

ZARZĄDZENIE Nr 152/2006
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 22.03.2006r.

w sprawie **podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz. 1459), Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307 z 13.11.2003r. ze zmianami),-

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz do niniejszego zarządzenia nr 1 obejmujący 8 pozycji.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonej w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczewie na okres 21 dni.

WÓJT
GMINY PSZCZEW

Waldemar Górczyński

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp.przestrz.	Czynsz dzierżawny
1.	Pszczew (przy torach kolejowych) (działka położona przy lesie ok. 200 m od jeziora Szarcz)	1205/30 część	800 m2	17195	W planie zagosp.przestrz. przeznaczona pod teren rekreacji biwakowej	950,00 zł w stosunku rocznym + podatek VAT 22% i podatek od nieruchomości
2.	Pszczew (lewa strona przy drodze do Szarcza zabudowana budynkiem magazynowym rybakówki	1614 część	19,2 m2	17703	W planie zagosp.przestrz. obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod teren zainwestowania rekreacyjnego – istniejące ośrodki wczasowe, plaże kąpieliska	200,00 zł w stosunku rocznym + podatek VAT 22%, i podatek od nieruchomości
3.	Pszczew ul. Sikorskiego (ogródek przydomowy)	569	106 m2		W planie zagosp. przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2003r. przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową. W obowiązującym studium	50,00 zł w stosunku rocznym

					uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. ma to samo przeznaczenie	
4.	Pszczew (za osiedlem Zamielno) rola kl.IVa-0,0729 ha, rola kl.V-0,1433 ha, pastwisko kl.V- 0,0223 ha (pod uprawy rolne)	103/9	0,2385 ha	32246	„ pod drogę publiczną”	90,00 zł
5.	Pszczew (przy osiedlu Zamielno) rola kl.V- 0,2853 ha (pod uprawy rolne)	653/1	0,2853 ha		Jak wyżej	100,00 zł
6.	Policko (przy rzece) rola kl.IVb-0,15 ha, łąka kl.IV-0,25 ha, nieużytek -0,05 ha	73	0,4500 ha	44287	„ pod wiejski punkt gromadzenia odpadów i lokalną oczyszczalnię ścieków”	150,00 zł rocznie
7.	Policko (przy rzece) rola kl.IVb-0,21 ha, łąka kl.IV-0,28 ha, nieużytek – 0,05 ha)	74	0,5400 ha	44287	Jak wyżej	180,00 zł rocznie
8.	Pszczew (kort tenisowy – strzelnica) przy ul. Szardeckiej	431/12 część	850 m2	33535	W planie zagosp. obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod tereny sportowe	200,00 zł + podatek VAT