskiem: Wadium - /Przebudowa Targowiska w Krośnie Odrzańskim/. Oferta jest uznana przez Zamawiającego jako zabezpieczona wadium wniesionym w pieniądzu tylko wtedy, jeśli kwota wadium znajdzie się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert

### III.2) ZALICZKI

### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań których spełniania Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się budową przynajmniej jednego obiektu o konstrukcji szkieletowej metalowej o min. powierzchni 250 m2 ( wiat stalowych i zadaszeń) w okresie ostatnich pięciu

lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań których spełniania Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały odpowiednie uprawnienia. Zamawiający wymaga dysponowania: - minimum jednym pracownikiem, który może pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie obejmującą kierowanie robotami budowlanymi w zakresie robót drogowych z doświadczeniem w kierowaniu robotami na placach i parkingach, - minimum jedną osobą w zakresie konstrukcyjno - budowlanym z doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi przynajmniej jednego obiektu o konstrukcji szkieletowo - metalowej, - minimum jedną osobą, która może pełnić samodzielną funkcję techniczną obejmującą kierowanie robotami budowlanymi w zakresie sieci sanitarnych, - minimum jedną osobą do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci elektrycznych i oświetlenia drogowego. - minimum jedną osobą, która posiada uprawnienia do projektowania w zakresie architektonicznym, konstrukcyjno - budowlanym, sanitarnym i elektrycznym

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 900.000 zł (dziewięćset tysięcy złotych).

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Gwarancja - 5

#### IV.2.2)

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, w szczególności w sytuacji: a) wystąpienia siły wyższej, b) zmiany ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług, c) zmiany danych Wykonawcy takich jak np. zmiana adresu, konta bankowego, d) wydłużenia okresu rękojmi, e) zmiany podwykonawcy, f) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych w wymaganym terminie

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.krosnoodrzańskie/bip/Zamówienia Publiczne](http://www.krosnoodrzańskie/bip/Zamówienia_Publiczne)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta w Krośnie Odrzańskim, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, budynek B, pokój Nr 13.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 31.07.2015 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta w Krośnie Odrzańskim, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, budynek A, Biuro Obsługi Interesanta.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Nie dotyczy.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków**

pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie