

16



JERZY SYNOWIEC

radny Rady Miasta Gorzowa
kadencji 2018 - 2023

66-400 Gorzów ul. Szkolna 4
tel. kom 601 773 887

Gorzów 19. 12. 18.

upr. KM
19-12-2018
Bacynski

Kacw

Kad

Pan Jacek Wójcicki
Prezydent Gorzowa

Interpelacja radnego

W załączeniu przesyłam zdjęcie najwęższego domu mieszkalnego w Gorzowie (przynajmniej od frontu, czyli od ulicy Kosynierów Gdyńskich), a więc domu, który po renowacji mógłby się stać atrakcją miasta, a który od wielu lat pozostaje niezamieszkały i zaniedbany

- z pytaniem – czy obiekt ten, pozostający w zasobach miasta jest w planach remontowych, czy też pozostanie ruiną po wieczne czasy ?

Jerzy Synowiec
radny





**PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00
F: +48 95 735 56 70
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

96

Gorzów Wlkp. dnia 31.12.2018r.

WGM.0003.19.2018.ASz

Pan
Jerzy Synowiec
Radny Rady Miasta Gorzowa Wlkp.

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego zgłoszoną w dniu 19 grudnia 2018r. w sprawie budynku przy ul. Kosynierów Gdyńskich 59 uprzejmie informuję, co następuje.

Nieruchomość stanowiąca działkę gruntu Nr56 zabudowaną budynkiem mieszkalnym przy ul. Kosynierów Gdyńskich 59 jest współwłasnością właścicieli lokali w tym budynku. Jego utrzymanie w dobrym stanie technicznym jest obowiązkiem właścicieli lokali. W budynku zlokalizowanych jest 6 lokali, zatem właściciele tworzą małą wspólnotę mieszkaniową, do zarządu której zastosowanie mają przepisy art. 195 – 221 Kodeksu cywilnego o współwłasności.

Miasto Gorzów Wlkp. posiada udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 570/1000 części.

Wspólnota Mieszkaniowa uchwałą nr 5/2015 z dnia 28 kwietnia 2015r. wyraziła zgodę na podział nieruchomości w taki sposób, że budynek oficyny zostałyby wydzielony wraz z gruntem z obecnej nieruchomości oraz na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej. Podział w takim kształcie ma na celu uzyskanie przez Miasto własności budynku oficyny, co umożliwiłoby jej zagospodarowanie zgodnie z założonymi celami.

Podział nieruchomości przy ul. Kosynierów Gdyńskich 59 zatwierdzony został decyzją z dnia 18 października 2018r.

Obecnie Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp. prowadzi czynności związane z wykonaniem inwentaryzacji budynków i przyjęcia jej przez Wspólnotę Mieszkaniową a następnie notarialną zmianą wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej oraz dokonaniem wpisów w księgach wieczystych ujawniających nowe prawa powstałe w wyniku powyższych czynności.

Po dokonaniu powyższych czynności Miasto Gorzów Wlkp. stanie się jedynym właścicielem budynku oficyny, co umożliwi jego właściwe zagospodarowanie.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymbankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

- KPM
- WOR
- ZGM

6.01.2019
WOR v. Jacek