


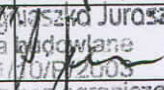
**„PRESTIGE”
MAREK SKROCKI
UL.KRAŃCOWA 79
61 – 048 POZNAŃ**

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: Modernizacja stacji uzdatniania wody
w Lemierzycach Gmina Słońsk

STADIUM DOKUMENTACJI: Projekt budowlano – wykonawczy,
branża budowlana.

ADRES INWESTYCJI: Lemierzycyce działka 13/4 i 13/5

INWESTOR: Urząd Gminy w Słońsku
woj.lubuskie

Stanowisko	Tytuł, imię i nazwisko	Specjalność	Uprawnienia	podpis
Projektant	mgr inż. Jacek Poreda	Konstr.-architekt.	mgr inż. Jacek Poreda uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr ewk. 2017/ 7131/1021/2005	
Projektant	Mgr inż.arch. Agnieszka Jurasz	architektura	Uprawnienia budowlane nr ew. 7 31/1018/2005 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

POZNAŃ GRUDZIEŃ 2010 r.

SPIS ZAWARTOŚCI :

1. Opis techniczny
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Oświadczenia projektanta.
4. Świadectwo charakterystyki energetycznej.
5. Notatka służbowa.
6. Decyzje w sprawie nadania uprawnień budowlanych projektanta.
7. Wpis do Okręgowej Izby projektanta,
8. Rysunki architektoniczno - konstrukcyjne.

OPIS TECHNICZNY

I. CZĘŚĆ OGÓLNA :

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

1.1 . Projekt modernizacji stacji uzdatniania wody w Lemierzycach.

1.2

2. PODSTAWA OPRACOWANIA :

2.1. Zlecenie i uzgodnienia dokonane z Inwestorem.

2.3. Projekt technologiczny branży instalacyjnej.

2,4 Inwentaryzacja architektoniczno – konstrukcyjna obiektu.

3. PODSTAWY PRAWNE :

3.1.Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. nr 75/2002, poz.690 z późn.zmianami).

3.2.Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku – Ustawa o Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz.U.nr 89, poz. 415 z późn.zmianami).

3.3.Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 15 czerwca 2002 roku, poz. 690 z późn.zmianami).

3.4.Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 lipca 2003 roku (Dz.U. nr 120/2003 poz.1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

4. INWESTOR :

4.1 Urząd Gminy Słońsk ul. Sikorskiego 15 66-436 Słońsk pow.Sulęcín.

5. ZAKRES OPRACOWANIA :

Projekt architektoniczno-konstrukcyjny modernizacji budynku stacji uzdatniania wody dostosowujący ją do wymogów i potrzeb technologiczno - ekspokatacyjnych.

II. OPIS SZCZEGÓŁOWY :

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI :

1.1. STAN ISTNIEJĄCY :

Teren objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Lemierzyce, gmina

Słońsk , w województwie lubuskim. Sa to działki budowlana o numerze geodezyjnym 13/4 i 13/5 .

Zabudowana obiektami istniejącej stacji uzdatniania wody.

2. PROGRAM UŻYTKOWY I PRZEZNACZENIE BUDYNKU :

Istniejący budynek stacji uzdatniania wody nie zmienia swego przeznaczenia. Zamontowane zostaną nowe urządzenia technologiczne. Nowa technologia ,praktycznie bezobsługowa, powoduje znacznie mniejsze potrzeby powierzchni użytkowej obiektu. Jego remont polegać będzie na:

- Rozebraniu części niskiej budynku wraz z kominem co.
- Rozebraniu ścian obudowy z płyt PW-8 ,które uległy odkształceniom i częściowemu zniszczeniu i wykonaniu nowej obudowy z płyt blaszanych ocieplonych styropianem grubości 15 cm.
- Docieplenie dachu z płyt PW-8 wełną mineralną grubości 8 cm. I pokrycie 2 warstwami papy termozgrzewalnej.
- Wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU:

Istniejący budynek stacji uzdatniania wody został zbudowany w latach 70 ubiegłego stulecia. Wykonano w konstrukcji stalowej o układzie ramowym jednonawowym. Ściany zewnętrzne oraz dach wykonano z płyt Pw-8. Ścianki działowe ,za wyjątkiem kotłowni ,które są murowane z cegły ceramicznej grubości 12 cm,również z płyt PW-8.w części niskiej wykonano strop podwieszony z blachy falistej ,na której ułożono ocieplenie z wełny mineralnej ok. 8 cm. Posadzkę w budynku wykonano betonową o złej jakości.

Ogólnie budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga gruntownego remontu i termomodernizacji.

4.UKŁAD KONSTRUKCYJNY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU:

Budynek ma układ podłużny o konstrukcji stalowej w postaci ramowej jednonawowej. Część budynku w której mieszczą się urządzenia technologiczne jest o 1.3 m wyższa od socjalno-biurowej.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI :

Powierzchnia zabudowy budynku	180,75 m ²
Powierzchnia użytkowa	174,66 m ²

Kubatura budynku 815,90 m³

Wykaz pomieszczeń istniejących:

1-Biuro	12,21 m ²
2- Kotłownia	18,73 m ²
3-Chlorownia	9,15 m ²
4-Korytarz	4,67 m ²
5-WC	2,92 m ²
6-Skład opału	8,35 m ²
7- Hala hydroforów	118,63 m ²

BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY

/POMIESZCZENIA PO REMONCIE STACJI UZDATNIANIA WODY/:

W trakcie remontu poprzez rozbiórkę części niskiej zostaną zlikwidowane

następujące pomieszczenia:

- 1- Biuro
- 2- Kotłownia
- 4- Korytarz
- 5- WC
- 6- Skład opału

Pozostaje część wysoka w której zlokalizowano urządzenia technologiczne oraz wydzielono pomieszczenie chlorowni.

Wykaz zaprojektowanych pomieszczeń:

nr	nazwa pomieszczenia	pow. (m ²)
1	Hala hydroforów	118,63 m ²
2	Chlorownia	4,77 m ²

RAZEM pow. użytkowa :	123,40 m²
Kubatura	633,35 m³
Pow. Zabudowy	124,43 m²

6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE :

6.1. STROPODACH

Projektuje się docieplić istniejący dach z płyt PW-8 płytami z wełny mineralnej grubości 8 cm o ciężarze własnym min. 1.5 KN/m³ przykrytej 1 warstwą papy termozgrzewalnej podkładowej i dalej nawierzchniowej. Mocowanie płyt należy wykonać za pomocą kleju bitumicznego, lub poliuretanowego oraz 6 łączników na 1 m².

Konstrukcję nośną stanowią płatwie stalowe z ceowników 120 opartych na ramach stalowych z dwuteownika 220 rozstawie 6.00m. W związku z wprowadzeniem nowej normy obciążenia śniegiem ramy te wymagają wzmocnienia w narożu dwuteownikiem 220 wg. rys. konstrukcyjnego.

6.2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Projektuje się nowe ściany zewnętrzne z płyt warstwowych ściennych np. typu PWS o grubości 15 cm. /rdzeń styropianowy./

Ściany od zewnątrz i wewnątrz mają wykończenie z blach powlekanych.

Kolorystyka :

-od zewnątrz – niebieska,

-od wewnątrz – kolor jasny.

6.2.1 ŚCIANKI DZIAŁOWE

- grubości 12cm z cegły dziurawki na zaprawie cem.-wap. 5 mpa.

6.3. PODŁOGI, POSADZKI :

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się posadzkę z płytek terakotowych **antypoślizgowych**. Przed ułożeniem płytek posadzkowych należy dokonać napraw posadzek i wyrównać zaprawą samopoziomującą.

6.4. STOLARKA :

6.4.1 OKIENNA :

Podlega całkowitej wymianie na okna 2 szybowe plastikowe wg. zestawienia.

Wszystkie okna należy od zewnątrz zabezpieczyć kratami stalowymi.

6.4.2. DRZWIOWA :

Drzwi zewnętrzne stalowe ocieplone wg. zestawu stolarki.

6.5. RYNNY I RURY SPUSTOWE :

Rynny i rury spustowe wykonać z blachy cynkowej grubości 0.7mm.

6.6. OBRÓBKA BLACHARSKA :

Obróbki blacharskie wykonać z blachy cynkowej gr.0.7mm.

6.7. PARAPETY :

6.7.1. ZEWNĘTRZNE – z blach cynkowej grubości 0.7mm

6.7.2. WEWNĘTRZNE – plastikowe.

6.8. TYNKI :

6.8.1 WEWNĘTRZNE :

Cementowo-wapienne katl.III .-dotyczy ścianki oddzielającą halę hydroforów od chlorowni.

6.8.2 ZEWNĘTRZNE :

Cokół z płytki terakotowe mrozoodporne.

6.10. MALOWANIE :

Ściany malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, po uprzednim zagruntowaniu.

/tylko ścianka działowa z obu stron w pom.chlorowni ./

6.11. WENTYLACJA :

- wentylacja mechaniczna :

w chlorowni wentylator mechaniczny poziomy i wywiew grawitacyjny,

- wentylacja grawitacyjna :

w pozostałych pomieszczeniach, zgodnie z rzutami parteru i dachu
wywiewniki dachowe .

