



**PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00
F: +48 95 735 56 70
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

350

Am. Kod. V. 20-12-2019

Gorzów Wlkp. 18 grudnia 2019r.

WGM.0003.44.2019.AW

**Pan Jerzy Synowiec
Radny Rady Miasta Gorzowa Wlkp.**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, dotyczącą zagospodarowania niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Błotnej uprzejmie informuję, co następuje.

Nieruchomość ta obejmuje działkę gruntu Nr 28 o pow. 1.370m², która stanowi własność Miasta Gorzowa Wlkp. w użytkowaniu wieczystym osoby prywatnej. Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste nastąpiło w 1985r. z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i warsztatu rzemieślniczego. W umowie notarialnej określone zostały terminy zagospodarowania gruntu - rozpoczęcia budowy w ciągu 2 lat i ukończenia w ciągu 4 lat licząc od dnia zawarcia umowy notarialnej. W następnych latach prawo wieczystego użytkowania tej nieruchomości podlegało zbyciu w obrocie wtórnym.

Obecnie, Miasto wystąpiło do aktualnego użytkownika wieczystego tej nieruchomości o wyjaśnienie przyczyn nie wywiązania się z terminów zabudowy. W przypadku braku racjonalnego uzasadnienia w opóźnieniu zabudowy - podjęte zostaną działania w celu nałożenia dodatkowych opłat rocznych lub rozwiązania umowy wieczystego użytkowania, stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Informując o powyższym – dziękuję Panu Radnemu za troskę o estetykę naszego miasta.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

- 1) Wydział Organizacyjny
- 2) Biuro Prezydenta Miasta
- 3) a/a