

Wójt Gminy Siedlisko
O G Ł A S Z A

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Siedlisko**

Lp	Miejscowość- adres	Nr działki	Pow. w m ²	Numer KW	Cena wywoławcza w zł brutto	Wysokość wadium	Postąpienie
1.	Siedlisko ul. Klonowa	1070/70	1963	ZG1N/00037717/2	32.500,00	3250	330
2.	Siedlisko ul. Klonowa	1070/71	1762	ZG1N/00037717/2	29.200,00	2920	300
3.	Siedlisko ul. Kasztanowa	1070/11	2601	ZG1N/00037717/2	79.400,00	7940	800
4.	Siedlisko ul. Kasztanowa	1070/21	1799	ZG1N/00037717/2	55.100,00	5510	560
5.	Siedlisko ul. Głogowska	625/26	55	ZG1N/00054465/5	1.700,00	170	20
6.	Siedlisko	294/9	5959	ZG1N/00028747/5	16.030,00	1603	160
7.	Bielawy	1149/20	832	ZG1N/00037718/9	11.600,00	1160	120
8.	Bielawy	424/2	1400	Brak KW	11.070,00	1107	110
9.	Bielawy	517/3 518/4	500	Brak KW	9.500,00	950	100
10.	Kierzno	1152/20	385	ZG1N/00067736/0	4950,00	495,00	50
11	Borowiec	11	700	ZG1N/00069394/4	11.270,00	1127	120

Działki z pozycji 1 i 2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy mieszkaniowej symbol – MN.

W/w działki nie posiadają infrastruktury technicznej na gruncie.

Działka z pozycji 3 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Działka posiada infrastrukturę techniczną na gruncie (wod.-kan., energia).

Działka z pozycji 4 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej. Działka posiada infrastrukturę techniczną na gruncie .

Powyższe nieruchomości nie posiadają obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Działka z pozycji 5 nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to tereny działalności gospodarczej i obsługi technicznej.

Działka z pozycji 6 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to tereny łąk i pastwisk. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Działka z pozycji 7 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to tereny mieszkaniowe i zagrodowe. Działka objęta jest umową dzierżawy do dnia 15.04.2018r. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej może być nabyta z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Działka z pozycji 8 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to tereny mieszkaniowe i zagrodowe. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej może być nabyta z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Działka z pozycji 9 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to tereny usług.

Działka z pozycji 10 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to tereny mieszkaniowe i zagrodowe.

Działka z pozycji 11 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to tereny mieszkaniowe i zagrodowe.

Nieruchomości nie posiadają obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 października 2017r. o godz. 10³⁰** w Urzędzie Gminy w Siedlisku, Plac Zamkowy 6, pok. nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w wysokości podanej w tabeli, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Siedlisko BS Nowa Sól nr **7496740006000002044080005** do dnia **24 października 2017r. do godz. 14⁰⁰**.

1. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby „pełnomocnictwo notarialne”,

- w przypadku osób prawnych – dowody tożsamości osób reprezentujących osobę prawną, oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem: umowy spółki, aktualny odpis z KRS i uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na przystąpienie i udział w przetargu oraz inne konieczne upoważnienia i pełnomocnictwa,

- w przypadku wspólników spółki cywilnej - dowody tożsamości wspólników, oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem: umowy spółki, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, uchwałę odpowiedniego organu spółki zezwalającej na przystąpienie i udział w przetargu.

Ponadto osoby przystępujące do przetargu nieruchomości z pozycji 6 winny przedłożyć Komisji Przetargowej dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r., poz. 803 z późn. zm.)

2. Wygrywającemu przetarg, wadium zalicza się na poczet kupna. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

3. Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca zobowiązana jest zapłacić w całości najpóźniej do dnia zawarcia umowy cenę sprzedaży nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

4. Nabywca zobowiązany jest do pokrycia kosztów notarialnych.

5. Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu.

6. Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Siedlisku telefon (068)3883211, pok. 11.

Wójt Gminy Siedlisko

/-/ Dariusz Straus