

Poznań, dnia 4 czerwca 2018 roku

URZĄD MIASTA GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO
WYDZIAŁ GEODEZJI I KATASTRU
UL. SIKORSKIEGO 3-4
66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI

WNIOSKODAWCA:

**WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ -
PODSTAWA NABYCIA NIERUCHOMOŚCI PRZEZ SKARB PAŃSTWA**

Działając w oparciu o art. 2 ust. 1, art. 3 ust. 1 pkt 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 poz.1764, z późn. zm.) niniejszym, wnoszę o:


udzielenie informacji, czy:

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego (Wydział Geodezji i Katastru) dysponuje jakąkolwiek wiedzą, jaka była podstawa prawna nabycia przez Skarb Państwa gruntów stanowiących obecnie następujące nieruchomości:

- a. położoną w województwie lubuskim, powiat M. Gorzów Wielkopolski, gmina Gorzów Wielkopolski (miasto), obręb ewidencyjny „Chróścik 0007”, adres: ul. Szczecińska, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 237/13 o powierzchni 13,7420 ha, objętą księgą wieczystą o numerze KW GW1G/00122676/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z odpisem z księgi wieczystej, ww. nieruchomość stanowi obecnie własność Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Działka ta powstała z podziału działki nr 237/3.

- b. położoną w województwie lubuskim, powiat M. Gorzów Wielkopolski, gmina Gorzów Wielkopolski (miasto), obręb ewidencyjny „Chróścik 0007”, adres: ul. Szczecińska, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 237/15 o powierzchni 5,6470 ha, objętą księgą wieczystą o numerze KW GW1G/00122676/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.



Zgodnie z odpisem z księgi wieczystej, ww. nieruchomości stanowi obecnie własność Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Działka ta powstała z podziału działki nr 237/3.

- c. położoną w województwie lubuskim, powiat Gorzów Wielkopolski, gmina Gorzów Wielkopolski (miasto), obręb ewidencyjny „Chróścik 0007”, adres: ul. Szczecińska, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 237/16 o powierzchni 0,4240 ha, objętą księgą wieczystą o numerze KW GW1G/00103936/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z odpisem z księgi wieczystej, ww. nieruchomości stanowi obecnie własność Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Działka ta powstała z podziału działki nr 237/3.

Wyjaśniam, że w przeszłości ww. Nieruchomości stanowiły własność Skarbu Państwa, władającym zaś pozostawał PPGR w Baczynie, Zakład Rolny w Marwicach.

Powyższa okoliczność wynika ze znajdującego się w aktach księgi wieczystej nr GW1G/00103936/6 wypisu z rejestru gruntów z 1992 roku (fotokopia w załączeniu).

Po zlikwidowaniu PPGR w Baczynie, Nieruchomości przekazano do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zgodnie z decyzją Wojewody Gorzowskiego nr 50 PR/93 z dnia 27 grudnia 1993 roku o likwidacji PPGR w Baczynie, a także na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego spisane w dniu 10 kwietnia 1994 roku pomiędzy Wojewodą Gorzowskim a Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o udzielenie informacji, jakie dokumenty (informacje) stanowiły podstawę do dokonania wpisu Skarbu Państwa jako właściciela działki nr 237/3, zgodnie z załączonym wypisem z rejestru gruntów.

Uprzejmie proszę o przesłanie informacji pocztą na adres Kancelarii.





Górzów Wlkp., 20.06.2018 r.

WOR - III.1431.160.2018.KPa



W odpowiedzi na złożony w dniu 6 czerwca 2018 r. wniosek o udostępnienie informacji publicznej informuję, iż:

Podstawę wpisu Skarbu Państwa jako właściciela, w stosunku do wszystkich działek na terenie Miasta Górzów Wielkopolski po II wojnie światowej, stanowił dekret z dnia 8.03.1946 r. o majątkach opuszczonych i poniemieckich (Dz. U. Nr 13, poz. 87). Ustawową definicję majątku opuszczonego zawierał art. 1 dekretu.

Majątek poniemiecki (a więc dotyczący ziem odzyskanych) zdefiniowany został w art. 2. Zgodnie z tym artykułem – z mocy samego prawa przechodzi na własność Skarbu Państwa wszelki majątek:

1. Rzeszy Niemieckiej i byłego Wolnego Miasta Gdańska;
2. obywateli Rzeszy Niemieckiej i byłego Wolnego Miasta Gdańska z wyjątkiem osób narodowości polskiej lub innej przez Niemców prześladowanej;
3. niemieckich i gdańskich osób prawnych z wyłączeniem osób prawnych prawa publicznego;
4. spółek kontrolowanych przez obywateli niemieckich lub gdańskich albo przez administrację niemiecką lub gdańską;
5. osób zbiegłych do nieprzyjaciela.

Przejście na własność Skarbu Państwa lub osób prawnych prawa publicznego nieruchomości i wszelkich praw hipotekowanych z mocy przepisów powołanego dekretu, podlegał ujawnieniu w księgach hipotecznych na wniosek właściwego okręgowego urzędu likwidacyjnego. Zapisy w ewidencji gruntów tut. urzędu są natomiast dokonywane na podstawie zawiadomień Sądu Rejonowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Górzowie Wlkp.

SEKRETARZ MIASTA
Eugeniusz Kurzawski