

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. nr 261 z 2004 roku, poz. 2603 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 oraz uchwały nr XII/ 85 /2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 28.03.2000 roku.

W Ó J T G M I N Y S Ł O Ń S K O G Ł A S Z A

ustny przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości położonych w Głuchowie oznaczonych nr ewid. 111,258 oraz 113 na sprzedaż udziału w wysokości 54/100 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, stanowiącej własność Gminy Słońsk

Opis nieruchomości

Głuchowo ul. Lemierzycka - działka nr 112/2 o powierzchni 364m² zabudowana budynkiem gospodarczym składającym się z dwóch pomieszczeń gospodarczych.

Przedmiot sprzedaży:

udział w wysokości 54/100 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w Głuchowie oznaczonej nr ewid. 112/2 o pow. 364m² stanowiącej własność Gminy Słońsk (z możliwością korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 1 o pow. 29,30m²)

Cena wywoławcza - 3.780,00 zł
Wadium - 700,00 zł

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Przeznaczenie w POZP: nieruchomości do dnia 31.12.2002r. znajdowała się pod symbolem planu „MN, UZ” i zapisie – zabudowa mieszkalna jednorodzinna z infrastrukturą towarzyszącą i ośrodek zdrowia - powyższy zapis stracił moc 31.12.2002r.
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk dla w/w nieruchomości nie przewiduje zmian.

Nieruchomości posiada założoną księgę wieczystą nr GW1U/00022385/9.
Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

**Przetarg odbędzie się 30 sierpnia 2011r. o godz. 10.00
w Urzędzie Gminy w Słońsku**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Gminy w Słońsku lub na konto Urzędu Gminy w Słońsku nr 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 GBS Barlinek O/Słońsk do 25 sierpnia 2011r. do godz. 15.30.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie podpisania umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

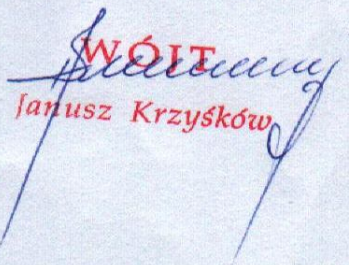
Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku (sekretariat) lub telefonicznie pod nr 095 7572271 wew.19

Słońsk, 29.07.2011r.


WÓJT
Janusz Krzyśków