

Na podstawie art. 37 i 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108)

WÓJT GMINY SŁOŃSK

OGŁASZA

I ustny przetarg ograniczony dla mieszkańców budynków mieszkalnych nr 2 i 3 położonych w Słońsku przy ul. Plac Zamkowy na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słońsk

Opis nieruchomości

Przedmiotem dzierżawy są części nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi położonej w Słońsku ul. Plac Zamkowy, oznaczonej nr ewid. 585/7 o ogólnej powierzchni 3630m² z przeznaczeniem na ogródki działkowe:

- część działki 585/7 (a) o pow. 507m²

cena wywoławcza stanowi wysokość rocznego czynszu w wysokości 101,40zł

w części zabudowana budynkiem gospodarczym

- część działki 585/7 (b) o pow. 66m²

cena wywoławcza stanowi wysokość rocznego czynszu w wysokości 33,00zł

w części zabudowana budynkiem gospodarczym

- część działki 585/7 (c) o pow. 230m²

cena wywoławcza stanowi wysokość czynszu w wysokości 46,00zł

w części zabudowana budynkiem gospodarczym

- część niezabudowana działki 585/7 (d) o pow. 408,20m²

cena wywoławcza stanowi wysokość rocznego czynszu w wysokości 81,64zł

- część niezabudowana działki 585/7 (e) o pow. 313,50m²

cena wywoławcza stanowi wysokość rocznego czynszu w wysokości 62,70zł

- część niezabudowana działki 585/7 (f) o pow. 182,00m²

cena wywoławcza stanowi wysokość rocznego czynszu w wysokości 36,40zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości - 1,00zł.

Wysokość wadium ustala się w wysokości 50,00zł

Dzierżawa obejmować będzie okres 1 roku.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Opłatę z tytułu dzierżawy należy uregulować w dniu podpisania umowy dzierżawy w kasie Urzędu Gminy w Słońsku.

Przetarg
odbędzie się w dniu 27 lutego 2012r. o godz. 11.30 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Gminy w Słońsku do dnia 24 lutego 2012r. do godz. 14.00 oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy dzierżawy.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wadium zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników pod warunkiem, że chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o wysokość postąpienia.

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, zostanie zwrócone wadium bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Słońsk

Przetarg uważa się za nie doszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.

Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z jego odbycia, będący podstawą do zawarcia umowy na dzierżawę gruntu z oferentem wygrywającym przetarg.

Wójt Gminy w Słońsk zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, ul. Sikorskiego 15 pok. nr 8, lub tel.95 757 2271, w dniach i godzinach pracy Urzędu.

Słońsk, 23.01.2012r.

WÓJT
Janusz Krzyśków