

## Urząd Gminy Słońsk

ul. Sikorskiego 15  
66-436 Słońsk  
tel. (095) 757 2271, fax (095) 757 2268  
NIP 598-13-22-147  
REGON-000542155

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 29 z dnia 10 sierpnia 2010r.

## WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

POŁOŻENIE	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	CENA	WADIUM	UZBROJENIE
Słońsk ul. Parkowa - Mickiewicza	1363/9	1489 m <sup>2</sup>	25 000,00 zł	2.500,00 zł	sieć wod. – kan. i elektryczna w ul. Mickiewicza

**Przeznaczenie w POZP:**

**Działka znajdowała się pod symbolem planu „ 49ZP ” i zapisie - teren zieleni wysokiej i niskiej.**

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. z zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. z póź. zm. ) powyższy zapis stracił moc 31.12.2002r.

Nieruchomość nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

*Janusz Krzyśków*  
WÓJT  
Janusz Krzyśków



# PRZETARG

**odbędzie się 21 marca 2011r. o godz. 11.00  
w Urzędzie Gminy w Słońsku**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na działkę na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu do 17 marca 2011r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.**

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku biuro nr 8, telefonicznie pod nr 095 7572271 w. 19

Słońsk, 16.02.2011r.

**WÓJT**  
*[Podpis]*  
**Janusz Krzyśków**