

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108) oraz uchwały nr XXXVIII/ 249/2009 Rady Gminy Słońsk z dnia 23 listopada 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Słońsku przy ul. Lipowej.

WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Słońsk

Opis nieruchomości

Słońsk ul. Lipowa działki nr:

Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Cena wywoławcza	Wadium
1633/22	46	1.180,00zł	120,00zł

Wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.

Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Przeznaczenie w POZP: działka do dnia 31.12.2002r. znajdowały się pod symbolem planu „21MN” i zapisie – zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. z póź. zm.) powyższy zapis stracił moc z dniem 31.12.2002r.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słońsk zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XIX/120/2000 z dnia 28 grudnia 2000. nie przewiduje zmian dla w/w działek.

Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Przetarg

odbędzie się 10 września 2010r. o godz. 10.00
w Urzędzie Gminy w Słońsku

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium
w kasie Urzędu do 7 września 2010r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku biuro nr 8 lub telefonicznie pod nr 095 757 22 71 wew. 19.

Słońsk, dn. 11.08.2010r.

WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków