

**Od:** kancelaria  
**Wysłano:** 31 stycznia 2017 07:44  
**Do:** informacjapubliczna  
**Temat:** PD: działka nr 2140/1 i 2140/2 i okolice

---

**Od:** [REDAKTOWANE]  
**Wysłane:** 30 stycznia 2017 21:39  
**Do:** kancelaria  
**Temat:** działka nr 2140/1 i 2140/2 i okolice

**WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ**

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. Nr 112, poz. 1198) zwracam się z prośbą o udostępnienie informacji w następującym zakresie:

- jaki projekt budowy bliźniaka ustalono dla działek nr 2140/1 i 2140/2 - obręb 0002 Górczyn
- kiedy wydano pozwolenie na budowę i jakie podstawowe warunki w nim zawarto (ogrzewanie, woda, energia elektryczna, itp.) dla budowy na ww. działkach
- w jaki sposób, w stosunku do ww. działek, usytuowane są media i jakiego rodzaju są to media
- czy ustalono MPZP dla ww. działek i okolicy
- w którym zarządzie jest droga gminna G-101020F, jakie plany są wobec tej drogi na przyszłość
- czy dla działek (obręb 0002 Górczyn): 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 133, 2112, 149, 148, 150 ustalono MPZP, czy działki te należą do Miasta, jaki rodzaj zabudowy tam może być realizowany i czy w przyszłości może być zmieniony (jaki się przewiduje)

Z poważaniem

--

P: 957355575 M:  
e-mail: [kancelaria@um.gorzow.pl](mailto:kancelaria@um.gorzow.pl)

-----  
Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.  
Sikorskiego 3-5  
66-400 Gorzów Wlkp.  
web: [www.gorzow.pl](http://www.gorzow.pl)



Gorzów Wlkp., 09.02.2017 r.

WOR - III.1431.32.2017.KPa



*Szenawny Pemic*

W odpowiedzi na złożony w dniu 30 stycznia 2017 roku wniosek o udostępnienie informacji publicznej informuję, iż:

Na działkach nr ewid. 2140/1 i 2140/2, powstałych w wyniku podziału działki nr ewid. 2140, w obrębie 0002 Górczyn, realizowany jest budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, na podstawie projektu budowlanego do wielokrotnego zastosowania GL 367, wydanego przez pracownię STUDIO ATRIUM z siedzibą przy ul. Malczewskiego 1, 43-300 Bielsko Biała. W ramach adaptacji ww. obiektu, w stosunku do oryginalnych rozwiązań zrezygnowano z podpiwniczenia budynku oraz nieznacznie zmniejszono jego szerokość.

W rozstrzygnięciu decyzji o pozwoleniu na budowę nr 129/08 wydanej w dniu 21 marca 2008 r. przez Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego wskazano, iż pozwolenie dotyczy budowy budynku jednorodzinnego z wydzielonymi dwoma lokalami mieszkalnymi oznaczonymi jako segment I i segment II, w ramach których przewidziano infrastrukturę techniczną w zakresie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej.

Do granic ww. nieruchomości położonych od strony drogi gminnej ul. Koralewej, doprowadzona została infrastruktura w zakresie gazu i energetyki, natomiast sieć wodociągowa dostępna jest z ulicy Koralewej, a sieć kanalizacyjna przebiega przy granicy ze wspomnianą drogą, w obrębie działek nr ewid. 133 i 171.

Dla działek nr ewid. 2140/1 i 2140/2 z obrębu ewid. 0002 Górczyn, położonych przy ul. Koralewej w Gorzowie Wielkopolskiego, na których realizowane jest zamierzenie inwestycyjne, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1440), w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest zarząd miasta – również drogi gminnej G-101020F (ul. Koralowej).

Dla wskazanych we wniosku działek nr ewid. 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 133, 2112, 149, 148, 150 z obrębu 2-Górczyn położonych przy ulicach: Koralowej i Diamentowej, również brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stąd nie istnieją przesądzenia dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu, w tym rodzaju zabudowy lub planów dotyczących drogi gminnej, ponieważ mogą one wynikać wyłącznie z ustaleń planu miejscowego. Działki te stanowią teren zielony będący korytarzem technicznym linii energetycznych wysokiego napięcia.

W operacie ewidencji gruntów, działki z obrębu nr 2 Górczyn nr ewid. 165, 166, 167, 168, 169, 170, 133, 2112, 149, 148, 150 są własnością Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i w gospodarowaniu Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, natomiast działka nr 171 jest własnością osoby fizycznej.

Z powierzeniem

SEKRETARZ MIASTA

Łukasz Marcinkiewicz