

Wójt Gminy Słońsk

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr102, poz.651) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108) oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk z dnia 07 listopada 2011r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym stanowiącej własność Gminy Słońsk.

WÓJT GMINY SŁOŃSK

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słońsk

Opis nieruchomości

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 29m², położona w Słońsku ul. 3-go lutego, oznaczona nr ewid. 506/20 o pow. 0,0029ha.

Dzierżawa obejmować będzie okres trzech lat.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi 26,10 zł + 23% VAT miesięcznie.

Opłatę z tytułu dzierżawy należy regulować do dnia 15-go każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy bądź w kasie Urzędu Gminy w Słońsku.

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż 10,00zł.

Wysokość wadium ustala się w wysokości 50,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu 30 marca 2012r. o godz. 11.30 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Gminy w Słońsku do dnia 26 marca 2012r. do godz. 14.00 oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy dzierżawy.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wadium zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników pod warunkiem, że chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o wysokość postąpienia.

Opłata za dzierżawę może ulec zmianie z chwilą, gdy ustalona przez Radę Gminy w Słońsku stawka za 1m² będzie wyższa od wylicytowanej przez dzierżawcę ceny z przetargu..

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, zostanie zwrócone wadium bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej, wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy Słońsk

Przetarg uważa się za nie doszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.

Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z jego odbycia, będący podstawą do zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości z oferentem wygrywającym przetarg.

Wójt Gminy w Słońsk zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, ul. Sikorskiego 15 pok. nr 8, lub tel.95 757 2271, w dniach i godzinach pracy Urzędu.

Wykaz nieruchomości, o których mowa w ogłoszeniu, znajduje się w Urzędzie Gminy w Słońsku.

Słońsk, 27.02.2012r.

Wójt
Janusz Krzyśko

Przetarg odbędzie się w dniu 30 marca 2012r. o godz. 11:30 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Wadium przetargowe do przetargu jest wpłacone w kasie Urzędu Gminy w Słońsku do dnia 28 marca 2012r. do godz. 14:00, oraz dokonano złożenia przetargowego dowodu konieczności oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej.

Uczestnikowi, który nie wygrał przetargu wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu.