



**PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
Ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00
F: +48 95 735 56 70
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

Handwritten note:
G18 12. 2019

Gorzów Wlkp. 5 grudnia 2019r.

WGM.0003.40.2019.AW

**Pan Jerzy Synowiec
Radny Rady Miasta Gorzowa Wlkp.**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, dotyczącą zagospodarowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Teatralnej uprzejmie informuję, co następuje.

Nieruchomość ta obejmuje działkę gruntu Nr 2321/8 o pow. 835m² zabudowaną kaplicą przyszpitalną i budynkiem byłego prosektorium, którą Miasto w 2013r. zbyło w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Greckokatolickiej (bizantyjsko-ukraińskiej) p.w. św. Józefata z bonifikatą 99% - z przeznaczeniem na cele sakralne.

W umowie notarialnej Miasto zobowiązało nabywcę tej nieruchomości – w przypadku jej zbycia lub wykorzystania na inny cel niż cele uzasadniające udzielenie bonifikat, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia - do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie, po jej waloryzacji.

Obiekty zlokalizowane na tej nieruchomości wpisane są do rejestru zabytków i z tego tytułu podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wszelkie podejmowane przez właściciela działania na tej nieruchomości wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Parafia uzyskała stosowne pozwolenia na przebudowę dawnej kaplicy szpitalnej oraz rozbudowę o nową część. Na podstawie informacji uzyskanej od proboszcza Parafii ustalono, że prace remontowe prowadzone są w ramach środków własnych wspólnoty, która liczy zaledwie 50 osób. Dotychczas wybudowano dobudówkę i rozpoczęto remont dachu. Dalsze prace, w pierwszej kolejności zabezpieczające obiekt przed zaciekaniami, prowadzone będą sukcesywnie w ramach gromadzonych środków. Z uwagi na nadzór Konserwatora Zabytków i specyfikę stosowanych materiałów - koszt remontu jest znacznie wyższy. Dodatkowo Parafia stara się o dofinansowanie m.in. z Urzędu Marszałkowskiego, Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także od fundacji polskich i zagranicznych - jednak do tej pory nie pozyskała żadnych środków na ten cel.

Informując o powyższym – dziękuję Panu Radnemu za troskę o estetykę naszego miasta.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

- 1) Wydział Organizacyjny
- 2) Biuro Prezydenta Miasta
- 3) a/a