

w sprawie zamiany nieruchomości między Gminą Pszczew, a osobą fizyczną.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 Nr 52, poz. 420, nr 157, poz.1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675, Dz. U. z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281 z późn. zm.), art. 13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010r. Nr 102, poz. 651 Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz.1323, z 2011r.Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz.673, Nr 129 poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337) oraz § 5 ust.1 i 2 uchwały nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę zamiany nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie **Stoki**, oznaczonej nr działki **161/3** o pow. **0,1200** ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr **GW1M/00045914/7**, stanowiącej **własność Gminy Pszczew** na nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie **Stoki**, oznaczoną nr działki **162/4** o pow. **0,0545** ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr **GW1M/00030595/6**, stanowiącą **własność Sylwii Florczak** zam. 61-821 Poznań ul. Ogrodowa 16/7.

§ 2.1. Wartości nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany, zgodnie z wycenami sporządzonymi przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wynoszą odpowiednio:

1. cena nieruchomości stanowiącej własność Gminy : **94.500,00 zł**
2. cena nieruchomości, stanowiącej własność Sylwii Florczak: **96.500,00 zł**

2. Zamiana powyższych nieruchomości następuje bez dopłaty.

§ 3. Szczegółowe warunki zamiany zostaną określone w protokóle uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

URZĄD GMINY

ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-10
woj. lubuskie

SEKRETARZ GMINY

Anna Szyngiel

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Pszczew, dnia 07.05.2012 r.