

ZARZĄDZENIE Nr 0050.55.2012
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 04 kwietnia 2012r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 ze zm.), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), -

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 2 pozycje oraz wykaz nr 2 obejmujący 6 pozycji.

§ 3. Wykazy nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy
Waldemar Górczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.55.2012
z dnia 04 kwietnia 2012r.

WYKAZ

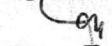
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działek	Pow. w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	Cena nierucho- mości w złotych
1.	Pszczew ul. niezabudowana działka gruntu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki regularny i korzystny. Posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej przez drogę wewnętrzną gruntową, dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ele- ktrycznej i gazowej.	656/10	775	GW1M/000 38830/2	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną.	29.500,00 + VAT 23%

2	Pszczew ul. Modrzewiowa niezabudowana działka gruntu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki regularny i korzystny. Posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej przez drogę wewnętrzną gruntową, dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ele- ktrycznej i gazowej.	1310/5	951	GW1M/000 40016/7	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod mieszkalnictwo jednorodzinne.	35.000,00 + podatek VAT 23%
---	--	--------	-----	---------------------	--	-----------------------------------

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **16 maja 2012 r.**

Sporządziła:


Irena Fryza

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.55.2012
z dnia 04 kwietnia 2012r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu rocznie zł
1.	Pszczew przy ul. Szarzeckiej (lewa strona przed wiaduktem) grunt niezabudowany – pod parking z zapleczem	440, 441, 442, 443	3094	GW1M/00 044286/8	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod obsługę komunikacji.	1. 000,00 + podatek VAT 23%
2.	Pszczew ul. Szarzecka nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym o pow. 19,2 m2.	1614 część	19	GW1M/00 017195/5	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej.	350,00 + podatek VAT 23%
3.	Pszczew Rynek przy (Barze Szewca) pod ogródek gastronomiczny	649 część	20	GW1M/00 047189/9	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod mieszkalnictwo i usługi.	770,00 + podatek VAT 23%
4.	Pszczew ul. Słoneczna (grunt pod przenośnym garażem) stanowiącym odrębny przedmiot własności.	731 część	15	GW1M/00 047189/9	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod obsługę komunikacji.	180,00 + podatek VAT 23%