

Załącznik nr 1

CAŁOROCZNE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA CHODNIKACH, ALEJKACH, PLACACH, PRZEJŚCIU PODZIEMNYM, SCHODACH TERENOWYCH W REJONIE ŚRÓDMIEŚCIA NA TERENIE MIASTA GORZOWA WLKP.

1. Usługa, będąca przedmiotem zamówienia, dotyczy całorocznego (letniego i zimowego) utrzymania czystości i porządku na położonych w Gorzowie Wlkp.:
 - a) chodnikach, alejkach, placach, schodach terenowych,
 - b) przejściu podziemnym, łączącym ul. Walczaka i Jagiełły z ul. Dzieci Wrzesińskich,
2. Rok umowny, dzieli się na okresy (sezony) umowne:
 - 1) letni, od 1 kwietnia do 31 października,
 - 2) zimowy, od 01 listopada do 31 marcaw ciągu których usługa jest realizowana w sposób technologicznie zróżnicowany, zależny od szczególnych warunków meteorologicznych okresu, jakiego dotyczy.
3. Podstawowe dane liczbowe, dotyczące ciągów pieszych objętych utrzymaniem:
 - 1) Powierzchnia i długość ogółem chodników i placów przewidzianych do utrzymania letniego i zimowego wynosi 100520 m²,
 - 2) Powierzchnia łączna traktów komunikacyjnych przejścia podziemnego przewidziana do całorocznego utrzymania:
 - a) wewnętrznych (schody, półpiętro, podziemie) 379 m²
 - b) zewnętrznych (chodniki - dojścia z ulicy) 54 m²
4. Obowiązki Wykonawcy w części dotyczącej utrzymania czystości i porządku na chodnikach, alejkach, placach oraz schodach terenowych polegają m.in. na:
 - 1) **w okresie letnim:**
 - a) utrzymaniu czystości i porządku na ciągach pieszych na całej ich szerokości poprzez:
 - codzienne tj. od poniedziałku do piątku usuwanie odpadów z przekazanych do obsługi ciągów pieszych zgodnie z harmonogramem wskazanym w załączniku nr 1a,
 - zamykanie mechaniczne przy zastosowaniu zamykarki wyposażonej w szczotki, urządzenie do zwilżania nawierzchni i urządzenie do odsysania powietrza (kurzu, zanieczyszczeń) ze strefy zamykania w następujące dni tygodnia : **poniedziałek, środa, piątek, sobota,**

Prace sprzątania jw. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć w poszczególnych lokalizacjach do godziny wskazanej w załączniku nr 1a

b) interwencyjnym usuwaniu odpadów i innych zanieczyszczeń z terenów objętych utrzymaniem również poza wskazanym harmonogramem w przypadku wystąpienia takiej konieczności lub w wyniku zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego, Straż Miejską lub inne służby.

c) dodatkowym, w razie konieczności, doczyszczaniu powierzchni w szczególności z ptasich odchodów.

2) **w okresie zimowym:**

- a) utrzymywaniu całodobowego monitoringu pogodowego,
- b) utrzymywaniu całodobowej gotowości ekip roboczych - w stopniu zapewniającym niezwłoczne ich przystąpienie do usuwania skutków zimy po wystąpieniu opadów i/lub zagrożenia śliskością na ciągach pieszych,
- c) utrzymywaniu całodobowej gotowości techniczno-eksploatacyjnej sprzętu technologicznego i pomocniczego, potrzebnego do wykonania prac objętych zakresem zimowego utrzymania - w stopniu gwarantującym niezwłoczne wykorzystanie go w akcji,
- d) oczyszczania chodników ze śniegu i do usuwania śliskości przy zastosowaniu środków uszorstniających (piasku) lub ich mieszanki ze środkami chemicznymi (mieszanki piaskowo - solnej) - po wystąpieniu tych zjawisk, pasmem o szerokości wynikającej z załącznika -

wykazu lub o pełnej szerokości ciągu, jeżeli jest on węższy od tego pasma – w sposób zapewniający bezpieczeństwo pieszym,

