

WÓJT GMINY
Pszczew

ZARZĄDZENIE Nr 0050.69.2012
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 27 sierpnia 2012r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z późn. zm.), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), -

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 3 pozycje.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

L p	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu rocznie zł
1.	Silna (Wrony) – obok Stancji Wędkarskiej działka z bezpośrednim dostępem do jeziora Chop, z możliwością podłączenia do kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej.	372/1	2017	GW1M/000 46738/6	Dla nieruchomości brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele rekreacyjno - wypoczynkowe .	2.500,00 + podatek VAT 23%
2.	Silna w centrum - wsi pod ogródek przydomowy.	1	300	GW1M/000 46738/6	W m.p.z.p. przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami	30,00
3.	Policko przy rzece- nieruchomość gruntowa pod uprawy rolne (rola kl.V 0,14 ha, pastwisko kl.V 1,02 ha)	82/2	11600	GW1M/000 44287/5	Poza opracowaniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Równo- wartość 7,0 q pszenicy

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wydzierżawieniu w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej wydzierżawienie w terminie do dnia **10 października 2012 r.**

Sporządziła:
Irena Fryza