

ZARZĄDZENIE Nr 46/2008
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 09.07.2008r.

KSEROKOPIA

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006r. nr 104, poz.708, nr 220, poz.1600, nr 220, poz.1601), Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307 z 13.11.2003r., ze zm. Nr 15, poz.224 z 07.04.2005r., Nr 34, poz. 750 z dnia 19.05.2006r.),-

zarządzam, co następuje :

- § 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.
- § 2.** Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 1 pozycję i nr 2 obejmujący 6 pozycji.
- § 3.** Wykazy nieruchomości określone w § 2 niniejszego zarządzenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczewie na okres 21 dni.

URZĄD GMINY

ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-10
woj. lubuskie

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Pszczew, dnia 09.07.2008r.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Gorczyński

REFERENT
Monika Zielińska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr /2008
z dnia 09.07.2008r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości złotych
1.	Policko 7/3 lokal mieszkalny położony na I piętrze o pow. użyt. 47,72 m ² składający się z: pokoju o pow. 22,01 m ² , pokoju o pow. 12,48 m ² , kuchni o pow. 7,22 m ² , łazienki o pow. 2,57 m ² , przedpokoju o pow. 3,44 m ² . Do lokalu przynależą: piwnice (2) o pow. 13,27 m ² i nr (3) o pow. 8,85 m ² oraz boks gosp. o pow. 9,31 m ² .	70/2	900 m ² udz. 1936 10000 części	35413	W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestr. ma to samo przeznaczenie	49.922,00

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **22.08. 2008r.**

Sporządziła:
Irena Fryza

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do
dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp.przestrz.	Czynsz dzierżawny
1.	Silna – rola kl.VI	43/9	0,1500	46738	Brak planu zagosp.przestrz. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. pod zabud. mieszkaniową	50,00 zł
2.	Pszczew Rynek 24 ogródek przydomowy (rola kl.V)	510	część o pow. 0,0600	Brak	W planie zagosp. przestrz. obowiązującym do dnia 31.12.2003r. przeznaczona była na cele rekreacyjne i parking. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. ma to samo przeznaczenie	25,00 zł
3.	Pszczew ul. Międzyrzecka (na przeciw stacji paliw) ogródek przydomowy	684	Część o pow. 0,0600	brak	j.w.	25,00 zł

4.	Pszczew przy Oś. Zamielno rola kl.V (przelicz. 0,4500 ha)	1310	część o pow. 1,5000	24568	Brak planu. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. pod zielen urządzoną	Równowartość 3,0 q pszenicy
5.	Pszczew ul. Parkowa ogródek przydomowy rola kl.V	1090	0,0438	brak	Brak planu.w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. pod zabudowę mieszkaniową	30,00
6.	Pszczew ul. Szarzecka ogródek przydomowy rola kl.V	449	0,0649	brak	Brak planu. Uprawy rolne	30,00

Sporządziła:


Irena Fryza