

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DLA ZAMÓWIENIA pn:

### **„Budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łągów i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łągówku”**

PROGRAM ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH NA LATA 2014 2020  
Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego  
przez społeczność

ZAMAWIAJĄCY:



**Gmina Łągów  
ul. 1 Lutego 7  
66-220 Łągów**

TOM I

## INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

**Publikacja:**

- 1) Strona internetowa Zamawiającego w dniu **19.03.2018 r.**
- 2) Tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego w dniu **19.03.2018 r.**

Zatwierdził:

## 1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Łagów

ul. 1 Lutego 7

66-220 Łagów

tel. 68 3412186

fax. 68 3412262

e-mail: sekretariat@lagow.pl / inwestycje@lagow.pl

NIP: 927-10-05-072

REGON: 9700770480

Dni i godziny otwarcia pon. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, wt.- pt 7<sup>30</sup>-15<sup>00</sup>

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).
- 2.2. Stosownie do zapisów art. 4 ust. 8 Pzp. ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

## 3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łagów i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łagówku.
- 3.2. Zadanie jest współfinansowane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność.
- 3.3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia opisany został w TOMIE III OPZ (wraz z załącznikami).
- 3.4. Warunki umowy zostały opisane w TOMIE II Umowa.
- 3.5. Zamówienie określone wg kodów CPV:
  - 45000000-7 Roboty budowlane
  - 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

## 4. TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji do 10.05.2018r.

## 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące jego doświadczenia, tj.:

Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie

**co najmniej dwie** roboty budowlane, obejmujące swym zakresem m.in. budowę placu zabaw, lub terenowych obiektów sportowych (np. siłownia na świeżym powietrzu itp.).

Wykonawca na potwierdzenie faktu należytego wykonania robót zobowiązany jest przedłożyć stosowne referencje wystawione przez Inwestora, lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

Stosownie do zapisu art. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przez budowę należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

- 5.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące personelu, tj.:

Wykonawca musi dysponować osobą na stanowisko **Kierownik Budowy** posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów jest uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

- 5.3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach, o których mowa w pkt 6 SIWZ, złożonych przez Wykonawców.

## **6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY DO OFERTY.**

- 6.1. Formularz Ofertowy (załącznik nr 1);
- 6.2. Tabelę Elementów Ceny Ryczałtowej (załącznik nr 1a);
- 6.3. Formularz Doświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 2)  
*(wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie);*
- 6.4. Formularz Kadra Wykonawcy (załącznik nr 3);
- 6.5. Pełnomocnictwa *(w przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy podpisywała będzie inna osoba, lub w przypadku konsorcjum jego lider);*
- 6.6. Oświadczenie (załącznik nr 4);

## **7. OFERTA PODLEGA ODRZUCENIU, JEŻELI:**

- 7.1. Jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.
- 7.2. Została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 5.
- 7.3. Została złożona po terminie składania ofert określonym w punkcie 12.

- 7.4. Została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art. 43a ust. 4\* ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. *o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020*, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.

\* Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między podmiotem ubiegającym się o przyznanie pomocy lub pomocy technicznej lub beneficjentem, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu, lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na: 1) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej; 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej; 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika; 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli; 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

## 8. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIELAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 8.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 8.2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5 winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców.

## 9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 9.1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
- 9.2. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający wybiera następujące formy kontaktów z Wykonawcami:
- 9.2.1. **pisemnie**: w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami;
- 9.2.2. **email lub fax** w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami, z zastrzeżeniem, że jej treść powinna zostać niezwłocznie potwierdzona na żądanie stron **z wyłączeniem złożenia oferty, dla której wymagana jest forma pisemna**.
- 9.3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, którym przekazał SIWZ oraz i zamieści na stronie internetowej niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że

wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

## **10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 10.1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- 11.1. Oferta winna zawierać dokumenty wskazane w punkcie 6.
- 11.2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 11.3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
- 11.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 11.6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 11.7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
- 11.9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 11.10. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

**Gmina Łągów  
ul. 1 Lutego 7  
66-220 Łągów**

**OFERTA PRZETARGOWA NA WYKONANIE ZADANIA PN:  
Budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łągów  
i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łągówku**

**NIE OTWIERAĆ PRZED – 04.04.2018r. godz. 10:15**

11.11. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.

## **12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

12.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego do **04.04.2018r. godz. 10:00**

12.2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

12.3. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia (dzień, godzina) oraz numerem, jakim oznakowana została oferta.

12.4. Jeżeli oferta zostanie złożona po terminie wskazanym w pkt 15.1 Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę.

12.5. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **04.04.2018r.** o godz. **10:15** w siedzibie Zamawiającego.

## **13. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

13.1. Podana w ofercie cena ryczałtowa (łącznie z podatkiem od towarów i usług VAT) musi być wyrażona w PLN i podana z dokładnością do dwóch (2) miejsc po przecinku.

13.2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie doświadczony Wykonawca powinien przewidzieć do poniesienia z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego wykonania wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników.

13.3. Cena (brutto) = wartość netto + podatek VAT, gdzie podatek VAT należy obliczyć z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

13.4. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała zmianom w okresie realizacji umowy za wyjątkiem przypadków określonych w umowie.

13.5. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny

takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 13.6. Cena ryczałtowa oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i dołączonej do oferty **Tabeli Elementów Ceny Ryczałtowej** (dalej TECR) sporządzonej wg załącznika nr 1a do SIWZ, a następnie wpisana do formularza oferty, Załącznik TECR musi obowiązkowo zostać dołączony do oferty pod rygorem jej odrzucenia.

#### **14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

- 14.1. Jedynym kryterium wyboru i oceny będzie najniższa cena.
- 14.2. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, których wartość nie może być wyższa, niż zaproponowana w ofercie.
- 14.3. Wykonawca, który zaproponował najniższą cenę otrzyma 100 Punktów, pozostali Wykonawcy zostaną ocenieni proporcjonalnie do zaoferowanej ceny zgodnie z poniższym wzorem:

*(Cena oferty badanej / Cena oferty najkorzystniejszej) \* 100 = ilość punktów*

#### **15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

- 15.1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 15.2. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ – TOM II.

#### **16. ZAŁĄCZNIKI**

- 16.1. Formularz Ofertowy;
- 16.2. TECR;
- 16.3. Formularz Doświadczenie Wykonawcy;
- 16.4. Formularz Kadra Wykonawcy;
- 16.5. Oświadczenie;

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

REGON .....

NIP .....

**Gmina Łągów  
ul. 1 Lutego 7  
66-220 Łągów**

## FORMULARZ OFERTOWY

### **„Budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łągów i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łągówku”**

składamy naszą ofertę na realizację zamówienia:

**za łączną cenę wraz podatkiem VAT w wysokości .....** zł

**(słownie: .....,)**

stosownie do załączonej do oferty Tabeli Elementów Ceny Ryczałtowej

a) wartość netto .....zł (dla stawki VAT 23%)

b) 23 % podatek VAT ..... zł

1. Powyższa cena obejmuje zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej, a zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni, licząc od upływu składania ofert.
4. Oświadczamy, że udzielimy rękojmi i gwarancji jakości na cały przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od dnia wydania Protokołu odbioru końcowego.
5. Akceptujemy warunki płatności określone we wzorze Umowy.
6. Nasze dane (zarejestrowana nazwa i adres Wykonawcy z tel., fax-em, e-mail, NIP, Regon, nr konta bankowego:

.....  
.....  
.....

*Data i podpis osoby uprawnionej*



(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

REGON .....

NIP .....

**„Budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łągów  
i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łągówku”**

**DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Lp.	Robota Budowlana	Okres od / do	Podmiot zamawiający
1.			
2.			

*Wykonawca na potwierdzenie faktu należytego wykonania robót zobowiązany jest przedłożyć stosowne referencje wystawione przez Inwestora, lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.*

*Data i podpis osoby uprawnionej*

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

REGON .....

NIP .....

**„Budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łągów  
i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łągówku”**

**KADRA WYKONAWCY**

Lp.	Imię i nazwisko Kierownika Budowy	Posiadane uprawnienia wraz ze wskazaniem zakresu, daty uzyskania
1.		
2.		

*Data i podpis osoby uprawnionej*

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

REGON .....

NIP .....

**„Budowa dwóch placów zabaw w miejscowości Łągów  
i Toporów oraz budowa siłowni zewnętrznej w Łągówku”**

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że *nie jestem/reprezentowany przeze mnie Wykonawca nie jest* powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

*Data i podpis osoby uprawnionej*