



RADA GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-19

UCHWAŁA Nr XXXV/258/06

**Rady Gminy Pszczew
z dnia 02 marca 2006r.**

zmieniająca uchwałę Rady Gminy Pszczew Nr X/81/03 z dnia 09.10.2003r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r., Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459),

Rada Gminy Pszczew u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

W uchwale Rady Gminy Pszczew Nr X/81/03 z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wprowadza się następujące zmiany:

W **§ 1 ust 2** dotychczasowe tirety zastępuje się punktami.

§ 1 ust 4 otrzymuje brzmienie :

4. Zwalnia się z obowiązku przeprowadzania przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości:
 - 1) na cele użyteczności publicznej,
 - 2) na prowadzenie działalności nie zarobkowej, w szczególności: charytatywnej, kulturalnej i oświatowej,
 - 3) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych,
 - 4) na rzecz osoby, od której zakupiono nieruchomość,
 - 5) na rzecz osoby, która korzystała ostatnio z umowy dzierżawy przez okres co najmniej 3 lat na cel rolniczo – ogrodniczy,
 - 6) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części,
 - 7) w celu urządzenia dróg dojazdowych,
 - 8) na rzecz osoby lub jej następcy prawnego, która wybudowała na gruntach gminy obiekt budowlany na podstawie uzyskanego pozwolenia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.



Przewodniczący
Rady Gminy

Jarosław Szałata