

## Urząd Gminy Słońsk

ul. Sikorskiego 15

66-436 Słońsk

tel. (095) 757 2271, fax (095) 757 2268

NIP 598-13-22-147

REGON-000542155

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm. ) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 29 z dnia 10 sierpnia 2010r.

## W Ó J T G M I N Y S Ł O Ń S K O G Ł A S Z A

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

POŁOŻENIE	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	CENA	WADIUM	UZBROJENIE
Słońsk ul. Mickiewicza	1363/9	1489 m <sup>2</sup>	17 020,00 zł	1.700,00 zł	sieć wod. – kan. i elektryczna w ul. Mickiewicza

**Przeznaczenie w POZP:**

**Działka znajdowała się pod symbolem planu „ 49ZP ” i zapisie - teren zieleni wysokiej i niskiej.**

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. z zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. z póź. zm. ) powyższy zapis stracił moc 31.12.2002r.

Nieruchomość nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

**Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

**Do ceny ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.**

WÓJT  
Janusz Kotyński

# PRZETARG

**odbędzie się 15 listopada 2010r. o godz. 11.00 w Urzędzie  
Gminy w Słońsku**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na działkę na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu do 9 listopada 2010r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.**

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku biuro nr 8, telefonicznie pod nr 095 7572271 w. 19

Słońsk, 12.10.2010r.

**WÓJT**  
*Janusz Krzyśko*  
**Janusz Krzyśko**