6.13. INSTALACJA ELEKTRYCZNA :

wg odrębnego opracowania.

6.14. INSTALACJA WOD-KAN :

wg odrębnego opracowania.

6.15. INSTALACJA CO :

Ogrzewanie piecami na energię elektryczną wg odrębnego opracowania

6.16. ELEMENTY ZEWNĘTRZNE

-Fundamenty pod zbiorniki wyrównawcze

Wykonać z betonu B25 zbrojone stalą 34GS wg.rys. konstrukcyjnego.

-Obudowy studni

Wykonać z kręgów żelbetowych prefabrykowanych o średnicy 160 cm przykrytych typową płytą z otworem włazowym średnicy 60 cm. I włazem stalowym typu „Wałcz” Na płycie wykonać gładź betonową o grubości 3.5 do 8 cm ,która stworzy spadek na zewnątrz i przykleić 2 warstwy papy termozgrzewalnej.

Dookoła zamontować obróbkę blacharską z blachy cynkowej gr.0,6 mm.

-Drogi wewnętrzne

Projektuje się utwardzenie dróg wg.planu realizacyjnego 25 cm warstwą tłucznia o gradacji 3-5 cm oraz zamontować krawężniki betonowe .

-Ogrodzenie

Projektuje się ogrodzenie z paneli stalowych ocynkowanych o wysokości 1510 mm. Słupki ogrodzenia osadzić w fundamencie z betonu B15 o wymiarach 25x25x60cm /zagłębiony 50 cm.Między fundamentami słupków wykonać betonowy murek o szerokości 15 cm zagłębiony w gruncie 30 cm. Bramy ogrodzeń przy studniach stalowe szerokości 3.5 m. Brama wjazdowa główna szerokości 3,50 m wraz z furtką szerokości 1.0 m.

UWAGI KOŃCOWE :

Do realizacji robót należy stosować wyłącznie materiały posiadające ważne atesty i certyfikaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie. Wszystkie prace wykonać zgodnie z technologią poszczególnych robót warunkami BHP i PNB,pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje./Uprawnienia./

OPRACOWANIE :

mgr inż. Jacek Poreda

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- prace rozbiórkowe dachu i części niskiej istniejącego obiektu.
- rozbiórka istniejących fundamentów.
- wywóz gruzu,
- zasypianie powierzchni po kotłowni,
- wykonanie ocieplenia stropodachu wełną mineralną i pokryciem papą,
- rozbiórka i montaż nowych ścian zewnętrznych,
- wykonanie ścian działowych tworzących pomieszczenie chlorowni.
- malowanie farbami emulsyjnymi ścian działowych,
- roboty posadzkowe,
- wymiana stolarki.

2. Wykonanie elementów zagospodarowania terenu

Roboty budowlane – montażowe i rozbiórka wykonywane na zewnątrz i wewnątrz obiektu należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

3. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas realizacji inwestycji:

Projektowane prace nie stwarzają specjalnych zagrożeń.

Jednak należy zwrócić uwagę na bezpieczeństwo przy :

- robotach rozbiórkowych ,
- robotach montażowych na rusztowaniu,
- malarskich – drabiny,
- transport materiałów budowlanych.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Każdy pracownik musi posiadać przeszkolenie w zakresie wykonywanego zawodu a przed przystąpieniem do robót na nowym stanowisku pracy musi się zapoznać z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

5. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia.

5.1 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy/sporządza kierownik budowy/ umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,


- straży pożarnej,
- posterunek policji.

5.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym względzie pracowników.

5.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie

5.4 Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie.

Opracował



Mgr inż. Jacek Poreda

OŚWIADCZENIE

Projekt architektoniczno – budowlany modernizacji budynku stacji
uzdatniania wody w Lemierzycach działka nr.13/4 , 13/5 przy ul.Kościuszki
- Gmina Słońsk woj. lubuskie.
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej .

Poznań 21.12.2010r.