- e) oczyszczania chodników z błota pośniegowego, lodu i błota,
 - f) Wykonawca winien przystąpić do usuwania śniegu i/lub śliskości niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu .. minut od czasu (godziny) wystąpienia tych zjawisk,
 - g) Wykonawca winien zapewnić nieutrudnione i bezpieczne poruszanie się pieszych na wskazanych w załączniku nr 1a chodnikach, nie później niż w ciągu 5 godzin od wystąpienia śliskości i/lub ustąpienia opadów śniegu.
 - h) stałego dbania o czystość (właściwy stan sanitarno-porządkowy) obsługiwanych ciągów pieszych, stosownie do panujących warunków pogodowych, poprzez usuwanie z nich, na całej ich długości i pełnej szerokości, tzn. od krawężnika do krawężnika, wszelkich odpadów i zanieczyszczeń wg harmonogramu określonego w załączniku nr 1a,
 - i) W przypadku utrzymywania się sprzyjających warunków atmosferycznych (dodatnie temperatury, brak prognoz opadów śniegu lub zagrożenia gołoledzią) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamywania mechanicznego w zakresie określonym w pkt 4 ust. 1 tj. jak dla okresu letniego
 - j) poziomowego uprzątnięcia piasku (środków uszorstniających) i innych nieczystości oraz usunięcia chwastów, traw itp. z ciągów pieszych, na pełnej ich długości i szerokości, włącznie z końcowym ich zamieceniem - na koniec okresu zimowego,
 - k) pełnego nadzoru nad ekipami roboczymi w trakcie realizacji usługi.
5. Obowiązki Wykonawcy w części dotyczącej utrzymania czystości i porządku w przejściu podziemnym łączącym ul. Walczaka oraz ul. Dzieci Wrzesińskich polegają m.in. na:

1) w okresie letnim:

- a) utrzymaniu czystości i porządku na wszystkich elementach traktu komunikacyjnego tego obiektu (schody, podest, trakt płaski podziemny) poprzez:
 - zamywanie posadzki mechaniczne lub ręczne,
 - usuwanie odpadów,
 - oczyszczanie i udrażnianie usytuowanych w poziomie posadzki podziemia przekryć i korytek kanałów ociekowych przy schodach i korytek ściekowych biegnących wzdłuż obu ścian,
 - mechaniczne oczyszczanie posadzek poprzez szorowanie i mycie,
 - mycie poręczy,
- b) utrzymaniu czystości i porządku na chodnikach łączących partie wyjściowe przejścia z głównymi ciągami pieszymi w ich sąsiedztwie, w ul. Walczaka, ul. Jagiełły i ul. Dzieci Wrzesińskich.

Czynności jw. należy wykonywać codziennie, przy czym przejście powinno być uporządkowane kompleksowo do godziny 9.00

2) w okresie zimowym:

- a) usuwaniu śniegu i lodu oraz śliskości w czasie i w sposób zapewniający nie utrudnione i bezpieczne poruszanie się pieszych na całej szerokości wszystkich elementów traktu komunikacyjnego tego obiektu oraz przypisanych do niego trzech partii wejściowych,
- b) Wykonawca winien przystąpić do usuwania śniegu i/lub śliskości niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu minut od czasu wystąpienia tych zjawisk,
- c) Wykonawca winien zapewnić nieutrudnione i bezpieczne poruszanie się pieszych w przejściu podziemnym , nie później niż w ciągu 1 godziny od wystąpienia śliskości i/lub ustąpienia opadów śniegu.
- d) utrzymywaniu czystości i porządku na zasadach analogicznych jak dla okresu letniego, z ograniczeniami wynikającymi głównie z warunków atmosferycznych, w tym dotyczącymi tzw. prac mokrych, w szczególności mycia posadzki w warunkach niskich temperatur (zagrożenie śliskością).

