

ZARZĄDZENIE Nr 10/2011
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 17.01.2011r.

KSEROKOPIA

w sprawie udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i udziałem w gruncie .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r., Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r.: Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007r.Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), art.68 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218 z 2008r. Nr 59, poz.369, Nr 220, poz. 1412z 2009r Nr 19, poz.100, Nr 42, poz.335 i 349, Nr 98, poz. 877, Nr 161 poz.1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590, z 2010r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz.278), w związku z § 3 ust.1 pkt b Uchwały Nr XXIII/176/04 Rady Gminy Pszczew z dnia 30.12.2004r. zmieniającej uchwałę Rady Gminy Pszczew nr X/81/03 z dnia 09.10.2003r.w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 13.11.2003r. Nr 90, poz. 1300 ze zm. Dz. Urz. Nr 15, poz. 224 z 07.04.2005r., Dz. Urz. Nr 34, poz. 750 z 19.05.2006r.), Uchwały Nr XXXVII/215/10 Rady Gminy w Pszczewie z dnia 24.06.2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i udziałem w gruncie na rzecz najemców - **z a r z ą d z a m**, co następuje :

§ 1. Ustalam bonifikatę w wysokości **30%** od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i udziałem wynoszącym 205/1000 części w gruncie, oznaczonym nr działki **200/18** o pow. **0,1427** ha położonym w obrębie **Szarcz 6/3**, zbywanym na rzecz Marii i Mariana Szczepaniak.

§ 2. Ustalam bonifikatę w wysokości **25%** od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i udziałem wynoszącym 48/100 części w gruncie, oznaczonym nr działki **99** o pow. **0,2748** ha położonym w obrębie Pszczew Wybudowanie 14B, zbywanym na rzecz Elżbiety i Bolesława Pietkun.

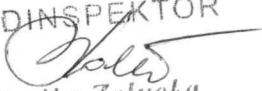
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

URZĄD GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-10
woj. lubuskie

Zgodność kserokopii z oryginałem

stwierdzam

Pszczew, dnia 17.01.2011r.

PODINSPEKTOR

Monika Zalucka


WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Górczyński

UZASADNIENIE

Zgodnie z powołanym w zarządzeniu § 3 ust.1 pkt b Uchwały Nr XXIII/176/04 Rady Gminy Pszczew z dnia 30.12.2004r. zmieniającej uchwałę Rady Gminy Pszczew nr X/81/03 z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 13.11.2003r. Nr 90, poz. 1300 ze zm. Dz. Urz. Nr 15, poz. 224 z 07.04.2005r., Dz. Urz. Nr 34, poz. 750 z 19.05.2006r.) Rada Gminy wyraziła zgodę na udzielenie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i udziałem w gruncie na rzecz ich najemców - w przypadku rozłożenia należności na raty roczne na okres do 10 lat, w wysokości do 45% ceny. Przy udzieleniu bonifikaty brane były pod uwagę takie czynniki jak: stan techniczny nieruchomości, zaopatrzenie w media, warunki materialne nabywców oraz położenie nieruchomości.