

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

00-1

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych dla zadania:

„Remont budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Słońsku”

1.2. Zakres stosowania ST

Niniejsza ST dotyczy wszystkich robót rozbiórkowych niezbędnych dla realizacji zadania, a w szczególności dla wykonania następujących elementów:

- roboty remontowe wewnętrzne
- roboty instalacyjne elektryczne, sanitarne i c.o.
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- renowacja zabytkowej stolarki okiennej

1.3. Zakres robót objętych ST

- 1) Rozebranie rynien i rur spustowych
- 2) Rozebranie ścian murowanych
- 3) Rozebranie elementów stropów drewnianych
- 4) Rozebranie ścianek działowych
- 5) Wykucie z muru ościeżnic
- 6) Zerwanie posadzek
- 7) Skucie starych tynków wewnętrznych
- 8) Zeskrobanie i zmycie powłok starej farby
- 9) Demontaż skrzydeł drzwiowych
- 10) Demontaż stolarki okiennej, parapetów
- 11) Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej
- 12) Wywóz gruzu i materiałów rozbiórkowych

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z odpowiednimi Normami Technicznymi (PN i EN-PN), Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR) i postanowieniami Kontraktu.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z postanowieniami Kontraktu.

2. MATERIAŁY

Materiały uzyskane z rozbiórki wykonawca zobowiązany jest wywieźć na swój koszt na składowisko.

3. SPRZĘT

Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inżyniera sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Inżyniera.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń wykonawca robót stosować będzie sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inżyniera środki transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Inżyniera.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym, jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami norm PN i EN-PN, WTWOR i postanowieniami Kontraktu.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać bezwzględnie wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót oraz wykonać urządzenia do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.

Strefy gromadzenia odpadów wygradzić i oznakować. Materiały z rozbiórki usuwać w sposób ograniczający rozrzut i pylenie.

Przejścia i przejazdy w zasięgu robót muszą być zabezpieczone.

Nad wejściami do budynku i przejściami dla pieszych wykonać daszki ochronne.

Znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót rozbiórkowych urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami.

Przy rozbiórce gruz i inne drobne materiały należy usuwać przez rynny zsypane. Niedopuszczalne jest ich zrzucanie.

Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać z rejonu robót na bieżąco, wywożąc na składowisko odpadów. Przed przystąpieniem do robót należy zidentyfikować istniejące uzbrojenie terenu i odpowiednio je zabezpieczyć i w przypadku konieczności odłączyć przepływ mediów (gaz, prąd elektryczny, woda, ścieki).

Wymagania dotyczące robót:

- Zwalnianie ścian metodą podcinania lub podkopywania jest zabronione.
- Elementy żelbetowe należy rozbijać za pomocą narzędzi pneumatycznych, przecinając zbrojenie palnikiem acetylenowym.
- Elementy konstrukcji stalowych należy przecinać palnikiem acetylenowym.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy odłączyć wszystkie instalacje.
- Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu oraz konstrukcji.

5.2. Warunki techniczne wykonywania robót

- Rozebrać rynny i rury spustowe.
- Rozebrać przeznaczone do likwidacji ściany, zamurowania, wykonać przewidziane wykucia i przejścia.
- Wykuć bruzdy instalacyjne, bruzdy i gniazda pod nadproża.

- Rozebrać – elementy stropów drewnianych: ślepą podłogę, legary, zasypkę
- Przeznaczoną do wymiany stolarkę: skrzydła i ościeżnice → zdemontować. Przed przystąpieniem do demontażu stolarki drzwiowej, należy sprawdzić, czy ościeżnice nie spełniają funkcji nadproża, w takim przypadku, należy zabezpieczyć nadproże.
- Zdemontować parapety wewnętrzne i zewnętrzne
- Materiały z rozbiórki i gruz usunąć z budynku i wywieźć na składowisko wskazane przez Inwestora.

UWAGA:

Koszty usunięcia gruzu i innych materiałów rozbiórkowych z terenu budowy, transport na składowisko wraz z kosztami składowania/ utylizacji – należy ująć w cenie ryczałtowej za wykonanie zadania.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót**

- a) ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w ST „Wymagania ogólne”
- b) wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń
- c) wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót (zgodnie z PZJ) na terenie i poza placem budowy
- d) wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

6.2. Badania jakości robót w czasie budowy.

Badania jakości robót w czasie ich realizacji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi właściwych WTWOR oraz instrukcjami zawartymi w Normach i Aprobatach Technicznych dla materiałów i systemów technologicznych.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót nie będzie prowadzony.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w „Wymagania ogólne”.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inżynierowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Kontraktu oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, PN-EN).

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w „Wymagania ogólne”.

Zgodnie z postanowieniami Kontraktu należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3 niniejszej ST.

W **cenie ryczałtowej** robót opisanych niniejszą specyfikacją, należy uwzględnić wszystkie materiały, robociznę i sprzęt niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

Cena ryczałtowa wykonania robót rozbiórkowych obejmuje:

- a) wykonanie niezbędnych tymczasowych nawierzchni komunikacyjnych,
- b) pozyskanie miejsca składowania gruzu i materiałów rozbiórkowych
- c) przygotowanie, montaż, transport i demontaż systemu rusztowań wraz z kosztami dodatkowymi (dzierżawa, itp.)
- d) koszty wymaganych opracowań
- e) koszty wymaganych zabezpieczeń (np. stemplowania, deskowania, wygrodenienie strefy robót, oznakowanie, daszki ochronne nad wejściami i przejściami dla pieszych, itp.)
- f) koszty zajęcia pasa drogowego
- g) uporządkowanie placu budowy po robotach.
- h) koszt wykonania robót rozbiórkowych wg wymagań niniejszej SIWZ**
- i) wywóz z terenu budowy gruzu i innych materiałów zbędnych wraz z kosztami utylizacji lub składowania.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot - ITB
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót Budowlanych.
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn, i innych Urządzeń technicznych do wykonywania robót ziemnych, budowlanych i drogowych.
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów BHP.
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.