

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r., Nr 207, poz.. 2108) oraz zarządzenia nr 50/2011 z dnia 9 sierpnia 2011r.

**WÓJT GMINY SŁOŃSK
OGŁASZA**

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Słońsk

L.p.	Położenie	Nr ewid. działki	Wielkość działki	Cena nieruchomości	Wadium	Minimalne postąpienie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Uzbrojenie terenu
1/	Słońsk	994/1	0,1301 ha	39.360,00 zł	5.000,00 zł	700,00 zł	GW1U/ 00023206/8	dla terenu w skład, którego wchodzi działki oznaczone nr 994/1, 994/2, 994/3, 994/4 zostały wydane w dniu 02.08.2011r. decyzje o warunkach zabudowy numer GSB -7330.34.2011 GSB -7330.35.2011 GSB -7330.36.2011 GSB -7330.37.2011	sieć wodociągowa , kanalizacyjna i elektryczna w ulicy 3-go Lutego
2/	Słońsk	994/2	0.1228 ha	37.150,00 zł	5.000,00 zł	700,00 zł			
3/	Słońsk	994/3	0,1168 ha	35.330,00 zł	5.000,00 zł	700,00 zł			
4/	Słońsk	994/4	0,1358 ha	41.080,00 zł	5.000,00 zł	700,00 zł			

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalania granic nieruchomości.
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Do ceny ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków

PRZETARG

odbędzie się 28 października 2011r. o godz. 9.00
w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na działkę na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 24 października 2011r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

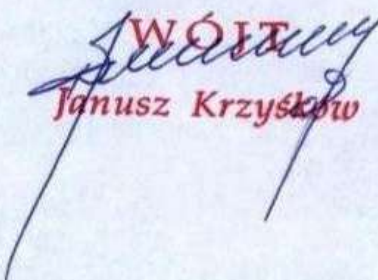
Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy, w Słońsku biuro nr 8, telefonicznie pod nr 95 7572271 w. 19.

Słońsk 28.09.2011r.


WÓJT
Janusz Krzyśków