

ZARZĄDZENIE Nr 0050.18.2011
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 20.05.2011

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323), § 1 Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307 z 13.11.2003r., ze zm. Nr 15, poz. 224 z 07.04.2005r., Nr 34, poz. 750 z dnia 19.05.2006r.),-

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 1 pozycję oraz wykaz nr 2 obejmujący 4 pozycje.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

URZĄD GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-10
woj. lubuskie

Wójt Gminy
Waldemar Górczyński

Zgodność kserokopii z oryginałem

stwierdzam

Pszczew, dnia 20.05.2011

PODINSPEKTOR
Monika
Monika Zalučka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.18.2011
z dnia 20.05.2011

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pszczew przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w złotych
1.	Pszczew – lokal mieszkalny Nr 3 położony na I piętrze w budynku II kondygnacyjnym, 4-lokalowym o powierzchni użytkowej 31,04 m ² w skład którego wchodzi pokój, kuchnia i wc, oraz udział w gruncie wynoszący 233/1000	626	271	KW 34981	Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej	40.760,00

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **04 lipca 2011 r.**

Sporządziła:

Sylwia Batura

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.18.2011
z dnia 20.05.2011

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr Księgi Wieczy- stej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu Rocznie
1.	Szarcz	200/20 (część)	0,5300	40767	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta w części przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, a w części pod teren usług sportu i rekreacji	Równoważność 7,0 q pszenicy za rok kalendarzowy
		132/2	0,7600	33659	Działka znajduje się poza granicami aktualnie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy, w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew przeznaczone są pod uprawy rolne	
		133/2	0,4200	33659		
2.	Pszczew ul. Dworcowa ogród na BRVI	352 (część)	110	41665	Zabudowa mieszkaniowa z usługami	64,00 zł
3.	Pszczew	449	0,0649	47189	Tereny obsługi komunikacji	50,00
4.	Pszczew	684	0,0600	47189	Tereny sportu i rekreacji	50,00

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wydzierżawieniu w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej wydzierżawienie w terminie do dnia **04 lipca 2011 r.**

Sporządziła:

Sylwia Batura