

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1. Podstawa opracowania**
- 2. Zakres opracowania**
- 3. Wentylacja mechaniczna**
 - 3.1. Wentylacja pomieszczeń piwnic**
 - 3.2. Wentylacja pomieszczeń parteru**
 - 3.3. Wentylacja pomieszczeń piętra**
- 4. Instalacja ogrzewania budynku**
- 5. Instalacja kanalizacji sanitarnej**
- 6. Instalacja wodociągowa**
- 7. Uwagi końcowe**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora: Gminy Krosno Odrzańskie,
ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie.
- 1.2. Projekt budowlany rozbudowy z przebudową i
termomodernizacją Przedszkola nr 3 w Krośnie Odrzańskim
ul. Piastów 6 D.
- 1.3. Projekt wykonawczy – uzupełniający architektury
rozbudowy z przebudową i termomodernizacją Przedszkola
nr 3 w Krośnie Odrzańskim ul. Piastów 6 D.
- 1.4. Katalogi i dokumentacje ruchowe producentów
zastosowanych urządzeń w niniejszym projekcie.
- 1.5. Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego oraz normy i
wytyczne projektowania w zakresie opracowania.
- 1.6. Uzgodnienia projektowe z Inwestorem i międzybranżowe.
- 1.7. Literatura zawodowa w zakresie tematu opracowania.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje zakres wynikający z projektu wykonawczego - uzupełniającego architektury oraz technologii przebudowywanych pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach budynku przedszkola z uwzględnieniem projektu architektury i instalacji ujętych w podstawowym opracowaniu rozbudowy z przebudową i termomodernizacją budynku. Zakres nie obejmuje zewnętrznych instalacji i przyłączy, które pozostają bez zmian - jak zaprojektowane zostały w pierwszej, zasadniczej fazie projektu.

3. WENTYLACJA MECHANICZNA

Odpowiednio do przeznaczenia poszczególnych pomieszczeń zaprojektowano w budynku wentylację pełną nawiewno-wywiewną oraz wentylację częściową w zakresie wywiewu powietrza z poszczególnych pomieszczeń. Przewidziane urządzenia wentylacyjne należy montować zgodnie z instrukcją producentów poszczególnych urządzeń, poniżej opisanych warunków i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

3.1. Wentylacja pomieszczeń piwnic

Kanał wywiewny o średnicy 125 mm służący do usuwania powietrza z pomieszczeń piwnicznych wykonać należy z rury o przekroju kołowym z blachy stalowej ocynkowanej. Dostarczone na budowę rury należy sprawdzić pod względem szczelności oraz ewentualnych uszkodzeń powierzchni ocynkowanych. Mocować należy kanał do sufitu za pomocą uchwytów stalowych ocynkowanych wkręcanych w kołki stalowe lub z tworzywa sztucznego wcześniej umocowanych w otworach stropu.

W miejscach przeznaczonych na montaż anemostatów wywiewnych na kanale o średnicy 125 mm należy zamontować trójniki z odnogą o średnicy odpowiedniej do średnicy anemostatów. Anemostaty należy montować do trójników przez łączenie ich za pomocą blachowkrętów z uszczelnieniem pierścieniem gumowym lub innym odpowiednim tworzywem. Wentylator osiowy usuwający powietrze z piwnicy zamontować należy za pomocą oddzielnej konstrukcji wsporczej niezależnej od

kanalu wywiewnego. Jego przyłączenie do kanału o średnicy 125 mm wykonać należy za pomocą króćców amortyzacyjnych.

Na rysunku rzutu w piwnicy pokazano miejsce lokalizacji sterownika pracy wentylatora należy go zamontować na wysokości około 1,5 m nad posadzką. Sterownik ten ma możliwość kierowania pracą wentylatora w trzech zakresach odpowiednio do wymagań użytkownika.

3.2. Wentylacja pomieszczeń parteru

Pomieszczenia parteru będą wentylowane za pomocą wentylatorów ściennych montowanych na kanałach wyprowadzonych ponad dach budynku. Po dostarczeniu wentylatorów na budowę należy zapoznać się szczegółowo z instrukcją montażu oraz sprawdzić prawidłowość ich działania.

W pomieszczeniach WC wentylatory sterowane będą włącznikiem oświetlenia elektrycznego. Po wyłączeniu oświetlenia praca wentylatorów może zostać regulowana w zakresie od 1 do 20 minut. Regulacja czasu pracy powinna być wykonana zgodnie z ustaleniem użytkownika.

Pomieszczenia suszarni oraz zmywalni wyposażone będą wentylatory, których praca regulowana będzie przez czujniki wilgotności powietrza w tych pomieszczeniach. Nastawy czujników regulujących pracę wentylatorów należy dokonać zgodnie z potrzebami użytkownika.

Zasilanie elektryczne wszystkich wentylatorów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta. Po dokonaniu montażu należy sprawdzić prawidłowość ich działania.

3.3. Wentylacja pomieszczeń piętra

Na piętrze budynku projekt wentylacji obejmuje dwa pomieszczenia.

W kuchni mlecznej pom. 2.17. zaprojektowano wentylację wywiewną za pomocą wentylatora ściennego zamontowanego na kanale murowanym wyprowadzonym ponad dach budynku. Praca wentylatora uruchamiana będzie włącznikiem oświetlenia elektrycznego. Wyłączenie wentylatora z opóźnieniem 1 do 20 minut po wyłączeniu oświetlenia. Czas pracy wentylatora po wyłączeniu należy ustawić zgodnie z życzeniem użytkownika.

