

## Załącznik nr 2

### Utrzymanie zieleni w parku Wiosny Ludów na skwerach oraz zieleni przyulicznej

#### Zakres i zestawienie prac:

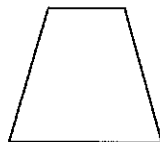
#### I. Koszenie powierzchni trawiastych (w wybranych miejscach wraz z jednoczesnym zebraniem i wywozem pokosu).

1. Zamawiający przewiduje w ciągu umowy koszenie obszarów porośniętych trawami oraz inną roślinnością - na terenie płaskim oraz na skarpach zgodnie z harmonogramem wskazanym w uwagach do zestawień powierzchni objętych utrzymaniem w załączniku 2A.
2. Koszenia z wygrabieniem pokosu muszą być realizowane przy użyciu sprzętu jednocześnie koszącego i zbierającego uzyskany pokos. W miejscach, gdzie z uwagi na ukształtowanie terenu, zastosowanie takiego sprzętu będzie niemożliwe, dopuszcza się w pierwszej kolejności skoszenie roślinności a następnie jej zgrabienie i wywóz.
3. W miejscach gdzie konieczne będzie odrębne koszenie i grabienie pokosu, wygrabienie i wywóz urobku muszą zostać przeprowadzone najpóźniej następnego dnia po zakończeniu koszenia danego terenu.
4. Sprzęt, który będzie używany do prowadzenia prac związanych z koszeniem i zbieraniem pokosu nie powinien przekraczać masy całkowitej 1,5 t oraz nie powodować uszkodzeń powierzchni zielonych, nieutwardzonych, infrastruktury technicznej i małej architektury.
5. Dla zachowania ciągłości prac oraz właściwego efektu estetycznego, Zamawiający przewiduje potrzebę wykoszenia w ciągu 1 dnia terenu nie mniejszego niż 2,5 ha (tam gdzie jest to wymagane - wraz z usunięciem pokosu). Powyższe dotyczy realizacji prac na terenach gdzie określono maksymalną wysokość trawy i innej roślinności oraz na terenach gdzie przewidziano realizację określonej liczby zabiegów w trakcie trwania umowy.
6. Podczas realizacji koszeń należy uprzątać wszelkie zalegające zanieczyszczenia, (poza ustalonym cyklem prac porządkowych) oraz usuwać pokos zalegający na chodnikach, schodach, jezdniach i innych powierzchniach. Wskazane czynności należy realizować równoległe do prowadzonych w danym miejscu koszeń.
7. Podczas wykaszania terenów wzdłuż ogrodzeń, krawężników, lamp oświetleniowych i znaków drogowych, należy każdorazowo wykaszać wrastającą w nie roślinność.
8. Podczas wykaszania terenów w obszarze roślinności płożącej, okrywowej lub stykającej się z gruntem, należy unosić ich obrzeża w celu dokoszenia skrajnych powierzchni podłoża.
9. Wykaszaniu podlega również roślinność wyrastająca w misach pod drzewami (lub po usuniętych drzewach) oraz w pasach przy chodnikach i jezdniach, które są tzw. wydeptami – zgodnie z harmonogramem koszeń wskazanym w uwagach do zestawień powierzchni objętych utrzymaniem.

#### II. Pielęgnacja żywopłotów formowanych i skupin krzewów.

1. Zamawiający przewiduje w ciągu umowy wykonanie pielęgnacji roślin na powierzchniach wskazanych w załączniku 2A, zgodnie z krotnościami wskazanymi poniżej (wskazane w załączonej tabeli powierzchnie dotyczą powierzchni porośniętych roślinami przy gruncie):
  - a. odchwaszczanie wszystkich krzewów – 6 razy (2 razy w sezonie)
  - b. cięcie wszystkich krzewów – 6 razy (2 razy w sezonie)

