

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 ze zm.), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), -

zarządzam, co następuje :

§ 1.Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonej do sprzedaży i dzierżawy.

§ 2.Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 1 pozycje oraz wykaz nr 2 obejmujący 2 pozycje.

§ 3.Wykazy nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

URZĄD GMINY

ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-10
woj. lubuskie

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam
Pszczew, dnia 07.05.2012r. Anna Szynziel

SEKRETARZ GMINY

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.57.2012
z dnia 07 maja 2012r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pszczew przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działek	Pow. w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	Cena nieru- chomości w złotych
1.	Silna. niezabudowana działka gruntu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obrzeżu wsi Silna. Kształt działki regularny i korzystny. Posiada dostęp do sieci elektrycznej wodociągowej.	189/6	1179	GW1M/000 40015/0	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną.	21.600,00 + VAT 23%

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 czerwca 2012r.**

Sporządziła:

Irena Fryza

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.57.2012
z dnia 07 maja 2012r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu rocznie zł
1.	Pszczew przy ul. Szarzeckiej (lewa strona za wiaduktem) grunt niezabudowany na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie małej gastronomii	1205/35	733	GW1M/000 30395/4	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod przepompownię ścieków.	4.200,00 + podatek VAT 23%
2.	Zielomyśl nieruchomość gruntowa po uprawy rolne (rola kl.V)	77/2	3300	GW1M/000 33660/4	Poza opracowaniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	150,00

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wydzierżawieniu w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej wydzierżawienie w terminie do dnia **20 czerwca 2012 r.**

Sporządziła:
Irena Fryza