Projektant branży budowlanej



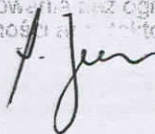
Mgr inż. Jacek Poreda upr. 201/77

MGR INŻ. JACEK POREDA
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
NR EWID. 201/77

Projektant architektury

mgr inż.arch. Agnieszka Jurasz

mgr inż. arch. Agnieszka Jurasz
Uprawnienia budowlane
nr ew. 7191/10/PR/003
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej



ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

dla budynku STACJA WODOCIĄGOWA- MODERNIZACJA nr 1

Ważne do: 2020-12-10

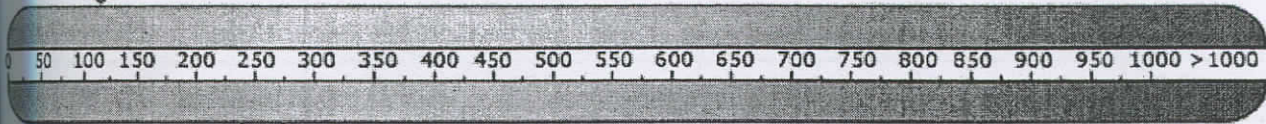
Budynek oceniany:

Rodzaj budynku	Hala produkcyjna
Adres budynku	66-437 Lemierzycze ul. Kościuszki
Całość/Część budynku	CAŁOŚĆ BUDYNKU
Rok zakończenia budowy/rok oddania do użytkowania	1980
Rok budowy instalacji	2010
Liczba lokali użytkowych	0
Powierzchnia użytkowa (A_{fi} , m ²)	123,4
Cel wykonania świadectwa	Budynek istniejący REMONT

Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną¹⁾

EP - budynek oceniany

↓ 116.5 kWh/(m²rok)



↑
Wg wymagań WT2008²⁾
budynek nowy

↑
Wg wymagań WT2008²⁾
budynek przebudowany

Stwierdzenie dotrzymania wymagań wg WT2008²⁾

Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)

Zapotrzebowanie na energię końcową (EK)³⁾

Budynek oceniany 116,5 kWh/(m²rok)

Budynek oceniany 126,3 kWh/(m²rok)

Budynek wg WT2008 274,0 kWh/(m²rok)

¹⁾ Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

²⁾ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 163, poz. 690, z późn. zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla budynku nowego lub przebudowanego. Spełnienie warunków wg WT2008 nie jest wymagane dla budynków, wobec których przed dniem 1 stycznia 2009 r. została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub odrębna decyzja o zatwierdzeniu projektu istniejącego lub został złożony wniosek o wydanie takich decyzji.

³⁾ W przypadku budynków użyteczności publicznej – tablica w widocznym miejscu.

⁴⁾ Waga charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia – stacja Zielona Góra oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str. 2.

Wydawca świadectwa:

Nazwisko: Jacek Poreda

Przebieg budowlanych albo nr wpisu do rejestru: 201/77

Wystawienia: 2010-12-10

MGR INŻ. JACEK POREDA
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
NR EWID. 201/77

Data

Pieczętka i podpis

Świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku STACJA WODOCIĄGOWA- MODERNIZACJA nr 1

2

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

Przeznaczenie budynku: Przemysłowy
 Liczba kondygnacji: 1
 Powierzchnia użytkowa budynku: 123.40 m²
 Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze(A_r): 123.40 m²
 Normalne temperatury eksploatacyjne: 12 ST.
 Podział powierzchni użytkowej: bez podziału
 Kubatura budynku: 633.35 m³
 Wskaźnik zwartości budynku A/V_a: 0.47 1/m
 Rodzaj konstrukcji budynku: ramowa
 Liczba użytkowników: 1 OKRESOWO
 Osłona budynku: LEKKA OBUDOWA Z PŁYT WARSTWOWYCH
 Instalacja ogrzewania: tak/piece elektryczne
 Instalacja wentylacji: tak -grawitacyjna i mechaniczna w chlorowni
 Instalacja chłodzenia: /nie
 Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej: elektryczny podgrzewacz
 Instalacja oświetlenia wbudowanego: tak

Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

Nośnik energii	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Energia elektryczna - system PV	125.06	1.24	0.00	0.00	126.30
Energia elektryczna - produkcja mieszana	0.00	0.01	0.00	9.34	9.35

Podział zapotrzebowania energii

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	115.21	1.21	0.00	9.30	125.73
Udział [%]	91.63%	0.97%	0.00%	7.40%	100.00%

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	125.06	1.25	0.00	9.30	135.61
Udział [%]	92.22%	0.92%	0.00%	6.86%	100.00%

Świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku STACJA WODOCIĄGOWA- MODERNIZACJA nr 1 3

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	87.54	0.89	0.00	28.03	116.47
Udział [%]	75.17%	0.77%	0.00%	24.07%	100.00%

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię:

• pierwotną 116,5 kWh/(m²rok)

Uwagi w zakresie możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię końcową

1) Możliwe zmiany w zakresie osłony zewnętrznej budynku:

2) Możliwe zmiany w zakresie techniki instalacyjnej i źródeł energii:

3) Możliwe zmiany w zakresie oświetlenia wbudowanego:

4) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji budynku:

5) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową związane z korzystaniem z ciepłej wody użytkowej:

6) Inne uwagi osoby sporządzającej świadectwo charakterystyki energetycznej:

Świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku STACJA WODOCIĄGOWA- MODERNIZACJA nr 1

4

Objaśnienia

Zapotrzebowanie na energię

Zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane poprzez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną i poprzez zapotrzebowanie na energię końcową, jako suma potrzeb dla ogrzewania, ciepłej wody, wentylacji, chłodzenia i oświetlenia wbudowanego. Wartości te są wyznaczone obliczeniowo na podstawie jednolitej metodologii. Dane do obliczeń określa się na podstawie dokumentacji budowlanej lub obmiaru budynku istniejącego przyjmując standardowe warunki brzegowe (np. standardowe warunki klimatyczne, zdefiniowany sposób eksploatacji, standardową temperaturę wewnętrzną i wewnętrzne zyski ciepła itp.). Z uwagi na standardowe warunki brzegowe, uzyskane wartości zużycia energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii budynku.

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną określa efektywność całkowitą budynku. Uwzględnia ona obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do granicy budynku każdego wykorzystanego nośnika energii (np. oleju opałowego, gazu, energii elektrycznej, energii odnawialnych itp.). Uzyskane małe wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność i użytkowanie energii chroniące zasoby i środowisko. Jednocześnie ze zużyciem energii można podawać odpowiadającą emisję CO₂ budynku.

Zapotrzebowanie na energię końcową

Zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dla ogrzewania (ewentualnie chłodzenia), wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Jest ona obliczana dla standardowych warunków klimatycznych i standardowych warunków użytkowania i jest miarą efektywności energetycznej budynku i jego techniki instalacyjnej. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii bilansowana na granicy budynku, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowych warunkach z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie obliczeniowej temperatury wewnętrznej, niezbędnej wentylacji, oświetlenia wbudowanego i dostarczenie ciepłej wody użytkowej. Małe wartości sygnalizują niskie zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność.

Budynek mieszkalny z lokalami usługowymi

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku niemieszkalnego, w którym znajdują się części budynku stanowiące samodzielną całość techniczno-użytkową (lokale o różnej funkcji i różniącym się zapotrzebowaniem na energię) może być wystawione dla całego budynku oraz oddzielnie dla każdej części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową o odmiennej funkcji użytkowej. Fakt ten należy zaznaczyć na stronie tytułowej w rubryce (całość/część budynku).

Informacje dodatkowe

- 1) Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej budynku zostało wydane na podstawie dokonanej oceny energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz 1240)
- 2) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu podanego na str. 1 oraz w przypadku, o którym mowa w art. 63 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- 3) Obliczona w świadectwie charakterystyki energetycznej wartość „EP” wyrażona w [kWh/m²rok] jest wartością obliczeniową określającą szacunkowe zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych i jako taka nie może być podstawą do naliczania opłat za rzeczywiste zużycie energii w budynku.
- 4) Ustalona w świadectwie charakterystyki energetycznej skala do oceny właściwości energetycznych budynku wyraża porównanie jego oceny energetycznej z oceną energetyczną budynku spełniającego wymagania warunków technicznych.
- 5) Wyższą efektywność energetyczną budynku można uzyskać przez poprawienie jego cech technicznych wykonując modernizację w zakresie obudowy budynku, techniki instalacyjnej, sposobu zasilania w energię lub zmieniając parametry eksploatacyjne.

Notatka służbowa

spisana dn.03.12.2010r. w sprawie uzgodnienia zakresu prac projektowych budowlanych dla modernizacji stacji uzdatniania wody w Lemierzycach.

Uzgadniający:

1. Pan Tadeusz Tomasik – Urząd Gminy Słońsk
2. Jacek Poreda - projektant

Ustalono:

1. Należy rozebrać część niższą istniejącej hydroforni.
2. Istniejącą obudowę ścian rozebrać i zaprojektować z płyt warstwowych lekkiej obudowy o grubości 15 cm. w kolorze niebieskim.
3. Dach docieplić wełną mineralną grubości 8 cm. i pokryć 2 warstwami papy termozgrzewalnej.
4. Stolarka okienna i drzwiowa z profili pcv ,brama z płyty warstwowej ocieplonej pianką poliuretanową gr. 8 cm.
5. Na oknach przewidzieć kraty osłonowe.
6. Zaprojektować rynny i rury spustowe.
7. Drogi utwardzone tłuczniem z krawężnikami.

Treść notatki została uzgodniona telefonicznie i przesłana do Urzędu Gminy w Słońsku drogą elektroniczną.

MGR INŻ. JACEK POREDA
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
NR EWID. 201/77