- c. odchwaszczanie wszystkich żywopłotów – 6 razy (2 razy w sezonie)
  - d. cięcie wszystkich żywopłotów – 12 razy (4 razy w sezonie)
2. W ciągu 1 dnia Zamawiający planuje potrzebę wykonania pielęgnacji, co najmniej 1000 m<sup>2</sup> roślin. Przez pielęgnację rozumie się cięcie roślin połączone z ich odchwaszczaniem.
  3. Odchwaszczanie (pielenie) - obejmuje usuwanie wszelkich chwastów, pnączy oraz samosiewów drzew i krzewów (w przypadku odstonięcia korzeni podczas wykonywania ww. prac należy uzupełnić ubytki żyzną ziemią), polega na spulchnieniu przy użyciu motyki wierzchniej warstwy ziemi pod krzewem/żywopłotem, oraz przy użyciu szpadla lub innego narzędzia należy odgraniczyć powierzchnię trawiastą od powierzchni porastanej przez krzew/żywopłot formując w ten sposób misę. Chwasty, pnącza i samosiewy będą usuwane wraz z bryłą korzeniową.
  4. Żywopłoty formowane, w wyznaczonych przez Zamawiającego lokalizacjach należy przycinać pod kątem 10°, nadając im pokrój trapezu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem:



5. Oczyszczanie z zalegających śmieci w całych skupinach oraz wytworzonych odpadów roślinnych - resztki ogrodnicze oraz śmieci w miejscu prowadzonych prac należy usuwać na bieżąco, tj. w dniu prowadzonych prac.

### III. Pielęgnacja „Różanek”.

1. Prace na powierzchniach wskazanych w załączniku 2A:
  - a. utrzymanie czystości,
  - b. wiosenne (3 krotne w trakcie trwania umowy) i jesienne (3 krotne w trakcie trwania umowy) wygrabianie opadłych liści zalegających na powierzchni różanej,
  - c. wiosenne cięcie krzewów – 3 razy w trakcie trwania umowy
  - d. odchwaszczanie wraz z usuwaniem przekwitniętych kwiatostanów i opadłych liści róż - przewiduje się w trakcie trwania umowy przeprowadzenie 15 zabiegów (5 zabiegów w sezonie) wraz z niezbędnymi cięciami sanitarno - korygującymi,
  - e. usuwanie pędów wyrastających z podkładki – w miarę stwierdzonych potrzeb,
  - f. jesienne (3 krotne w trakcie trwania umowy) kopczykowanie krzewów ziemią do wysokości ok. 20 cm (ziemia przywieziona przez Wykonawcę), oraz wiosenne (3 krotne w trakcie trwania umowy) rozgarnięcie kopczyków,
  - g. prowadzenie oprysków prewencyjnych i zwalczających choroby i szkodniki róż w oparciu o aktualne zalecenia ochrony roślin.

### IV. Pielęgnacja rabat bylinowych - na powierzchniach wskazanych w załączniku 2A

Odchwaszczanie – 15 razy w trakcie trwania umowy (5 razy w sezonie), w tym usuwanie uschniętych liści i pędów kwiatostanowych.

## **V. Pielęgnacja drzew młodych.**

Dotyczy kompleksowej pielęgnacji 474 szt. drzew (w miarę stwierdzonych potrzeb):

1. Odchwaszczanie mis.
2. Utrzymanie równomiernie rozplantowanej warstwy kory rozścielonej w misach, wraz z uzupełnianiem powstałych ubytków.
3. Usuwanie odrostów z pni drzew.
4. Formowanie koron drzew, w zakresie usuwania nadmiernie rozrośniętych pędów (zachowanie ich właściwego pokroju).
5. Przycinanie gałęzi nadłamanych, obumarłych lub okaleczonych.
6. Obfite podlewanie – do 90 zabiegów w trakcie trwania umowy (30 zabiegów w jednym sezonie)
7. Zabezpieczanie ran (wszelkich powstałych okaleczeń).
8. Usuwanie drzew złamanych lub obumarłych (po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym)
9. Poprawianie elementów stabilizujących drzewa.
10. Uzupełnianie uszkodzonych elementów stabilizujących drzewka – do 10% ubytku w trakcie jednego sezonu wegetacyjnego.

