

Miasto Gorzów Wlkp.,
ul. Sikorskiego 3-4,
66-400 Gorzów Wlkp.

Pytanie w trybie dostępu do informacji publicznej

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: Budowa placu zabaw ze ścieżką przyrodniczą na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Kobylogórskiej 110 [WAD-VI.271.43.2016.BD

7 w/w przetargu zostały złożone oferty wykonawców - w tym również moja, z cenami znacząco przewyższającymi kwotę przeznaczoną na wykonanie zadania przez Was.

Moja oferta przygotowana została w oparciu o załączone dokumenty przetargowe w szczególności: projekt, specyfikację oraz przedmiar (kosztorys ślepy). Cena oferty opierała się na aktualnych cenach jednostkowych, wynikających z realnych kosztów zakupu materiałów, usług oraz średnich narzutach i skalkulowanym zysku. Oferta ta została opracowana poprawnie i zgodnie z obowiązującymi w tej mierze zasadami.

Podobnie pozostałe oferty złożone przez innych oferentów znacząco przewyższały kwotę jaką Państwo przeznaczycie na wykonanie prac opisanych w dokumentacji przetargowej.

Sytuacja ta powoduje, że składając oferty wykonane z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi zasadami oraz ponosząc realne i to znaczące koszty ich przygotowania, nie mam (ani też żaden inny oferent nie ma) jakiegokolwiek realnej szansy uzyskania zamówienia – gdyż kwota jaką Państwo przeznaczycie na wykonanie zadania uniemożliwia prawidłową jego realizację przez któregokolwiek z oferentów, czy w ogóle przez jakikolwiek inny podmiot zajmujący się profesjonalnie wykonywaniem tego rodzaju robót co będące przedmiotem przetargu.

Taka sytuacja stanowi w moim rozumieniu niepostępowanie przetargowe, a próbę uzyskania na mój koszt informacji o realnej cenie inwestycji – a które to postępowanie stanowi i znaczącej wagi naruszenie obowiązujących w tej mierze przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

Przetarg publiczny pn.: Budowa placu zabaw ze ścieżką przyrodniczą na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Kobylogórskiej 110

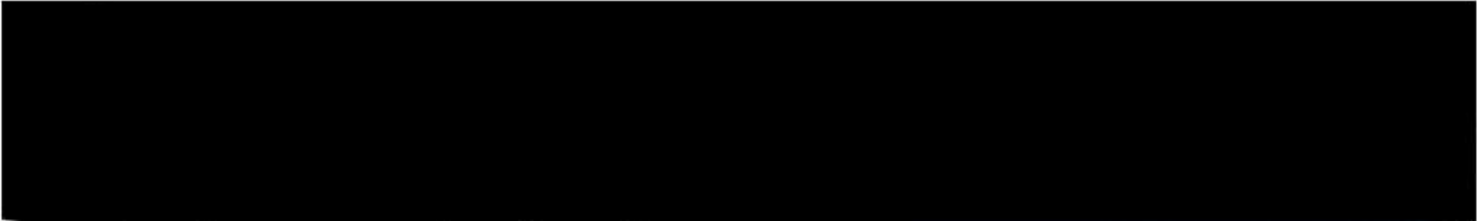
jest przetargiem realizowanym w trybie ustawy prawo zamówień publicznych i tym samym zobligowani jesteście Państwo do przestrzegania jej postanowień, a w tym i postanowienia wynikającego z art. 32 ust.1, który stanowi, że „podstawą ustalenia wartości zamówienia jest całkowite szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy, bez podatku od towarów i usług, ustalone przez Zamawiającego z należytą starannością”.

Ponadto Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, jednoznacznie określa zasady określania wartości zamówienia na roboty budowlane.

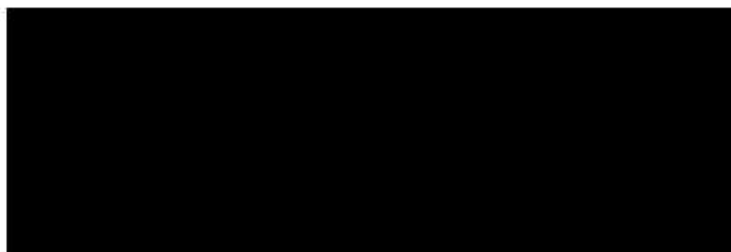
Wobec powyższego proszę o przedstawienie kosztorysu inwestorskiego będącego podstawą określenia kwoty przeznaczonej na wykonanie zadania.

