

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2014 r., poz.849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Pszczew, ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. informacja składana po raz pierwszy

☐

2. korekta informacji

4. Data nabycia/data zmiany.....

5. Uzasadnienie – przyczyny złożenia korekty (podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel

☐

2. użytkownik wieczysty

☐

3. posiadacz samoistny

☐

4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

☐

5. współwłaściciel

☐

6. współużytkownik wieczysty

☐

7. współposiadacz samoistny

☐

8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. Identyfikator podatkowy PESEL

10. Identyfikator podatkowy NIP

11. Identyfikator REGON

12. PKD

13. Data urodzenia

14. Imię ojca

15. Imię matki

ADRES ZAMELDOWANIA

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

26. Ulica

27. Nr domu

28. Nr lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

31. Poczta

D.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

32. Nazwisko

33. Pierwsze imię, drugie imię

34. Identyfikator podatkowy PESEL

35. Identyfikator podatkowy NIP

36. Identyfikator REGON

37. PKD

38. Data urodzenia

39. Imię ojca

40. Imię matki

ADRES ZAMELDOWANIA

41. Kraj

42. Województwo

43. Powiat

44. Gmina

45. Ulica

46. Nr domu

47. Nr lokalu

48. Miejscowość

49. Kod pocztowy

50. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

51. Ulica

52. Nr domu

53. Nr lokalu

54. Miejscowość

55. Kod pocztowy

56. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		57. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		58. ha
3. Pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		59. m ²
4. Pod budownictwem lotniskowym		60. m ²
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 3 listopada 2015 o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		61. m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania w m ²
<i>Powierzchnia użytkowa to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.</i>		
1. Mieszkalne - ogółem		62. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²
	- powyżej 2,20 m	64. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		65. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m ²
	- powyżej 2,20 m	67. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		68. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	69. m ²
	- powyżej 2,20 m	70. m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		71. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	72. m ²
	- powyżej 2,20 m	73. m ²
5. Pozostałe		74. m ²
a) budynki lotniskowe		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	75. m ²
	- powyżej 2,20 m	76. m ²
b) garaże		77. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78. m ²
	- powyżej 2,20 m	79. m ²
c) budynki gospodarcze		80. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81. m ²
	- powyżej 2,20 m	82. m ²
d) pozostałe budynki, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		83. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84. m ²
	- powyżej 2,20 m	85. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody		86. ,00 zł
2. Pozostałe budowle		87. ,00 zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		88.	
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	89.		
90. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	91. (należy podać charakter gruntu)	92. (należy podać charakter gruntu)	93.
94. Zwolnienia z Uchwały Rady Gminy Pszczew (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	95. (należy podać charakter gruntu)	96. (należy podać charakter gruntu)	97.

G. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

98. Położenie nieruchomości
99. Identyfikator geodezyjny działek
100. Księga wieczysta

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ²⁾

101. Imię	102. Nazwisko
103. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	104. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾
105. Imię	106. Nazwisko
107. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	108. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

109. Uwagi organu podatkowego	
110. Data (dzień - miesiąc - rok)	111. Podpis przyjmującego formularz

1. Należy podatek płatny na rachunek bankowy gminy prowadzony przez: GBS Międzyrzecz 91 8367 0000 0023 1925 6000 0001

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.