



**PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00
F: +48 95 735 56 70
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

AGS. AGZ-V
19.12.2019

Gorzów Wlkp. dnia 16.12.2019r.

WGM.0003.42.2019.ASz

Pan
Robert Surowiec
Radny Rady Miasta Gorzowa Wlkp.

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego zgłoszoną w dniu 4 grudnia 2019r. w sprawie utrudnienia wjazdu na podwórko budynku przy ul. Krzywoustego 15, uprzejmie informuję, co następuje.

Nieruchomość obejmująca działkę gruntu Nr1077 zabudowaną budynkiem mieszkalnym przy ul. Krzywoustego 16, w którym znajduje się brama przejazdowa, stanowi współwłasność właścicieli lokali w tym budynku. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny – w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego właściciel może, z wyłączeniem innych osób, korzystać z rzeczy zgodnie ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, w szczególności może pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy. W tych samych granicach może rozporządzać rzeczą. W związku z tym Wspólnota Mieszkaniowa mogła ograniczyć krąg osób korzystających z bramy przejazdowej zlokalizowanej w jej budynku.

Dojazd do podwórek położonych wewnątrz kwartału ulic 30 Stycznia, Armii Polskiej, Krzywoustego i Kosynierów Gdyńskich możliwy jest od ul. 30 Stycznia. W celu racjonalnego zagospodarowania tego kwartału Miasto podjęło w 2018r. prace związane z podziałem geodezyjnym działek gruntu. Wydzielone zostaną działki gruntu przeznaczone dla budynków Wspólnot Mieszkaniowych w celu odtworzenia działek budowlanych oraz pod wewnętrzną drogę dojazdową do garaży i podwórek położonych w tym kwartale. W chwili obecnej trwają prace związane z podziałem geodezyjnym. Docelowy wjazd do wnętrza kwartału będzie zlokalizowany od ul. 30 Stycznia – pomiędzy budynkami przy ul. 30 Stycznia 16, a ul. Kosynierów Gdyńskich 90.

Odnosząc się do sprawy własności działki gruntu Nr1114 przy ul. 30 Stycznia – przez którą obecnie odbywa się wjazd do wnętrza kwartału informuję, że działka ta jest własnością Miasta – przewidziana jest do sprzedaży w drodze przetargu, jako uzupełnienie zabudowy pierzejowej.

Z poważaniem
z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

- KPM
- WOR
- ZGM