

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108) oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 17 z dnia 31 marca 2011r.

WÓJT GMINY SŁOŃSK
OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk

Nr ewid. działki	Wielkość działki	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Uzbrojenie terenu	Forma	Cena gruntu	Wadium	Oplaty za nabycie gruntu
1498	0,0331 ha	Słońsk	GW1U/ 00022283/1	działka znajdowała się pod symbolem planu "ZSMN" i zapisie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z infrastrukturą towarzyszącą, powyższy zapis stracił moc 31.12.2002r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nie przewiduje zmian dla w/w działki	instalacje wodn. – kanał. w ulicy 3 Maja	sprzedaż	5.100,00 zł	1000,00 zł	jednorazowa

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.
Wzniesienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

WÓJT
Janusz Krzyśków

PRZETARG

odbędzie się 8 września 2011r. o godz. 13.00
w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na działkę na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu do 5 września 2011r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy.
w Słońsku biuro nr 8, telefonicznie pod nr 95 7572271 w. 19.

Słońsk, 01.08.2011r.

WÓJT
Janusz Krzyśków