



Gorzów Wlkp., 6 lutego 2019 r.

Paulina Szymotowicz
Radna Rady Miasta
Gorzowa Wielkopolskiego

Sz. P.
Jacek Wójcicki
Prezydent Miasta
Gorzowa Wielkopolskiego

Interpelacja
w sprawie Parku Pokoleń na os. Europejskim.

Zwracam się do Pana Prezydenta o uwzględnienie zarezerwowania działki przeznaczonej pod tereny zielone/park w obrębie os. Europejskiego.

Osiedle Europejskie jest jednym z popularniejszych miejsc wśród osób kupujących nowe mieszkania. Są to najczęściej osoby młode, z dziećmi. Osiedle to rozwija się w zwartym systemie ulic zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Uważam więc, że już w obecnej fazie rozbudowy tej części miasta należy uwzględnić miejsce na zorganizowany w niedalekiej przyszłości park. W okolicy nie brakuje wprawdzie miejsc do spacerów, są Gorzowskie Murawy, ale dalsze sprzedawanie działek deweloperom bez uwzględnienia miejsca na teren zielony sprawi, że obszar ten szybko przekształci się w miejskie blokowisko.

Jesteśmy postrzegani jako zielone miasto, pełne, mniej lub bardziej zadbane parków. Utrzymajmy ten pozytywny obraz również w obszarach najszybszego rozwoju.

Dodatkowo składam propozycję, aby przyszły park nazwać Parkiem Pokoleń, projektując jego fragment z przeznaczeniem na posadzenie drzewa przez rodzinę każdego nowego gorzowianina, która zamieszkuje na osiedlu.

Szymotowicz
Paulina

WOR.d
07.02.2019

wpł. KPH
07-02-2019
Lewak





Przykładowe lokalizacje. Zwróciłam uwagę na już zaplanowaną siatkę ulic, z prawdopodobnym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkainą.





WUA.II.0003.3.2019.BP

Gorzów Wlkp. 19 lutego 2019 r.

WOR. ✓

26. 02. 2019

Szanowna Pani Paulina Szymotowicz
Radna Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Odpowiadając na złożoną przez Panią interpelację w sprawie Parku Pokoleń na Osiedlu Europejskim, uprzejmie informuję co następuje:

W obszarze Osiedla Europejskiego, po południowej stronie ul. Myśluborskiej obowiązują ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, odpowiednio:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. obszaru położonego na południe od ulicy Myśluborskiej w rejonie ulicy Brukselskiej (Uchwała Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XXXIV/383/2012 z dnia 29 sierpnia 2012 r.),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. obszaru położonego w Gorzowie Wlkp. na południe od ulicy Myśluborskiej Brukselskiej (Uchwała Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XIII/162/2003 z dnia 2 lipca 2003 r.).

Treści planów miejscowych (teksty wraz z rysunkami) dostępne są na stronie <http://www.gorzow.pl/PL/3304/Obowiazujace/>

W przedmiotowym obszarze w ww. planach miejscowych poszczególne tereny zostały przeznaczone głównie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi, w tym również usługi publiczne, usługi oświaty, sakralne, sportu i rekreacji. W ustaleniach planów miejscowych wskazano również ciągi zieleni (terenów przeznaczonych na zieleń urządzoną) by zapewnić mieszkańcom terenów mieszkaniowych komunikację pieszą w kierunku południowym, na przylegający do Osiedla obszar Rezerwatu przyrody „Gorzowskie Murawy”.

Analizowany obszar stanowią przede wszystkim działki prywatne. Do Miasta należą wydzielone drogi oraz działka przewidziana pod usługi oświaty. Mając na względzie taki stan własności nie ma możliwości powiększenia ilości terenów zielonych poza te, które obecnie są już przeznaczone pod takie zagospodarowanie w planie miejscowym. Dodam jednocześnie, że dla każdego z wydzielonych terenów przeznaczonych pod zabudowę plan miejscowy ustala minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej, która w obszarze Osiedla Europejskiego (na południe od ul. Myśluborskiej) wynosi np. dla terenów o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej 30 %, natomiast od właściciela terenu zależy w jakiej formie taki wymóg będzie spełniony (zieleń wysoka/ zieleń niska/ skwer/ zieleń wzdłuż ciągów komunikacji/ teren rekreacyjny).

Przylegający do terenów prywatnych, wspomniany wyżej, Rezerwat stanowi własność Miasta, jednak, z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze jest to obszar chroniony (NATURA 2000 Murawy Gorzowskie, kod obszaru PLH080058), a celem ochrony jest głównie zachowanie zbiorowisk roślinności kserotermicznej oraz stanowisk gatunków roślin i zwierząt.

Niemniej jednak Pani propozycja utworzenia Parku Pokoleń, w którym można będzie sadzić drzewa indywidualnie dla nowych gorzowian jest bardzo ciekawa i może stać się inspiracją dla developerów podczas wykonywania projektów osiedli mieszkaniowych.

z op. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymotowicz
Zastępca Prezydenta Miasta