



RADA GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-19

UCHWAŁA NR XX.114.2012
RADY GMINY PSZCZEW

z dnia 24 maja 2012 r.

w sprawie zaopiniowania projektu Planu Ochrony Pszczewskiego Parku Krajobrazowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na lata 2012 - 2031.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 89 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.), Rada Gminy Pszczew uchwala, co następuje:

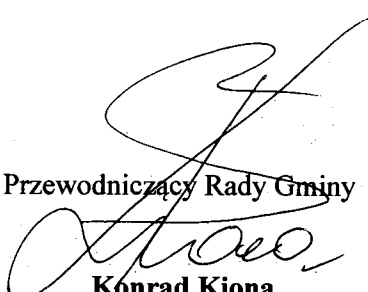
§ 1. Opiniuje się pozytywnie projekt Planu Ochrony Pszczewskiego Parku Krajobrazowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko, stanowiących załącznik do uchwały, po uwzględnieniu proponowanych następujących zmian:

1. Wykreślenie lub przeredagowanie niżej wymienionych zapisów w projekcie planu ochrony PPK tak by umożliwiały realizację zadań inwestycyjnych w obszarach dopuszczonego zainwestowania (w strefie BKIVB) wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczew sporządzanych w przyszłości:

- 1) w paragrafie 13 ust. 1, pkt 1, lit. c,
- 2) w paragrafie 14 ust. 3, pkt 1,
- 3) w paragrafie 15, pkt 1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy

Konrad Kiona

Uzasadnienie

Pismem z dnia 18 kwietnia 2012 roku Dyrektor Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. przekazała Radzie Gminy Pszczew do zaopiniowania projektu Planu Ochrony Pszczewskiego Parku Krajobrazowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko na lata 2012 – 2031. Zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.), projekt planu ochrony parku wymaga zaopiniowania przez Radę Gminy. Po gruntownym przeanalizowaniu przedłożonego do zaopiniowania projektu Planu Ochrony Pszczewskiego Parku Krajobrazowego Rada Gminy Pszczew uznała za uzasadnione dokonanie w nim niżej wymienionych zmian: 1/ wykreślenie zapisu zawartego pod literą c w § 13 ust. 1 pkt 1, gdyż wspomniany zapis uniemożliwia przeznaczenie w planie miejscowym terenów przeznaczonych pod uprawy rolne w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, obowiązującym w dniu wejścia w życie uchwały zatwierdzającej plan ochrony PPK, na cele inne niż rolne; zapis ten jest sprzeczny z zapisem § 12 ust.4 , który dopuszcza zabudowę rekreacyjną m.in. w strefie BKIVB, niezależnie od ustaleń studium uwarunkowań; 2/ wykreślenie zapisu zawartego w punkcie 1 w § 14 ust. 3, gdyż wspomniany zapis uniemożliwia przeznaczenie w planie miejscowym terenów przeznaczonych pod uprawy rolne w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, na cele inne niż rolne; zapis ten jest sprzeczny z zapisem § 12 ust.4 , który dopuszcza zabudowę rekreacyjną m.in. w strefie BKIVB, niezależnie od ustaleń studium uwarunkowań; 3/ wykreślenie zapisu zawartego w punkcie 1 w § 15, gdyż wspomniany zapis uniemożliwia przeznaczenie terenów przeznaczonych pod uprawy rolne w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, na cele inne niż rolne; zapis ten jest sprzeczny z zapisem § 12 ust.4 , który dopuszcza zabudowę rekreacyjną m.in. w strefie BKIVB, niezależnie od ustaleń studium uwarunkowań. Na terenie gminy Pszczew są obszary objęte strefą BKIVB, które w obowiązującym studium są przeznaczone pod uprawy rolne. Pozostawienie projektu planu ochrony PPK w nie zmienionym kształcie wykluczy możliwość zagospodarowania tych terenów na cele inne niż pod zabudowę zagrodową i uprawy rolne, co jest sprzeczne z planami gminy Pszczew.