

ul. Sikorskiego 1a
66-436 SŁOŃSK
Tel. 095 757 22 66
Fax 095 757 22 66

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. nr 261 z 2004 roku, poz. 2603 z późn. zm .) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 oraz uchwały nr XII/ 85 /2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 28.03.2000 roku.

W Ó J T G M I N Y S Ł O Ń S K O G Ł A S Z A

ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słońsk

Opis nieruchomości

Ownice ul. Słoneczna - działka nr 121/5 o powierzchni 3966ha

Cena wywoławcza - 31.650,00 zł

Wadium - 3 000,00 zł

Wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.

Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Przeznaczenie w POZP: nieruchomości do dnia 31.12.2002r. znajdowała się pod symbolem planu „0” i zapisie – zabudowa mieszkaniowa z gospodarczą – tereny osiedlowe - powyższy zapis stracił moc 31.12.2002r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk dla w/w nieruchomości nie przewiduje zmian.

Nieruchomości posiada założoną księgę wieczystą nr 22279.

Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

**P r z e t a r g odbędzie się 21 sierpnia 2009r. o godz. 10.00
w Urzędzie Gminy w Słońsku**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu do **17 sierpnia 2009r. do godz. 15.30.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie podpisania umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu .

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku (sekretariat) lub telefonicznie pod nr 095 7572271.

Słońsk, .20.07..2009r.

WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków