

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr102, poz.651) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108) oraz zarządzenia nr 15/2012 Wójta Gminy Słońsk z dnia 22 marca 2012r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Słońsk.

WÓJT GMINY SŁOŃSK

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części niezabudowanej działki stanowiącej własność Gminy Słońsk oznaczonej nr ewid. 506/5.

Opis nieruchomości

Przedmiotem dzierżawy jest część działki niezabudowanej, przeznaczonej pod uprawy ogrodowe, położonej w Słońsku oznaczonej nr ewid. 506/5 o pow. 1500m² - szkic sytuacyjny z zaznaczeniem części gruntu przeznaczonego do dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Dzierżawa obejmować będzie okres 1 roku.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi 225,00zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż 5,00zł

Wysokość wadium ustala się w wysokości 50,00zł

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dniu podpisania umowy dzierżawy.

Przetarg

odbędzie się w dniu 31 maja 2012r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Gminy w Słońsku do dnia 28 maja 2012r. do godz. 15.00 oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy dzierżawy.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wadium zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników pod warunkiem, że chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o wysokość postąpienia.

Opłata za dzierżawę może ulec zmianie z chwilą, gdy ustalona przez Radę Gminy w Słońsku stawka za 1m² będzie wyższa od wylicytowanej przez dzierżawcę ceny z przetargu..

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, zostanie zwrócone wadium bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej, wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy Słońsk

Przetarg uważa się za nie doszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.

Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z jego odbycia, będący podstawą do zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości z oferentem wygrywającym przetarg.

Wójt Gminy w Słońsk zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, ul. Sikorskiego 15 pok. nr 8, lub tel.95 757 2271, w dniach i godzinach pracy Urzędu.

Słońsk, 24.04.2012r.

WÓJT
Gminy w Słońsku
[Signature]