

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108) oraz uchwały nr XLIV/282/2010 Rady Gminy Słońsk z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Słońsk.

WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż udziałów w nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Słońsk

Opis nieruchomości

Słońsk, ul. 3-go lutego, działka nr 506/10, o powierzchni 55m² zabudowana budynkiem gospodarczym, składającym się z 7 boksów.

Udział w nieruchomości	15/100	14/100	13/100	12/100	13/100	14/100	19/100
Numer boku	Boks nr 1	Boks nr 2	Boks nr 3	Boks nr 4	Boks nr 5	Boks nr 6	Boks nr 7
Powierzchnia boku	6,40m ²	6,10 m ²	5,70 m ²	5,40 m ²	5,80 m ²	6,00 m ²	8,30 m ²
Cena	590,00zł	550,00zł	511,00zł	472,00zł	511,00zł	550,00zł	746,00zł
Wadium	60,00zł	60,00zł	50,00zł	50,00zł	50,00zł	60,00zł	70,00zł

Wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.

Przeznaczenie w POZP: działka do dnia 31.12.2002r. znajdowała się pod symbolem planu „10MW” i zapisie – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z infrastrukturą towarzyszącą.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. z póź. zm.) powyższy zapis stracił moc z dniem 31.12.2002r.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słońsk zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XIX/120/2000 z dnia 28 grudnia 2000r. nie przewiduje zmian dla w/w działek.

Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Przetarg

odbędzie się 7 stycznia 2011r. o godz. 11⁰⁰
w Urzędzie Gminy w Słońsku

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium
w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek
O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005
do 4 stycznia 2011r. do godz. 15⁰⁰**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku biuro nr 8 lub telefonicznie pod nr 095 7572271 wew. 19.

WÓJT
Janusz Krzyśków

Słońsk, dn. 9.12.2010r.