Proszę również aby kosztorys inwestorski zawierał nakłady i ceny jednostkowe podane w rozdziale 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, tak by jednoznacznie były określone przyjęte przez Państwo składniki cenowe (cena roboczo-godziny, narzuty, koszty pośrednie itd.).

Ponadto proszę o przedstawienie tabeli RMS – zestawienia robocizny, materiałów i sprzętu – ze szczególnym uwzględnieniem materiałów opisanych w projekcie a dostarczanych przez wyspecjalizowanych producentów:

- 
- drzewa (cena drzew o parametrach projektowych)
 - elementy małej architektury (gnomon, zegar słoneczny z płyty granitowej)
 - tablice dydaktyczne
 - elementy zabawowe placu zabaw – cena elementów, np. „Duży zamek” ze wskazaniem producenta
 - stacja meteo (ze wskazaniem dostawcy)

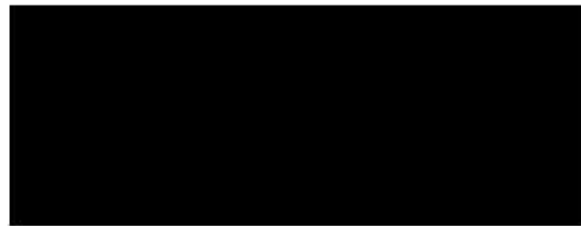
Z poważaniem



Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.
Wydział Inwestycji i Remontów Dróg
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

WIR.III.7013.255.2016.MS.

Gorzów Wlkp. dnia 11.08.2016r.



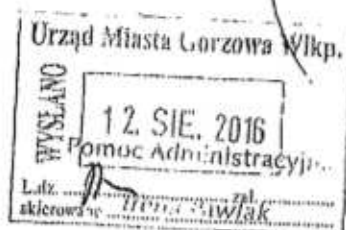
Dotyczy: „Wybudowanie placu zabaw ze ścieżką przyrodniczo-edukacyjną na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 ,ul. Kobylogórska 110” .

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 28.07.2016 r., informuję, że postępowanie przetargowe nr WAD-VI.271.43.2016.BD dotyczące budowy placu zabaw ze ścieżką przyrodniczo-edukacyjną przy Szkole Podstawowej nr 4 zostało przeprowadzone w sposób prawidłowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i służyło Wykonawcy przedmiotowego zadania, a nie było próbą uzyskania przez Zamawiającego informacji o realnej cenie inwestycji.

Kwota na wykonanie zadania określona została na podstawie sporządzonego przez projektanta kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys ten został wykonany metodą kalkulacji uproszczonej, stąd nie jest możliwe przedstawienie Panu na jego podstawie składników cenowych takich jak: cena roboczogodziny, narzuty, koszty pośrednie itp.

W załączniku do pisma w ramach udostępnienia informacji publicznej przedstawiam przedmiotowy kosztorys sporządzony przez firmę projektową V-Light Traffic Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Poznańskiej 2.

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg
mgr inż. Agnieszka Surmacz



POLECONY


KOSZTORYS INWESTORSKI

Obiekt: **Wykonanie placu zabaw ze ścieżką przyrodniczą na terenie szkoły podstawowej nr 4 przy ul. Kobylogórskiej**
Gorzów Wlkp., województwo lubuskie

Inwestor: **Miasto Gorzów Wlkp.**
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

Jednostka projektowa: **V-light traffic sp. z o.o.**
ul. Poznańska 2
66-400 Gorzów Wlkp.

CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**
45110000-1 Roboty w zakresie rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie inżynierii lądowej
45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy dróg
45233000-9 Roboty w zakresie wykonywania nawierzchni dróg

Opracowanie: mgr inż. Krzysztof Leńnicki 
.....
podpis

Wartość kosztorysowa robót: 240 926,15 zł netto
Słownie: dwieście czterdzieści tysięcy dziewięćset dwadzieścia sześć złotych i 15/100 netto

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. Ogólna charakterystyka robót
- II. Założenia wyjściowe do kosztorysowania
- III. Kosztorys inwestorski

I. Ogólna charakterystyka robót

Przedmiotem inwestycji jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu wydzielenia terenów:

- a) zabawowo – rekreacyjnego z montażem obiektów małej architektury – obiektów służących zabawie i rekreacji,
- b) edukacyjno - przyrodniczego z urządzeniem zieleni, wykonaniem utwardzonej ścieżki i montażem obiektów małej architektury - obiektów edukacyjnych.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę placu zabaw,
- budowę ścieżki edukacyjno – przyrodniczej,
- urządzenie zieleni.

II. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Przy sporządzaniu kosztorysu przyjęto następujące założenia:

- wywóz nadmiaru gruntu z korytowania na odległość ok. 10 km,
- wywóz materiałów z rozbiórki na odległość ok. 10 km,
- wywóz materiałów do odzysku na odległość ok. 5 km,

ceny jednostkowe obejmują całkowity koszt wykonania jednostki obmiarowej roboty podstawowej^{*)}, a w szczególności:

- wartość robocizny bezpośredniej,
- wartość materiałów i wbudowanych urządzeń wraz z kosztami zakupu (transportu od miejsca zakupu lub wytwórni do stanowiska roboczego),
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jego sprowadzenia na teren budowy, przemieszczania między stanowiskami pracy, montażu i demontażu oraz odwiezienia z terenu budowy do bazy sprzętowej po zakończeniu robót,
- koszty pośrednie obejmujące: place personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności), koszty bieżącej obsługi geodezyjnej, koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznice, należności za badania i ekspertyzy dotyczące wykonywanych robót, koszty korzystania z rozwiązań opatentowanych oraz inne koszty: wykonania, eksploatacji, rozebrania dróg technologicznych i montażowych, rusztowań, pomostów itp.,
- zysk kalkulacyjny zawierający m.in. ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji oraz w okresie gwarancyjnym.

Uwaga. Wykonawca porozumie się z Inwestorem w sprawie przeznaczenia elementów z rozbiórki i uzgodni z nim, które z materiałów należy wywieźć na składowisko Inwestora, a które na składowisko Wykonawcy.

Ceny jednostkowe podstawowe nie obejmują kosztów wykonania tymczasowych dróg objazdowych oraz kosztów organizacji, oznakowania i kierowania ruchem publicznym w czasie wykonywania robót.

W cenach robót podstawowych (elementów rozliczeniowych) uwzględniono koszty robót pomocniczych i towarzyszących jak np. wykonania rusztowań, deskowań itp. wraz z ich rozbiórką,

poziom cen – I kwartał 2016 r.,

ceny jednostkowe robót podstawowych nie obejmują podatku VAT.

^{*)} Przez „Robotę podstawową” należy rozumieć jednostkę przedmiarową robót budowlanych, która jednoznacznie określa parametry techniczne i jakościowe oraz obejmuje taki zakres robót, który po wykonaniu jest możliwy do odebrania pod względem ilości tych jednostek.

Kosztorys inwestorski
Wykonanie placu zabaw ze ścieżką przyrodniczą na terenie szkoły podstawowej nr 4 przy ul. Kobylogórskiej

Lp.	Pozycja wg specyfikacji	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka		Cena jednostkowa [zł]	Wartość [zł]
			nazwa	ilość		
1	2	3	4	5	6	7
CPV 45100000-8						
PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ						
K	D-01.00.00	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		X	X	X
K	D-01.02.02	Usunięcie warstwy humusu /kaminy/		X	X	X
1		Zdjęcie darni (część edukacyjno - przyrodnicza) wraz z jej wywozem	m ²	630,00	1,60	1 134,00 zł
X	D-01.02.04	Rozbiórki elementów zagospodarowania terenu		X	X	X
2		Rozebranie nawierzchni asfaltowej boiska - w części przeznaczonej na wykonanie placu zabaw, skarpy i muldy chłonnej - grubość warstw asfaltowych 4 cm	m ²	950,00	13,00	12 350,00 zł
3		Rozebranie podbudowy płyty boiska - w części przeznaczonej na wykonanie placu zabaw, skarpy i muldy chłonnej - grubość warstw z kruszyw nieregularnych - 20 cm	m ²	950,00	14,36	13 642,00 zł
CPV 45200000-9						
ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE INŻYNIERII ŁĄDOWEJ						
X	D-03.00.00	ODWODNIENIE KORPUSU DROGOWEGO		X	X	X
	D-04.00.00	PODBUDOWY		X	X	X
X	D-04.01.01	Koryta wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża		X	X	X
4		Wykonanie koryta w gruncie kat. I-II wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, średnia głębokość koryta 15 cm, z transportem urobku samochodami na odkład - część zabawowo - rekreacyjna [405+415=820]	m ²	820,00	7,45	6 109,00 zł
5		Wykonanie koryta w gruncie kat. I-II wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, średnia głębokość koryta 35 cm, z transportem urobku samochodami na odkład - ścieżka na części edukacyjno - przyrodniczej	m ²	280,00	15,35	4 298,00 zł
6		Wykonanie koryta w gruncie kat. I-II wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, średnia głębokość koryta 25 cm, z transportem urobku samochodami na odkład - pod nawierzchnię z polbruk	m ²	45,00	11,40	513,00 zł
7		Korytowanie muld chłonnych na głębokość do 25 cm z transportem urobku samochodami na odkład	m ²	250,00	11,40	2 850,00 zł
X	D-04.02.01	Warstwa odsączająca		X	X	X
8		Wykonanie warstwy odsączającej ze żwiru o grubości 10 cm - część zabawowo - rekreacyjna + ścieżka na części edukacyjno - przyrodniczej [405+415+280=1100]	m ²	1100,00	3,20	3 520,00 zł
9		Wykonanie warstwy odsączającej ze żwiru o grubości 15 cm - pod nawierzchnię z polbruk	m ²	45,00	9,92	446,40 zł
10		Ułożenie geowłókniny separacyjnej - część zabawowo - rekreacyjna + ścieżka na części edukacyjno - przyrodniczej [405+415+280=1100]	m ²	1100,00	3,50	3 850,00 zł
X	D-04.02.02	Podbudowa żwirowa		X	X	X
11		Wykonanie podbudowy grubości 15 cm ze kruszywa naturalnego lub tuczni - część zabawowo - rekreacyjna + ścieżka na części edukacyjno - przyrodniczej [405+415+280=1100]	m ²	1100,00	9,92	10 912,00 zł
	D-05.00.00	NAWIERZCHNIE		X	X	X
X	D-05.02.01	Nawierzchnia gruntowa		X	X	X
12		Wykonanie nawierzchni z mieszanki optymalnej gliniasto - piaskowej lub gliniasto - żwirowej z obsianiem trawą - grubość warstwy 15 cm - nawierzchnia twarda placu zabaw i ścieżki [415+280=695]	m ²	695,00	16,00	11 120,00 zł
13		Wykonanie nawierzchni piaskowej niezagęszczonej z piasku frakcji 0,2 - 2mm o grubości 30 cm - nawierzchnia bezpieczna placu zabaw	m ²	405,00	5,60	2 268,00 zł
X	D-05.03.23a	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej		X	X	X
14		Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej szarej typu Cegła o grubości 8 cm na podsypce piaskowej grub. 5 cm, spoiny wypełnione piaskiem	m ²	45,00	52,09	2 344,05 zł
	D-06.00.00	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		X	X	X
X	D-06.01.01	Umocnienie powierzchniowo skarp, rowów i ścieków		X	X	X
15		Humusowanie warstwą ziemi urodzajnej grubości 10 cm i obsianie mieszanką traw i kwiatów polnych w stosunku 10:1 (muldy chłonne, górka ziarna)	m ²	250,00	4,45	1 112,50 zł
16		Ułożenie płyt odwodnieniowych 60x50x15 układanych jedna na drugiej na podsypce cem. piask. 1:4 gr. 5 cm	m	12,00	80,00	960,00 zł
17		Malowanie na asfalcie gier dla dzieci	szk.	9,00	280,00	2 520,00 zł
18		Wykonanie studni chłonnej o wysokości 1,2 m z kłęgów betonowych 6 600 z wypełnieniem żwirem i piaskiem	szk.	1,00	450,00	450,00 zł
19		Ułożenie płyt odwodnieniowych 60x50x15 na odcinku około 3 m pomiędzy muldą chłonną, a istn. wpustem kanalizacji deszczowej wraz z przykryciem kolektora kratką żeliwną szurową	kgł.	1,00	500,00	500,00 zł
	D-08.00.00	OBRAMOWANIA		X	X	X
X	D-08.01.02a	Obrzeża		X	X	X
20		Ustawienie obrzeży elastycznych 50x250mm na ławie bet. C 12/15 - przy ścieżce zmysłów	m	21,00	50,00	1 050,00 zł
21		Ustawienie obrzeży PCV typu Bord lub analogiczna pomiędzy nawierzchnią bezpieczną, a twardą, oraz jako odseparowanie ścieżki w części edukacyjno - przyrodniczej	m	515,00	10,00	5 150,00 zł
22		Ustawienie obrzeży betonowych 8x30 przy nawierzchni z kostki brukowej	m	29,00	14,27	413,83 zł

x	D-09.00.00	ZIELEN	x	x	x	x
x	D-09.01.01	Urządzenie zieleni	x	x	x	x
23		Sadzenie drzew z gatunku świerk pospolity	szk.	101,0	45,62	4 607,62 zł
24		Sadzenie drzew z gatunku dąb szypułkowy "Fastigiata" wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	1,0	257,68	257,68 zł
25		Sadzenie drzew z gatunku Bursztyn wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	11,0	257,68	2 834,48 zł
26		Sadzenie brzozy Youngii wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	3,0	307,68	923,04 zł
27		Sadzenie kłosa pospolitego wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	1,0	157,68	157,68 zł
28		Sadzenie sosny pospolitej wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	1,0	162,54	162,54 zł
29		Sadzenie jodły pospolitej wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	1,0	162,54	162,54 zł
30		Sadzenie modrzewia europejskiego wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	1,0	162,54	162,54 zł
31		Sadzenie buka pospolitego wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	1,0	157,68	157,68 zł
32		Sadzenia jabłoni odmiany Reneta Landsberska wraz z 1 szt. tabliczką z opisem gatunku	szk.	4,0	157,68	630,72 zł
33		Sadzenie krzewów bukszpanu	szk.	63,0	69,77	4 395,51 zł
34		Sadzenie krzewów wg załącznika 5 (śladem szluk krzewów) wraz z tabliczkami z opisem gatunku (7 tabliczek)	kpl.	1,0	431,34	431,34 zł
35		Wykonanie ogrodu zmysłów polegające na humusowaniu warstwą ziemi urodzajnej o gr. 15 cm, nasadzeniem roślinności wg rysunku szczegółowego i załącznika nr 6, montażem tablic opisujących gatunki roślin (minimum 10 tablic) - powierzchnia ogrodu zmysłów min. 25 m ²	kpl.	1,0	900,00	900,00 zł
36		Wykonanie alpinarium polegające na humusowaniu warstwą ziemi urodzajnej o grubości 15 cm, nasadzeniem roślinności wg rysunku szczegółowego i załącznika nr 7, ułożeniem skał pokrywających min. 60% powierzchni (wielkość i rodzaje skał wg załącznika nr 7), montażem tablic opisujących gatunki roślin i rodzaje skał (minimum 10 tablic dotyczących roślin i 5 tablic dotyczących skał) - powierzchnia alpinarium min. 55 m ²	kpl.	1,0	1400,00	1 400,00 zł
37		Wykonanie ogrodu botanicznego polegające na humusowaniu warstwą gleby urodzajnej o grubości 15 cm, nasadzeniem roślinności wg rysunku szczegółowego i załącznika nr 6, montażem tablic opisujących gatunki roślin (10 tablic) - powierzchnia ogrodu botanicznego min. 52 m ²	kpl.	1,0	800,00	800,00 zł
38		Obsianie łąki kwiatowej bez humusowania, gatunki roślin i proporcje wg załącznika nr 9	m ²	210,0	3,00	630,00 zł
