

ZARZĄDZENIE Nr 11/2011
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 28.02.2011r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006r. nr 104, poz.708, nr 220, poz.1600, nr 220, poz.1601, z 2007r. Nr 69, poz.468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz.369, Nr 220, poz.1412, z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz.335 i 349, Nr 98, poz. 877, Nr 161 poz.1279 i 1281 , Nr 206, poz. 1590, z 2010r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278 ze zm.), § 1 Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09 października 2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307, ze zm. Nr 15, poz.224 z dnia 07.04.2005r., Nr 78, poz.1036 z dnia 06 sierpnia 2010r.),-

zarządzam, co następuje :

§ 1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

§ 2.Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz do niniejszego zarządzenia obejmujący 6 pozycji.

§ 3.Wykaz nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczewie oraz podane na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 11 /2011
z dnia 28.02.2011r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Kwota czynszu dzierżawnego zł
1.	Silna (Wrony) nieruchomość gruntowa położona przy jeziorze Chłop.	372/2	2138	26352	Brak planu zagospodarowania W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zagospodarowanie nietrwałe turystyczne.	7.000,00 zł + podatek VAT 23%
2.	Pszczew ul. Parkowa ogrody przydomowe, użytki zielone	1106 część	462 (łaka kl.IV)	47189	W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone w części pod zabudowę mieszkaniową, w części użytki zielone	25,00
3.		1107	912 (RV, Ł IV)	47189		50,00
4.		1109 część	430 (ŁIV)	47189		25,00
5.	Pszczew ul. Międzyrzecka ogrody przydomowe	685	108 (RV)		W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod tereny sportu i rekreacji	15,00
6.	(działka nie posiada dostępu do drogi publicznej)	686	113 (RV)			15,00

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wydzierżawieniu w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **14 kwietnia 2011r.**

Sp. z o.o. Szywa