

## WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

### I USTNY PRZETARG NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINNE

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy krótkoterminowej od 1 kwietnia 2012r. do 31 grudnia 2014r. z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

Przetarg ograniczony jest do osób, które nie posiadają zaległych zobowiązań finansowych wobec Gminy Słońsk na dzień wniesienia wadium.

1/ Lemierzyce	Działka 676/4	pow. 25,50 ha w tym: RV – 2,67 ha, RVI – 22,83 ha
Wywoławcza wysokość czynszu	-	38,30q pszenicy
Minimalne postąpienie	-	2 q pszenicy
Wadium	-	100,00 zł

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do sprzedaży lub realizację zadań celu publicznego nieruchomość w całości lub jej część zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

2/ Lemierzyce	Działka nr ew. 735/3	pow. 3,40 ha w tym: RVI – 3,40 ha
Wywoławcza wysokość czynszu	-	5 q pszenicy
Minimalne postąpienie	-	1 q pszenicy
Wadium	-	100,00 zł

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do sprzedaży lub realizację zadań celu publicznego nieruchomość w całości lub jej części zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

3/ Lemierzyce	Działka nr ew. 660	pow. 1,12 ha w tym: RIVb-0,56 ha, RV – 0,56 ha
Wywoławcza wysokość czynszu	-	2,50 q pszenicy
Minimalne postąpienie	-	0,50 q pszenicy
Wadium	-	100,00 zł

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do sprzedaży lub realizację zadań celu publicznego działka w całości lub w części zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

<b>4/ Lemierzyce</b>	<b>Działka nr ew. 661</b>	<b>pow. 1,03 ha w tym: RIVb -0,44 ha, RV – 0,59 ha</b>
<b>Wywoławcza wysokość czynszu</b>	-	<b>2,50q pszenicy</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	-	<b>0,50q pszenicy</b>
<b>Wadium</b>	-	<b>100,00 zł</b>

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do sprzedaży lub realizację zadań celu publicznego działka w całości lub w części zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

<b>5/ Lemierzyce</b>	<b>Działka nr ew. 675</b>	<b>pow. 0,84ha w tym: RV-0,47 ha, RVI – 0,37 ha</b>
<b>Wywoławcza wysokość czynszu</b>	-	<b>1,30 q pszenicy</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	-	<b>0,50 q pszenicy</b>
<b>Wadium</b>	-	<b>100,00 zł</b>

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do sprzedaży lub realizację zadań celu publicznego działka w całości lub w części zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

<b>6/ Lemierzyce</b>	<b>Działka nr ew. 303/5</b>	<b>pow. 0,82ha w tym: RIVa - 0,26 ha, RIVb – 0,56 ha</b>
<b>Wywoławcza wysokość czynszu</b>	-	<b>2,70 q pszenicy</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	-	<b>0,50 q pszenicy</b>
<b>Wadium</b>	-	<b>100,00 zł</b>

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do zbycia lub realizację zadań celu publicznego działka w całości lub w części zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

<b>7/ Lemierzyce</b>	<b>Działka nr ew. 721</b>	<b>pow. 0,22ha w tym: RVI – 0,22 ha</b>
<b>Wywoławcza wysokość czynszu</b>	-	<b>0,40 q pszenicy</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	-	<b>0,20 q pszenicy</b>
<b>Wadium</b>	-	<b>100,00 zł</b>

W przypadku przystąpienia do realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia do sprzedaży lub realizację zadań celu publicznego działka w całości lub w części zostanie wyłączona z przedmiotu dzierżawy.

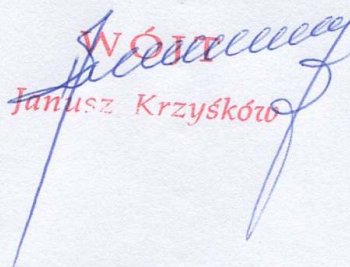


- a/ cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego,
  - b/ czynsz płatny jest za okres półrocza roku kalendarzowego z dołu w wysokości wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy wylicytowanej przez cenę pszenicy określoną przez GUS,
  - c/ czynsz dzierżawny za I półrocze jest płatny w terminie do 30 września wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze wg cen pszenicy w II półroczu w terminie do 28 lutego następnego roku.
  - d/ w przypadku rozwiązania umowy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny zostanie ustalony proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w danym półroczu.
3. Osoba, która wygra przetarg na nieruchomości z poz. 9 zobowiązana będzie płacić czynsz dzierżawny w terminie określonym w pkt 2, lit. „c”.

Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator może odstąpić od jego przeprowadzenia lub wyłączenia nieruchomości z przetargu z podaniem przyczyny.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku biuro nr 8, tel. 095 7572271 wew. 19.

Słońsk 27.02.2012r.

  
SŁOŃSK  
Janusz Krzyśków