

Urząd Gminy Słońsk
 ul. Sikorskiego 15
 66-436 Słońsk
 tel. (095) 757 2271, fax (095) 757 2268
 NIP 598-13-23-147
 REGON-000542165

WÓJT GMINY SŁOŃSK

OGŁASZA

USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w Lemierzycach oznaczonej nr ewid. 635/7 o pow. 1791m², stanowiącej własność Gminy Słońsk, dla której Sąd Rejonowy w Sulęcinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00023846/6

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewid. 635/7 o pow. 1791 m²

Opis w POPZ Gminy Słońsk: działka znajdowała się pod symbolem planu MN i zapisie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z gospodarczą.

Zgodnie z art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. z póź. Zm.) powyższy zapis stracił moc. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Słońsk Nr XIX/120/2000 z dnia 28 grudnia 2000r. nie przewiduje zmian dla w/w działki.

Cena wywoławcza wynosi – 27.900,00zł

Postąpienie w wysokości - 500,00zł

Wadium w wysokości - 4.000,00zł

Do ceny ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg w powyższej sprawie odbędzie się w dniu 17 grudnia 2012r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości najpóźniej w dniu 14 grudnia 2012r. do godz. 14.00 w kasie Urzędu Gminy w Słońsku lub na konto Urzędu Gminy w Słońsku GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005, w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 14 grudnia 2012r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu (jednak nie później niż przed upływem trzech dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu) z wyjątkiem wadium wpłaconego przez uczestnika, który przetarg wygrał. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

O terminie i miejscu podpisania aktu notarialnego nabywca zostanie powiadomiony przez organizatora przetargu w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi strona nabywająca. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Słońsk, dn. 14.11.2012r.

WÓJT
Janusz Krzyśków
 Janusz Krzyśków