



**PREZYDENT MIASTA  
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00  
F: +48 95 735 56 70  
E: kancelaria@um.gorzow.pl  
I: www.gorzow.pl

348

Gorzów Wlkp. 19 grudnia 2019r.

WGM.0003.46.2019.AW

*Miasto - Gorzów Wlkp.  
29-12-2019*

**Pan Jerzy Synowiec  
Radny Rady Miasta Gorzowa Wlkp.**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, dotyczącą zagospodarowania niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Jagiellończyka uprzejmie informuję, co następuje.

Nieruchomość ta obejmuje działki gruntu Nr 619/2 i 620 o łącznej pow. 865m<sup>2</sup> i stanowi własność Miasta Gorzowa Wlkp.. Teren ten wykorzystywany jest na cele parkingowe przez interesantów Urzędu Wojewódzkiego i Urzędu Skarbowego. Przez nieruchomość przebiega główny kolektor sieci ciepłowniczej zasilający Osiedle Staszica, wymagający 5 metrowej strefy ochronnej, który wyklucza możliwość jej zabudowy. Dlatego też Miasto nie ma możliwości zbycia tego terenu jako samodzielnej działki budowlanej w formie uzupełnienia pierzei. Ponadto, na działce Nr 619/2 ustanowione są służebności gruntowe umożliwiające skomunikowanie z drogą publiczną - ul. Jagiellończyka terenu zabudowanego obiektem stacji transformatorowej oraz sąsiedniej nieruchomości, obejmującej działki Nr 621 oraz 630 – 633.

Nieruchomość ta była przedmiotem dzierżawy na cele parkingowe, jednakże dzierżawca nie był w stanie utrzymać komercyjnego parkingu w tym miejscu.

Z uwagi na to, że teren ten objęty jest regulacjami z tytułu przebiegu sieci ciepłowniczej, do czasu zakończenia tego postępowania nie mogą być podjęte decyzje odnośnie sposobu jego zagospodarowania.

Informując o powyższym – dziękuję Panu Radnemu za troskę o estetykę naszego miasta.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Jacek Szymankiewicz*  
Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

- ① Wydział Organizacyjny
- 2) Biuro Prezydenta Miasta
- 3) a/a