

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr102, poz.651) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów raz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108) oraz zarządzenia nr 28/2012, 33/2012, 30/2012, 29/2012, 27/2012 Wójta Gminy Słońsk z dnia 25 czerwca 2012r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk.

WÓJT GMINY SŁOŃSK

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Słońsk.

- Lokalizacja: Słońsk

Nr działki – 503/34

Powierzchnia ogólna -636m²

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 240m²

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi -48,00zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż - 5,00zł

Wysokość wadium ustala się w wysokości 30,00zł

- Lokalizacja: Słońsk

Nr działki – 1384/1 (a)

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 280m²

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi -56,00zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż - 5,00zł

Wysokość wadium ustala się w wysokości 30,00zł

- Lokalizacja: Słońsk

Nr działki – 1384/1 (b)

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 280m²

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi - 56,00zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż - 5,00zł

Wysokość wadium ustala się w wysokości 30,00zł

- Lokalizacja: Słońsk

Nr działki – 1384/1 (c)

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 280m²

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi - 56,00zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż - 5,00zł

Wysokość wadium ustala się w wysokości 30,00zł

- Lokalizacja: Słońsk

Nr działki – 1384/1 (d)

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 300m²

Stawka wyjściowa czynszu za dzierżawę wynosi - 60,00zł

Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż - 5,00zł

Wysokość wadium ustala się w wysokości 30,00zł

Okres dzierżawy działek – 3 lata

Czynsz za rok 2012 płatny będzie w dniu podpisania umowy dzierżawy, natomiast za pozostałe lata czynsz należy uiszczać w terminie do dnia 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy bądź w kasie Urzędu Gminy w Słońsku.

**Przetarg
odbędzie się w dniu 28 września 2012r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w
Słońsku**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Gminy w Słońsku do dnia 25 września 2012r. do godz. 14.00 oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników pod warunkiem, że chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o wysokość postąpienia.

Opłata za dzierżawę może ulec zmianie z chwilą, gdy ustalona przez Radę Gminy w Słońsku stawka za 1m² będzie wyższa od wylicytowanej przez dzierżawcę ceny z przetargu..

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, zostanie zwrócone wadium po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy dzierżawy.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Słońsk

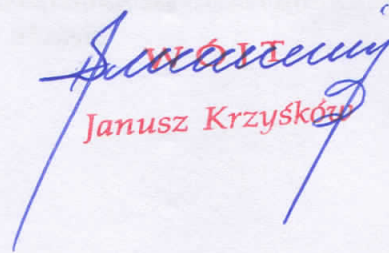
Przetarg uważa się za nie doszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.

Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z jego odbycia, będący podstawą do zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości z oferentem wygrywającym przetarg.

Wójt Gminy w Słońsk zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, ul. Sikorskiego 15 pok. nr 8, lub tel.95 757 2271, w dniach i godzinach pracy Urzędu.

Słońsk dn .27.08.2012r.


WÓJT
Janusz Krzyśków