Po wykonaniu należy sprawdzić skuteczność działania wentylatora.

Pomieszczenie kuchni Podstawowej nr 2.18. objęto pełną wentylacją nawiewno-wywiewną. System ten realizowany będzie przez centralę wentylacyjną umieszczoną w pomieszczeniu nr 2.16. sąsiadującym z kuchnią mleczną. Centrala wentylacyjna zbudowana jest z zastosowaniem rekuperatora odzyskującego ciepło z powietrza wywiewanego na rzecz powietrza nawiewanego. Wyposażona jest w nagrzewnicę elektryczną służącą do wspomagania ogrzewania powietrza aby nie dopuścić do zamrożenia filtrów i innych urządzeń centrali.

Centrala powinna być zamontowana zgodnie z instrukcją producenta i przyłączona do projektowanych kanałów o średnicy 250 mm za pomocą króćców amortyzacyjnych. Uruchomienie centrali dokonać należy przez autoryzowaną firmę serwisową upoważnioną przez producenta. Kanały wentylacyjne w kuchni

wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o przekroju kołowym z trójknikami o odpowiednich średnicach do projektowanych anemostatów nawiewnych. Mocowanie kanałów do sufitu za pomocą uchwytów stalowych w odległości nie mniejszej niż 25 cm. Aby umożliwić utrzymanie czystości nie należy kanałów zabudowywać. Wywiew powietrza z pomieszczenia przez okap kuchenny wykonany z stali nierdzewnej. W okapie przewidziano zamontowanie dwóch anemostatów wywiewnych z możliwością szerokiego zakresu regulacji ich przepustowości dla umożliwienia hydraulicznego zrównoważenia całości systemu wentylacyjnego. Regulację wszystkich anemostatów wywiewnych i nawiewnych należy dokonać po zamontowaniu całości systemu. Regulację należy przeprowadzić z takim wynikiem aby nie spowodować nadmiaru powietrza nawiewanego w stosunku do powietrza wywiewanego.

4. INSTALACJA OGRZEWANIA BUDYNKU

Projekt przewiduje zamontowanie dodatkowego jednego grzejnika w pomieszczeniu korytarza piwnicznego oznaczonego numerem 0.11. Grzejnik ten służy do uzupełnienia ogrzewania powietrza jakie napływać będzie przez drzwi wejściowe. Napływ ten może ulec wzmożeniu w stosunku do zwykłego użytkowania w czasie kiedy wentylacja wywiewna piwnicy będzie czynna.

Przed montażem należy dokonać oględzin dostarczonego grzejnika oraz usunąć zabezpieczenia gwintów na króćcu zasilającym i powrotnym. Mocować grzejnik do ściany za pomocą uchwytów fabrycznych odpowiednio do zastosowanego grzejnika. Przewody

zasilający i powrotny wykonać z rur pex mocowanych do ścian za pomocą uchwytów. Przed grzejnikiem na przewodzie zasilającym zamontować zawór grzejnikowy z nastawą wstępną ustawioną na przepustnicy numer 3. Na przewodzie powrotnym zamontować zawór odcinający dopływ do grzejnika.

Po zamontowaniu całości dokonać próby szczelności i próby wydajności cieplnej grzejnika.

5. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Do przewidzianych projektem urządzeń sanitarnych należy wykonać podejścia odpływowe. Podejścia te wykonać z rur PCV łączonych za pomocą kielichów z uszczelkami gumowymi. Przewody podejść mocować do ścian za pomocą uchwytów stalowych z wkładką gumową.

Po wykonaniu należy sprawdzić szczelność i drożność każdego podejścia osobno dla każdego urządzenia.

6. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Do urządzeń przewidzianych projektem takich jak zlewozmywaki i zlewy należy zamontować baterie zmywakowe jednouchwytowe z regulacją ręczną. Nad umywalkami zamontować należy baterie umywalkowe jednouchwytowe z ręczną możliwością regulacji temperatury wypływającej wody. Przewody doprowadzające wodę i zimną i ciepłą należy wykonać z rur z tworzywa sztucznego Pex i montować je do ścian za pomocą uchwytów z wkładką gumową. W pomieszczeniach gospodarczych przewidziano zamontowanie zaworów czerpalnych o średnicy 15 mm ze złączką do

węża. Zawory te należy zamontować na wysokości około 60 cm powyżej posadzki.

Wszystkie zamontowane podejścia należy po wykonaniu poddać próbie szczelności i dezynfekcji przed oddaniem ich do użytkowania.

6. UWAGI KOŃCOWE

- 1.** W czasie realizacji wszystkich rodzajów robót należy zachować ład i porządek na stanowiskach pracy i powierzchniach związanych oraz na bieżąco sprzątać wszelkie zabrudzenia i usuwać materiały zdemontowane i zbędne.
- 2.** Wszystkie zastosowane materiały muszą mieć świadectwo dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie odpowiednio do stosowania oraz aprobatę przedstawiciela Inwestora.
- 3.** Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych.
- 4.** Wszelkie materiały odpadowe jak gruz, płyty, zaprawa, rury, urządzenia z demontażu sieci i tym podobne należy utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w porozumieniu z Inwestorem.