x	D-10.00.00	MAŁA ARCHITEKTURA	x	x	x	x
x	D-10.01.01	Mała architektura	x	x	x	x
39		Montaż ławek	szk.	4,0	420,00	1 680,00 zł
40		Zakup 5 stołów i 25 krzeseł z PCV koloru zielonego z przekazaniem Dyrekcji Szkoły	kpl.	1,0	1000,00	1 000,00 zł
41		Montaż koszy na śmieci	szk.	2,0	260,00	520,00 zł
42		Montaż papierośnic przy ławkach	szk.	3,0	180,00	540,00 zł
43		Montaż tablic z regulaminem	szk.	2,0	350,00	700,00 zł
44		Montaż stacji meteo wraz z wyposażeniem (wiatromierz, rejestrator temperatury, wilgotności powietrza, deszczomierz, wilgotność gleby, zwiłzenie liścia, promieniowanie słoneczne W/m ² , temp. gleby/wody promieniowanie UV, czujnik CO ₂ , czujnik oświetlenia oraz przymocowaną do stacji tablicą informacyjną "Wschody i zachody słońca"	szk.	1,0	6000,00	6 000,00 zł
45		Montaż gnomonu	szk.	1,0	1000,00	1 000,00 zł
46		Montaż światłowodów z elementami pokroju drzew, liści, owoców	szk.	3,0	2600,00	7 800,00 zł
47		Wykonanie zegara słonecznego z płyty granitowej	szk.	1,0	2500,00	2 500,00 zł
48		Montaż tablicy dydaktycznej o znaczeniu łąki kwietnej	szk.	1,0	250,00	250,00 zł
49		Montaż tablicy poglądowej przedstawiającej miejsca wschodu i zachodu słońca	szk.	1,0	150,00	150,00 zł
50		Wykonanie i montaż do podłoża płyty z tropami zwierząt	szk.	1,0	300,00	300,00 zł
51		Montaż tablic ze złudzeniami optycznymi	szk.	7,0	300,00	2 100,00 zł
52		Montaż domków dla owadów	szk.	3,0	80,00	240,00 zł
53		Montaż tablic dydaktycznych obustronnych	szk.	2,0	2000,00	4 000,00 zł
54		Montaż zestawu pot. duży zamek	szk.	1,0	34780,00	34 780,00 zł
55		Montaż zestawu typu "mały zamek"	szk.	1,0	19120,00	19 120,00 zł
56		Montaż wyciągu linowego	szk.	1,0	12960,00	12 960,00 zł
57		Montaż urządzenia linowego typu piramida	szk.	1,0	10200,00	10 200,00 zł
58		Montaż huśtawki wahadłowej podwójnej	szk.	2,0	3450,00	6 900,00 zł
59		Montaż drabinki zręcznościowej	szk.	1,0	1965,00	1 965,00 zł
60		Montaż wielokąta wielofunkcyjnego pot. małego gaju	szk.	1,0	8100,00	8 100,00 zł
61		Montaż piaskownicy z siedzeniami	szk.	1,0	2340,00	2 340,00 zł
62		Montaż tablicy do gry w kółko i krzyżyk i tablicy do malowania kredą	szk.	1,0	3000,00	3 000,00 zł
63		Montaż bujaka pojedynczego na sprężynie	szk.	1,0	1285,00	1 285,00 zł
64		Montaż bujaka podwójnego na sprężynie	szk.	2,0	1285,00	2 570,00 zł
65		Montaż huśtawki dwuosobowej wagowej	szk.	1,0	2800,00	2 800,00 zł
SUMA (NETTO)					240 926,16 zł	
SUMA (BRUTTO)					296 339,16 zł	
GORZÓW WLKP. KWIECIEŃ 2016					 (podpis)	