

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie osobom fizycznym bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego typu rodzaj zabudowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1, art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) oraz art. 4 ust 3 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459), ustala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego typu rodzaj zabudowy.

2. Zgoda na stosowanie bonifikaty obejmuje również opłaty z tytułu przekształcenia udziałów w prawie użytkowania wieczystego, jeżeli z żądaniem wystąpią osoby fizyczne lub prawne będące właścicielami lokali mieszkalnych i niemieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

3. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 będzie udzielana od ceny ustalonej w oparciu o przepisy art. 67 ust. 1 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zmianami).

4. Bonifikata zostanie udzielona o ile nabywca nie zalega z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Słońsk.

§ 2. Osoba przekształcająca prawo użytkowania wieczystego w prawo własności ponosi koszty opracowań geodezyjnych oraz wyceny nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słońsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady

*Lilla Hurkiewicz*