6. Dodatkowo w ramach realizacji usługi Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) zakupu, transportu i składowania wystarczającej ilości piasku lub innych środków uszorstniających, spełniających wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzaju i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r. Nr 230 poz. 1960) przy usuwaniu śniegu i lodu oraz śliskości, dokonuje Wykonawca we własnym zakresie. Dotyczy to również załadunku ww. środków na sprzęt przeznaczony do posypywania lub transportowania na potrzeby prowadzonej akcji zimowej,
- 2) prowadzenia monitoringu porządku i czystości przekazanych w utrzymanie ciągów pieszych na zasadach określonych w załączniku nr 6 do umowy,
- 3) prowadzenia oczyszczania (zamiatanie, usuwanie śniegu i śliskości itd.) przekazanych ciągów pieszych (chodniki, place, przejście podziemne) w sposób nie powodujący istotnego utrudnienia dla ruchu pieszego i drogowego, w tym szczególnie zagrożenia dla ich bezpieczeństwa,
- 4) wykonania prac porządkowych (usunięcie odpadów, zamiecenie itp.) na przekazanych do utrzymania placach i chodnikach, w przypadku organizacji przez Zamawiającego lub przy jego współudziale, uroczystości, imprez, kiermaszów, zawodów itp.– przed, w trakcie i po ich zakończeniu, w uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym terminie i zakresie,
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo polecenia usunięcia śniegu z całego terenu placu Starego Rynku, Placu Nieznanego Żołnierza oraz Placu Grunwaldzkiego w przypadku organizacji imprez, jarmarków, uroczystości oraz z innych ważnych przyczyn w terminie 24 godzin od wydania polecenia Wykonawcy,
- 6) niezwłocznego przystąpienia do usuwania śniegu i śliskości na ciągach pieszych w czasie i w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo pieszych również w przypadkach, gdy zjawiska zimowe wystąpią w letnim okresie umownym, tj. po 31 marca lub przed 1 listopada — wg zasad obowiązujących dla umownego okresu zimowego, przy zachowaniu jednakże w danym miesiącu wynagrodzenia ustalonego jak dla okresu letniego,
- 7) W przypadku wystąpienia opadów śniegu i/lub śliskości o charakterze ciągłym, Wykonawca winien podjąć takie działania, aby w jak najkrótszym czasie zapewnić bezpieczne i nieutrudnione poruszanie się pieszych, co oznacza, że musi prowadzić je bez nieuzasadnionych przerw, niezależnie od wymaganych terminów zakończenia tych czynności,
- 8) nie dopuszczać do porastania przekazanych do utrzymania chodników, alejek, placów, itp.: krzewami, chwastami, mchem i trawą itp. poprzez cykliczne, stosownie do potrzeb użycie środków chwastobójczych,
- 9) informowania Zamawiającego o przypadkach stwierdzonego przez siebie uszkodzenia chodników, alejek, placów oraz przejścia podziemnego (dotyczy głównie nawierzchni: płytki, bloczki, kostki, obrzeża chodnikowe itp.),
- 10) wywiezienia odpadów zebranych, w trakcie realizacji usługi na miejsce ich legalnej utylizacji – wszelkie koszty z tego tytułu pokrywa Wykonawca,

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia świadczenia usługi polegającej na :

- 1) usuwaniu nagromadzonych liści (odpadów zielonych) z chodników, ścieżek rowerowych i innych ciągów pieszych, w okresie tzw. masowego spadu liści, tj. od 15 do 31 października
 - a) Zamawiający zamierza przekazać do oczyszczenia ramach usługi opisanej w ppkt 1) dodatkową powierzchnię maksymalnie do 15.000 m² chodników, ścieżek rowerowych i innych ciągów pieszych, w obszarze nieobjętym powyższym zamówieniem.
 - b) Zamawiający będzie każdorazowo przekazywał, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, w formie pisemnego polecenia, wykaz miejsc i odcinków chodników, ścieżek rowerowych i innych ciągów pieszych wraz z podaniem ich powierzchni, przeznaczonej do oczyszczenia przez Wykonawcę, oraz terminu wykonania wskazanego zakresu prac.

- c) Zabrania się zdmuchiwania albo zmiatania liści (odpadów zielonych) na jezdni, terenach zielonych lub inne obszary (zieleńce lub powierzchnie utwardzone) przyległe do ciągów pieszych.

2) zmywaniu powierzchni utwardzonych urządzeniem pod ciśnieniem (myjka ciśnieniowa)

- a) Zamawiający zamierza przekazać do oczyszczenia ramach usługi maksymalnie do 15.000 m² chodników, alejek, placów i innych ciągów pieszych.
- b) Zamawiający będzie każdorazowo przekazywał, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, w formie pisemnego polecenia, wykaz miejsc wraz z podaniem ich powierzchni, przeznaczonej do oczyszczenia przez Wykonawcę, oraz terminu wykonania wskazanego zakresu prac.

8. Sprzęt oraz sposób jego użycia na ciągach pieszych objętych zamówieniem:

- 1) Z uwagi na położenie przekazywanych w utrzymanie chodników (głównie w centrum miasta), oraz duże natężenie ruchu pieszych, Zamawiający wymaga od Wykonawcy odpowiednio wysokiego standardu wykonywania usługi oczyszczania letniego, przy zastosowaniu:
 - a) zmiatania mechanicznego przy zastosowaniu sprzętu specjalistycznego, wyposażonego w układ szczotek, urządzenie do zraszania powierzchni zmiatanej i urządzenie zasysające lekkie nieczystości do własnego pojemnika – tzw. zmiatarki chodnikowej, oraz
 - b) zmiatania ręcznego, z wykorzystaniem narzędzi ręcznych (szczotki, miotły, itp.) wspomagającego i uzupełniającego zmiatanie mechaniczne w miejscach trudno i niedostępnych dla zmiatarki jw., np.: wąskie chodniki, infrastruktura istotnie utrudniającą przejazd lub uniemożliwiającą przejazd zmiatarki, pod ławkami, na schodach, przy łancuchach, słupach itp.,
- 2) W okresie zimowym, niezbędny jest sprzęt, za pomocą którego niewielka już nawet warstwa śniegu jest „wymiatana” na zewnątrz trasowanego pasa dla pieszych. Stąd zapotrzebowanie na zmiatarki ze szczotkami czołowymi (walcowymi) lub podobny sprzęt.
- 3) Niezbędny jest również sprzęt do zwalczania śliskości przez posypywanie środkami uszorstniającym (przede wszystkim: piaskiem) – w postaci rozsiewaczy (rozrzutników) piasku, podłączanych do nośnika (np. mikrociągnik, zmiatarka) lub pojazdu skrzyniowego do załadunku piasku i jego transportu, z ręcznym ich posypywaniem ciągów pieszych.
- 4) Dopuszcza się do stosowania przy utrzymaniu czystości i porządku na ciągach pieszych, zarówno w okresie letnim, jak i zimowym, wyłącznie sprzęt typu lekkiego, nie powodujący uszkodzenia nawierzchni chodników i/lub zagrożenia dla bezpieczeństwa pieszych.
- 5) Do pracy na ciągach pieszych objętych zamówieniem dopuszcza się:
 - a) zmiatarki chodnikowe specjalistyczne, wyposażone w osprzęt zimowy, jw.
 - b) mikrociągniki, wyposażone w osprzęt zimowy w postaci:
 - pługów/spychów, szczotek czołowych lub innego osprzętu do odśnieżania, działającego na zasadzie przesuwania masy śniegu lub wymiatania go na zewnątrz trasowanego pasa ruchu dla pieszych,
 - rozsiewaczy środków uszorstniających, dla usunięcia śliskości,
 - c) pojazdy typu dostawczego wyposażone w skrzynię ładunkową na środek uszorstniający, do bezpośredniego rozsypywania środka uszorstniającego.
- 6) Nie dopuszcza się natomiast do pracy na ww. ciągach pieszych:
 - ciągników rolniczych, z uwagi na panujące tu duże natężenie ruchu pieszych,
 - odśnieżarek wirnikowych, ze względu na brak terenu na wyrzut śniegu.
- 7) Sprzęt użyty do zimowego utrzymania ciągów pieszych może być:
 - a) jednofunkcyjny, tzn. przystosowany do odśnieżania lub posypywania środkiem uszorstniającym,
 - b) dwufunkcyjny, tzn. przystosowany do jednoczesnego odśnieżania i posypywania środkiem uszorstniającym lub pozwalający na wybór odśnieżania bądź posypywania środkiem uszorstniającym - stosownie do zaistniałej sytuacji na ciągach pieszych.