## **VI. Pielęgnacja drzew starszych.**

Zamawiający przewiduje w ciągu trwania umowy pielęgnację drzew w ilości do 300 szt., (100 szt. w sezonie) obejmujących zabiegi przeprowadzane z ziemi - przy użyciu sekatorów lub wysięgników oraz do 150 szt. drzew (50 szt. w sezonie), których pielęgnacja będzie wymagała zastosowania sprzętu specjalistycznego (np. podnośników).

1. Usuwanie gałęzi obumarłych i nadłamanych zalegających w koronach drzew.
2. Odslanianie znaków drogowych, „trójkątów” widoczność, banerów reklamowych.
3. Przycinanie gałęzi wrastających w skrajnię ciągów komunikacyjnych:
  - usuwanie gałęzi nad drogami – do 4,5 m,
  - usuwanie gałęzi nad ciągami pieszych i nad ścieżkami rowerowymi – do 2,5 m.
4. Przycinanie kolidujących gałęzi wrastających w lampy oświetleniowe, przyległą infrastrukturę oraz „biczujących elewacje budynków” – do 1,0 m.
5. Cięcia formujące koronę, polegające na zmniejszeniu objętości całej korony wyznaczonego drzewa o 30%,
6. Maksymalna wysokość drzewa wyznaczonego do pielęgnacji to 20 m.

W przypadku wyznaczenia do pielęgnacji drzewa, wobec którego zajdzie potrzeba równoczesnego wykonywania zabiegów o zróżnicowanym zakresie czynności, dane czynności będą traktowane łącznie, jako pielęgnacja jednego drzewa.

Do pielęgnacji mogą być wyznaczone drzewa zlokalizowane na terenach objętych utrzymaniem, jak również pojedyncze drzewa kolidujące z ww. infrastrukturą miejską, mogące rosnąć na terenie przyległym, nie objętym utrzymaniem przez Zamawiającego.

Ponadto obowiązkiem wykonawcy, niezależnie od ilości drzew wskazanych powyżej, jest bieżące usuwanie wszelkich odrostów, zarówno przy odziomku jak i na pniu drzewa – do 2,5 m wysokości w odniesieniu do wszystkich drzew tego wymagających zlokalizowanych na obszarze objętym umową.

#### **VII. Usuwanie wiatrołomów i wiatrowałów wraz z likwidacją zagrożeń z nimi związanych oraz z uprzątnięciem wszelkich odpadów roślinnych.**

1. Usuwanie powalonych drzew starszych - w ilości do 30 szt. w trakcie trwania umowy, o obwodach pni powyższej 50 cm, (mierzonych na wysokości 1,30 m od podstawy pnia), cechujących się dużymi rozmiarami, których usunięcie będzie wymagało zastosowania sprzętu specjalistycznego.
2. Bieżące usuwanie powalonych lub uszkodzonych (złamanych) drzew, w ramach podstawowych prac porządkowych - dotyczy drzew młodszych o małych gabarytach (tj. o obwodach pni do 50 cm), których uprzątnięcie może być wykonane ręcznie, bez konieczności użycia sprzętu specjalistycznego.
3. Wiatrołomy i wiatrowały należy usuwać wraz z pozostałą nadziemną częścią pnia „kikutami” o wysokości do 1,30 m, cięcia należy dokonać na poziomie gruntu. Wiatrowały należy usuwać wraz z całą karpą, z jednoczesnym uzupełnieniem ziemi po wykrotach, w razie stwierdzonych potrzeb z dosiewem traw. W przypadku usuwania rozłupów pni (dotyczy drzew wielopniowych), lub usuwania dużych masywnych konarów, wraz w jednoczesnym docinaniem miejsca rozłupu.
4. Wskazane do usunięcia wiatrowały i wiatrołomy nie mogą zalegać dłużej niż 3 dni. Prace w zakresie ich uprzątnięcia powinny być podjęte niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia od chwili ich zgłoszenia.

#### **VIII. Utrzymanie czystości terenów zielonych wykazanych w załączniku nr 2A.**

1. Zbieranie wszelkich zanieczyszczeń bytowych i komunalnych (papiery, opakowania, opadłe owoce, drobne gałęzie, odpady pokarmowe i roślinne, w tym zanieczyszczenia pochodzenia ludzkiego i zwierzęcego – szczególnie zwierzęce odchody).
2. Zbieranie i wywóz opadłych w trakcie sezonu wegetacyjnego liści kasztanowców i platanów - dotyczy wszystkich powierzchni. Zabiegi te nie zmniejszają ogólnej puli powierzchni przeznaczonej do jesiennej grabienia liści.
3. Usuwanie wszelkich zanieczyszczeń zalegających w pokrojach drzew i krzewów (np. worki foliowe, opakowania, sznury, druty, opony, itp.).
4. Usuwanie dużych odpadów gabarytowych (np. opony, elementy uszkodzonych pojazdów, odłamane konary, duże skupiska porzuconych odpadów, elementy budowlane i wyposażenie AGD).
5. Zbieranie śmieci dotyczy wszystkich powierzchni wykazanych w załączniku nr 2A.
6. Uporządkowanie terenów z wszelkich już zastanych odpadów opisanych w w/w punktach, po objęciu terenu w utrzymanie. Prace porządkowe na tych terenach należy wykonać najpóźniej do 3 dni po podpisaniu umowy.
7. Wszelkie zebrane zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko śmieci.

**Obowiązkiem Wykonawcy jest codzienne dwukrotne posprzątanie wszystkich terenów:**

- a) **w okresie od kwietnia do października - pierwszy raz do godziny 8:00 i drugi raz do godziny 13:00.**
- b) **w okresie od listopada do marca - pierwszy raz do godziny 9:00 i drugi raz do godziny 14:00.**

Ponadto obowiązkiem Wykonawcy będzie utrzymanie czystości na czas organizowanych imprez kulturalno – rozrywkowych. Wykonawca w takich sytuacjach uprzątnie teren przed imprezą, monitował będzie jego stan i interwencyjnie usuwał zanieczyszczenia w trakcie imprezy a także uprzątnie cały teren po jej zakończeniu.

W przypadku stwierdzenia konieczności interwencyjnego usuwania odpadów i/lub innych zanieczyszczeń z terenów objętych utrzymaniem również poza wskazanym harmonogramem Zamawiający niezwłocznie powiadomi o nich Wykonawcę, telefonicznie, fax-em lub poprzez pocztę elektroniczną, wzywając go jednocześnie do niezwłocznego, usunięcia dostrzeżonych nieprawidłowości.

Wykonawca winien, w ciągu jednej godziny po powzięciu wiedzy o wystąpieniu uchybień (w oparciu o harmonogram) lub nieprawidłowości (poza wskazanym harmonogramem), usunąć je, w trybie działań interwencyjnych, poprzez np., usunięcie zalegających odpadów z terenów objętych utrzymaniem. Bezpośrednio po wykonaniu działań interwencyjnych, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie wiadomości MMS o podjętych czynnościach z potwierdzeniem ich wykonania w postaci zdjęć miejsca po zakończeniu interwencji.

#### **IX. Utrzymanie placów zabaw.**

1. Zbieranie zanieczyszczeń.
2. Niezwłoczne zgłaszanie uszkodzeń urządzeń zabawowych

#### **X. Utrzymanie czystości „Studni czarownic” na ul. Hawelańskiej poprzez usuwanie zanieczyszczeń w niej nagromadzonych – 2 razy w tygodniu.**

#### **XI. Uzupełnianie nierówności terenu i likwidacja zagrożeń.**

1. Usuwanie dołów wykopanych np. przez zwierzęta, uszkodzeń powierzchni nieutwardzonych, likwidacja kolein i kretowisk – w razie potrzeby z dosiewem traw.
2. Likwidacja elementów stwarzających zagrożenie, np. prętów, rur lub innych elementów metalowych wystających z ziemi, potłuczonego szkła itp.

#### **XII. Bieżące owiewanie i wywóz opadłych liści kasztanowców i platanów oraz lip (również opadłych kwiatostanów) z powierzchni trawiastych w ciągu całego sezonu (wraz z owiewaniem liści i kwiatostanów z przyległych powierzchni utwardzonych). Pracami należy objąć w szczególności teren Placu Grunwaldzkiego, Placu Nieznanego Żołnierza oraz parku Wiosny Ludów.**

#### **XIII. Jesienne wygrabianie liści (wraz z wywozem) z terenu parku Wiosny Ludów.**

**Systematyczne jesienne grabienie liści z trawników, nawierzchni utwardzonych i nieutwardzonych wraz z wywozem (w przypadku ciągów komunikacyjnych prace należy wykonywać na bieżąco):**

- ☐ Nie dopuszcza się gromadzenia hałd liści dłużej niż 2 dni,
- ☐ Na trawnikach dopuszczalna jest pojedyncza warstwa świeżo opadłych liści, przeznaczonych do usunięcia w ciągu 2 dni.

Jednorazowy zabieg zgrabienia i usunięcia liści z terenu całego parku i z enklaw różnanych nie może trwać dłużej niż 7 dni od daty wydania przez Zamawiającego polecenia realizacji tych prac. Zabiegi należy realizować na bieżąco w kilku cyklach, tak,

aby docelowo usunąć z terenu parku wszystkie opadłe liście. Wiosną przed rozpoczęciem sezonu należy dokładnie doczyścić całą powierzchnię parku z liści – dotyczy wszystkich liści łącznie z zalegającymi w żywopłotach, krzewach, różankach, itp.

Z uwagi na specyfikę terenu, liście usuwane będą ręcznie lub z wykorzystaniem sprzętu, nie uszkadzającego nawierzchni i roślin (dotyczy to w szczególności nawierzchni pod koronami drzew).

Z chwilą stwierdzenia uszkodzenia roślin, nawierzchni trawiastej lub innej, po wydaniu polecenia przez Zamawiającego, Wykonawca natychmiast wycofa sprzęt uszkadzający rośliny lub nawierzchnie z robót.

#### **XIV. Jesienne wygrabianie liści z pozostałych terenów (wraz z wywozem).**

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie prac na wskazanym obszarze o łącznej pow. 81 ha w trakcie umowy (27 ha w sezonie - w terminie 30 dni od daty wydania przez Zamawiającego polecenia realizacji tych prac). W przypadku wystąpienia, po wyznaczeniu terminu wygrabiania liści przez Zamawiającego niekorzystnych warunków atmosferycznych, okres prac zostanie wydłużony o ilość dni, w których opisane warunki uniemożliwiały kontynuowanie prac. Z chwilą powrotu warunków atmosferycznych do stanu pozwalającego na kontynuowanie grabienia i usuwania liści, Wykonawca niezwłocznie podejmie przerwane prace i będzie je systematycznie realizował. Tym samym na wygrabienie i usunięcie liści wyznacza się okres 30 dni, w których warunki atmosferyczne umożliwiają realizację tych prac.

W przypadku wyznaczania do realizacji prac tylko na części powierzchni wskazanej powyżej, Zamawiający wyznaczy termin na ich jednokrotne wykonanie proporcjonalnie do powierzchni objętej pracami w danym momencie, według poniższego założenia:

27 ha / 30 dni = 0,9 ha do uprzątnięcia w ciągu jednego dnia.

Powyższe dotyczy wszystkich liści łącznie z zalegającymi w żywopłotach, krzewach, różankach, bylinach itp.

Nie dopuszcza się gromadzenia liści w pryzmach na dłużej niż 2 dni.

Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się jedynie: trwające przez większą część dnia ulewne deszcze lub/i zaleganie warstwy śniegu lub/i przymarznięcie liści do podłoża.

Niezależnie od powierzchni do grabienia wskazanych powyżej, wiosną przed rozpoczęciem sezonu należy dokładnie doczyścić całą powierzchnię z liści - dotyczy wszystkich liści łącznie z zalegającymi w żywopłotach, krzewach, różankach, bylinach, itp.

Z uwagi na specyfikę terenu, liście usuwane będą ręcznie lub z wykorzystaniem sprzętu lekkiego, nie uszkadzającego nawierzchni i roślin (dotyczy to w szczególności nawierzchni pod koronami drzew).

Z chwilą stwierdzenia uszkodzenia nawierzchni trawiastej lub innej – po wydaniu polecenia przez Zamawiającego, Wykonawca natychmiast wycofa sprzęt uszkadzający nawierzchnie z robót.

#### **XV. Punktowe zwalczanie chwastów na powierzchniach trawiastych**

Zamawiający przewiduje konieczność wykonania punktowego chemicznego zwalczania chwastów na powierzchni i w miejscach wskazanych każdorazowo przez Zamawiającego. Łączna powierzchnia, jaka zostanie objęta zabiegiem wynosi 1000 m<sup>2</sup> w trakcie trwania

umowy. Minimalna powierzchnia objęta każdorazowo pojedynczym zabiegiem nie zostaje określona, przy założeniu, że łączna powierzchnia tych zabiegów nie przekroczy w trakcie umowy powierzchni 1000 m<sup>2</sup>. Środek chemiczny użyty do zabiegów musi posiadać dopuszczenie do stosowania na trawnikach i posiadać możliwie krótki okres karencji. Zabiegi muszą być przeprowadzane przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa oraz BHP przez pracowników przeszkolonych w tym zakresie.

Ponadto obowiązkiem Wykonawcy jest bieżące usuwanie mechaniczne (wraz z bryłą korzeniową) pojedynczych trwałych chwastów wieloletnich np. chrzan, barszcz, komosa, szczaw tępolistny i inne o znacznych rozmiarach. Minimalna powierzchnia objęta każdorazowo pojedynczym zabiegiem nie zostaje określona, przy założeniu, że łączna powierzchnia tych zabiegów nie przekroczy w trakcie umowy powierzchni 1000 m<sup>2</sup>.

**XVI. Zasoby zieleni nowo oddane do użytkowania – pozycje nr 10, 26 oraz od 89 do 95 w załączniku nr 2A będą utrzymywane z uwzględnieniem wytycznych zawartych w instrukcji obsługi (punkty 1,2,3) stanowiącej załącznik nr 2B do umowy. Zgodnie z powyższym obowiązkiem wykonawcy będą dla tych terenów dodatkowe czynności tj. nawożenie trawników, podlewanie + nawożenie + ochrona chemiczna + zabezpieczenie zimowe krzewów, podlewanie + nawożenie bylin.**

#### **Uwagi:**

1. Każdorazowe przeprowadzanie zabiegów z wykorzystaniem środków ochrony roślin będzie realizowane przez pracowników posiadających aktualne uprawnienia / szkolenie w tym zakresie oraz przy użyciu sprzętu posiadającego odpowiedni certyfikat. Do przeprowadzania zabiegów mogą być wykorzystywane tylko środki dopuszczone do stosowania w odniesieniu do rodzaju rośliny, zwalczanych chwastów lub patogenów oraz miejsca przeprowadzania zabiegu zgodnie z aktualnymi zaleceniami ochrony roślin.

Każdy taki zabieg zostanie odnotowany w karcie ewidencji stosowania środków ochrony roślin z podaniem: osoby przeprowadzającej zabieg, nazwy użytego preparatu, daty przeprowadzenia zabiegu. Karta ewidencyjna zostanie założona przez Wykonawcę a jej kserokopia będzie przekazywana do Zamawiającego przynajmniej raz w miesiącu wraz z fakturą za dany okres rozliczeniowy. Wzór karty ewidencyjnej zostanie uzgodniony z Zamawiającym.

2. Pracownicy zajmujący się pielęgnacją zieleni miejskiej i sprzątaniem muszą być wyposażeni w jednolite, spełniające wymogi BHP, estetyczne stroje z nazwą firmy wykonawcy.
3. W związku z planowanym posadowieniem ogródka letniego na terenie parku Wiosny Ludów wszystkie prace w jego pobliżu powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością. Ponadto, Wykonawca będzie zobowiązany do ustalenia harmonogramu prac z Zamawiającym i Dzierżawcą.
4. Na polecenie Zamawiającego dopuszcza się możliwość zamiennego wykonywania prac o równoważnej wartości, na innym terenie.
5. Wszelkie uzgodnienia dotyczące prac oraz należytego zabezpieczenia terenu należą do Wykonawcy, o czym zostanie poinformowany Zamawiający. W szczególności obowiązkiem Wykonawcy będzie organizacja ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym z jednoczesnym dopełnieniem wszystkich formalności związanych z zajęciem pasa drogowego i prowadzeniem prac.
6. Prace powierzane do wykonania, będą zlecane na podstawie każdorazowego polecenia, wydanego pisemnie przez Zamawiającego. Zakres powyższych prac będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego. Tym samym Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyznaczania do realizacji prac na wybranych przez

siebie częściach zasobów zieleni opisanych w zestawieniu powierzchni. Powyższe nie dotyczy prac, które mają być realizowane na bieżąco lub w ustalonym z góry cyklu.

7. W przypadku wyznaczania do realizacji prac tylko na części powierzchni (dla poszczególnych robót), Zamawiający wyznaczy termin na ich jednokrotne wykonanie proporcjonalnie do powierzchni objętej pracami w danym momencie.
8. Polecenia wykonania poszczególnych prac będą wydawane przez Zamawiającego nie później niż 2 dni, przed przystąpieniem do ich wykonania. W wyjątkowych sytuacjach wymagających podjęcia działań interwencyjnych, dopuszcza się późniejsze powiadomienie.
9. Wszystkie ww. prace Wykonawca zobowiązany jest wykonywać z należytą starannością, zapewniając właściwe utrzymanie zieleni (zgodnie ze sztuką ogrodnictwa), jej dobry stan zdrowotny oraz wysoki standard estetyczny i pielęgnacyjny.
10. Terminy przewidziane na realizację różnego rodzaju czynności będą traktowane niezależnie, tzn., że w jednym czasie mogą być wyznaczane prace polegające na koszeniu i pielęgnacji krzewów / żywopłotów / drzew / i inne. W sytuacjach takich terminy przewidziane na realizację poszczególnych czynności nie będą się sumować i mogą biec równolegle.
11. Wszelkie informacje pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym w trakcie trwania umowy przekazywane będą drogą elektroniczną lub faksem lub pocztą lub osobiście za potwierdzeniem. Powyższe dotyczy w szczególności dyspozycji Zamawiającego odnośnie wyznaczania zakresu i terminu realizacji określonych prac. Za skuteczne przekazanie informacji ze strony Zamawiającego uznaje się m. in. wysłanie informacji ze skrzynki elektronicznej Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę adres (bez konieczności potwierdzenia przez Wykonawcę odczytania tej informacji).
12. W przypadku zatrudnienia młodzieży w ramach praktyk, wymagany jest stały nadzór pracownika firmy zatrudniającej uczniów, ponadto młodzież może wykonywać jedynie proste prace pielęgnacyjne i porządkowe.
13. Wykonawca zapewni transport na potrzeby odbiorów zrealizowanych prac w tym w szczególności na potrzeby odbiorów comiesięcznych.