



**PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00
F: +48 95 735 56 70
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

Gorzów Wlkp. 6 lutego 2019r.

WGM.0003.9.2019.EH

13.03.2019

KORW
KCL

Pan
Jerzy Sobolewski
Wiceprzewodniczący Rady Miasta
Gorzowa Wlkp.

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego w sprawie lokali mieszkalnych zbytych przez Miasto Gorzów Wielkopolski na rzecz Akademii im. Jakuba z Paradyża w celu zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych kadry dydaktyczno-naukowej Uczelni uprzejmie informuję, co następuje.

Dotychczas Miasto sprzedało na rzecz Akademii z zastosowaniem bonifikaty od ceny sprzedaży - sześć lokali mieszkalnych położonych w Gorzowie Wlkp. przy:

- 1) ul. Łokietka 35/8 o pow. 68,18m²,
- 2) ul. Drzymały 16A/3 o pow. 82,81m²,
- 3) ul. Sikorskiego 118/11 o pow. 42,40m²,
- 4) ul. Borowskiego 24/6 o pow. 77,28m²,
- 5) ul. Kosynierów Gdyńskich 89/1 o pow. 51,70m²
- 6) ul. Dowgielewiczowej 23/9 o pow. 76,94m².

Lokale te stanowią własność Akademii – uczelni publicznej. Zasady jej działalności określa ustawa z dnia 20 lipca 2018r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, a gospodarowanie majątkiem podlega nadzorowi właściwego ministra. Stąd też Uczelnia nie ma swobody w dysponowaniu swoim majątkiem.

Na podstawie informacji z Uczelni ustalono, że wszystkie lokale wykorzystywane są zgodnie z celem wynikającym z aktu notarialnego, uzasadniającym udzielenie bonifikaty tj. dla potrzeb utrzymania dotychczasowej lub pozyskania nowej kadry dydaktyczno-naukowej.

Cztery mieszkania zasiedlone zostały przez doktorów nauk prawnych, humanistycznych oraz inżynierijno-technicznych – zatrudnionych na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony. Jedno mieszkanie zamieszkuje dr nauk społecznych zatrudniony na podstawie umowy o pracę na czas określony do 20.06.2021r. Natomiast mieszkanie przy ul. Borowskiego, wcześniej użyczone Akademii - ma charakter rotacyjny i wykorzystywane jest jako baza noclegowa dla kadry dojeżdżającej. Tut. Urząd nie posiada danych osobowych pracowników zamieszkujących w lokalach ani terminów ich zasiedlenia.

Nadmieniam przy tym, że stosownie do art.68 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbycia tych lokali lub wykorzystania na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, w okresie 10 lat od dnia nabycia – Akademia zobowiązana będzie do zwrotu Miastu kwoty równej udzielonym bonifikatom.

Do wiadomości:

1. WOR,
2. KPM; BPM
3. a/a.

Z UP: PRACZYSLA MIASTA

Jerzy Sobolewski
Wiceprzewodniczący Rady Miasta