

Rada Gminy Słońsk

Uzasadnienie do uchwały Nr XVII/118/2012 Rady Gminy Słońsk z dnia 29 maja 2012r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/120/2000 Rady Gminy Słońsk z dn. 28 grudnia 2000 r. dotyczącej uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słońsk”

Opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słońsk (dalej Studium) wnioskowane było przez przedsiębiorstwo Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA w Warszawie, które na terenie gminy Słońsk i gmin sąsiednich uzyskało od Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa Koncesję nr 26/99/p na poszukiwanie i rozpoznanie ropy naftowej i gazu ziemnego pn. „Chartów-Ośno Lubuskie”.

Przedmiotem zmiany Studium objęto tereny potencjalnego występowania złóż jako obszar nr 1 – „Kamień Mały” oraz obszar nr 2 i 3 – „Ownice”. Obecnie złoża Kamień Mały jest złożem udokumentowanym.

Z uwagi na spodziewane korzyści dla gospodarki ww. działania oraz zmiana uchwały są istotne zarówno dla państwa jak i gminy.

Procedura planistyczna, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27. 03. 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.), przeprowadzona została z udziałem społeczeństwa. Każdy mógł złożyć wnioski oraz zapoznać się z projektem zmiany Studium w okresie wyłożenia projektu do publicznego wglądu (tj. w okresie 26.03.2012 r. do 16.04.2012 r), każdy też mógł składać uwagi do projektu w czasie wyznaczonym w ogłoszeniu o wyłożeniu projektu Studium tj. do 8.05.2012 r. W wyznaczonym okresie nie wpłynęła żadna uwaga. Zapewniono w procesie tworzenia projektu Studium również udział odpowiednich organów oraz zainteresowanych instytucji.

Sporządzenie i przyjęcie przez Radę Gminy zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest niezbędne dla rozpoczęcia prac nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym cyt. „nie mogą naruszać ustaleń” Studium - nie można uchwalić planu, który będzie w sprzeczności z ustaleniami Studium.

Wcześniejsze ustalenia Studium nie dawały możliwości uchwalenia planu na poszukiwanie i rozpoznanie ropy naftowej i gazu ziemnego, szczególnie w obszarach zalesionych, dlatego należało dokonać zmiany niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady

Lilja Bukiewicz