

Urząd Gminy Słońsk

ul. Sikorskiego 15
66-436 Słońsk
tel. (095) 757 2271, fax (095) 757 2268
NIP 598-13-22-147
REGON-000542155

Na podstawie art. 38. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 38 z dnia 22 września 2010r.

WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

**I ustny przetarg ograniczony
na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słońsk**

POŁOŻENIE	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	WADIUM
Przyborów	102/3	0,0160 ha	2050,00 zł	400,00 zł

Do przetargu mogą przystąpić osoby, które są właścicielami nieruchomości przyległych do działki nr 102/3.

Przeznaczenie w POZP:

Działka do dnia 31.12.2002r. znajdowała się pod symbolem planu „50MN,UR” i zapisie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług podstawowych

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. z zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. z póź. zm.) powyższy zapis stracił moc.

Nieruchomość nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARG

odbędzie się 7 grudnia 2010r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- 1/ wpłata wadium na działkę na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu do 3 grudnia 2010r.
- 2/ okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości, dowodu wpłaty wadium oraz dokumentu (akt notarialny, odpis z księgi wieczystej) potwierdzającego prawo własności nieruchomości przylegającej do zbywanej nieruchomości.

Przedstawiciele osób fizycznych i prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku biuro nr 8, telefonicznie pod nr 095 7572271 wew. 19.

Słońsk, ..5..M... 2010r.

WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków