

ZARZĄDZENIE Nr 20/2007

**Wójta Gminy Pszczew
z dnia 13.08.2007r.**

w sprawie **podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej
własność Gminy Pszczew przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz. 1459), Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307 z 13.11.2003r., Nr 15, poz.224 z 07.04.2005r., ze zmianami), Uchwały Nr VII/42/07 z dnia 31.05.2007r. Rady Gminy Pszczew w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i udziałem w gruncie,-

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Pszczew przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 1 pozycję.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonej w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczewie na okres 21 dni.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Górczyński

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Pszczew przeznaczanej do sprzedaży.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Cena Sprzedaży zł
1.	Policko 23A Lokal mieszkalny położony w budynku 2 rodzinnym o pow. 56,35 m ² składający się z: pokoju o pow. 14,47 m ² pokoju o pow. 17,28 m ² , kuchni o pow. 13,09 m ² , łazienki o pow. 4,12 m ² , wiatrołapu opow. 7,39 m ² .	64/13 udział 2/5 części (400/1000 części)	2301 m²	39035	W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. ma to samo przeznaczenie.	35.067,00

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **25 września 2007r.**