

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk na lata 2013 - 2020

Gmina: Słońsk
Powiat : Sulęciński
Województwo: Lubuskie

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Spis treści

I. Wstęp.....	3
II. Charakterystyka miejscowości	3
III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.....	4/7
1. Środowisko przyrodnicze	
2. Środowisko kulturowe	
3. Infrastruktura techniczna	
4. Obiekty i tereny	
5. Ludność, gospodarka, rolnictwo	
IV. Analiza SWOT	7/10
V. Wizja rozwoju wsi Grodzisk	10
VI. Cel planowanych inwestycji oraz określenie największych potrzeb.....	10
VII. Określenie linii rozbieżności: regionalne, wiejskie/miejskie, krajowe/międzynarodowe	11
VIII. Przewidywane do realizacji zadania w ramach Planu Odnowy Miejscowości Grodzisk w latach 2013 – 2020	11
IX. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.....	12
X. System wdrażania i monitoringu	12
XI. Podsumowanie.....	12



I. Wstęp

Lata 2007-2013 to okres bieżącej perspektywy finansowej Unii Europejskiej. Oznacza to konieczność przygotowania dokumentów programowych będących podstawą wydatkowania środków finansowanych w ramach funduszy unijnych. Dotyczy to także polityki rozwoju obszarów wiejskich. Zgodnie z założeniami reformy polityki obszarów wiejskich od roku 2007 wsparcie rozwoju obszarów wiejskich jest finansowane w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), utworzonego na mocy Rozporządzenia Rady (WE) nr 1290/2005 z dnia 21 czerwca 2005 r. w sprawie finansowania wspólnej polityki rolnej (DZ.U.UE z dnia 11.08.2005).

Zasady wsparcia rozwoju obszarów wiejskich zostały określone w Rozporządzeniu Rady (WE) 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. UE z dnia 21.10.2005).

Zadaniem EFRROW, ustanowionym rozporządzeniem Rady (WE) nr 1290/2005, jest promocja zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich we Wspólnocie, uzupełniająca politykę rynkową i politykę wspierania dochodów w ramach wspólnej polityki rolnej, politykę spójności i wspólną politykę rybołówstwa. Rozporządzenie Rady (WE) nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. dotyczące wsparcia rozwoju obszarów wiejskich z Europejskiego Funduszu Rolniczego Rozwoju Obszarów Wiejskich jest podstawą do Krajowego Planu Strategicznego oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Miejscowość Grodzisk zamierza skorzystać z bieżącej perspektywy finansowej Unii Europejskiej opartej przede wszystkim o Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – działanie 313, 322, 323 „Odnowa i rozwój wsi”.

W ramach działania Odnowa i rozwój miejscowości miejscowość Grodzisk, należąca do Gminy Słońsk, zamierza stworzyć warunki dla rozwoju społeczno - ekonomicznego obszarów wiejskich poprzez wsparcie inwestycyjne przyznawane na zagospodarowanie przestrzeni publicznej, odbudowę i poprawę stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi oraz podniesienie atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich. Efektem tego będzie poprawa jakości życia mieszkańców wsi Budzigniew oraz okolicznych wsi poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych. Umożliwi również rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich.

Plan rozwoju wsi Grodzisk jest planem otwartym, w którym będzie można dokonywać aktualizacji w zależności od potrzeb i możliwości finansowych, co daje swobodę dopisywania nowych działań w latach 2013 – 2020 w zależności od uruchomienia i dostępu środków finansowanych w ramach funduszy unijnych.

II. Charakterystyka miejscowości

Grodzisk - miejscowość położona w województwie lubuskim, w powiecie sulęcińskim, w gminie Słońsk. To wieś sołecka położona w odległości 6 km na północ od Lemierzyc oraz drogi krajowej nr 22 Kostrzyn – Skwierzyna, przy drodze do Zaszczytowa (Gmina Krzeszyce). Dawniej Grodzisk nosił nazwę Freyberg, potem Freiberg (Wolna Góra). Skolonizowany przez Zakon Joannitów ze Słońska około XVIII wieku. W 1782 r. było już tutaj 18 domów i 133 mieszkańców. Do Grodziska należało wtedy 509 mórg, a 23 lata później było już 21 domów i 159 mieszkańców. Grodzisk wyzwolony został 2 lutego 1945 r. przez oddziały 33 Armii Czerwonej.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Po II wojnie światowej przejściowo Grodzisk podlegał pod Gromadzką Radę Narodową w Głuchowie. W 1958 roku Grodzisk zamieszkiwało 165 osób, w 1970- 141, a w 2006- 110.

Z racji położenia w północnej części gminy Słońsk, krajobraz Grodziska nie różni się znacznie od większej części gminy. Grodzisk jest położony nieopodal wału przeciwpowodziowego przy rzece Warcie. Z uwagi na niskie położenie, wieś przecina sieć kanałów melioracyjnych.

Miejscowość obecnie jest zamieszkała przez 107 mieszkańców. Mieszkańcy w większości trudnią się produkcją rolną.

III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

1. Środowisko przyrodnicze.

Walory krajobrazu - Gmina Słońsk leży w zachodniej części województwa gorzowskiego. Od północy graniczy z gminami Kostrzyn nad Odrą i Witnica, od wschodu z gminą Krzeszyce, od południa z gminą Osno Lubuskie, a od południowego zachodu z gminą Górzycza. W ujęciu geomorfologicznym gmina wchodzi w skład dwóch mezoregionów: *Kotliny Gorzowskiej, będącej zachodnim odcinkiem Pradoliny Toruńsko - Eberswaldzkiej oraz wzgórz Ośnieńsko-Sulechowskich.*

Dominującym typem krajobrazu jest krajobraz dolinny - północną granicę gminy stanowi rzeka Warta, mniejsze ciek, to Łęcza i Postomia. W widłach Warty i Postomii leży rozległy (ponad 5000 ha) zbiornik retencyjny zalewany przy wysokich stanach wód Warty. Dolina wielkiej rzeki - tak Warty, jak i Odry - odznacza się charakterystycznym układem różnych typów zbiorowisk roślinnych.

Obszary Chronionego Krajobrazu OCHK - z wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, do których należą obszary chronionego krajobrazu na terenie gminy występują:

- Obszar nr 5 - „Gorzowsko-Krzeszycka Dolina Warty” o całkowitej powierzchni 16 669 ha, w tym na terenie gminy Słońsk 221 ha (1,3%)

Walory klimatu - nasłonecznienie, średnia opadów w roku, wilgotność i temperatura powietrza - w normie. Zimy na terenie miejscowości są łagodne z częstymi odwilżami; lata nieco chłodniejsze z większą ilością opadów. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi około 8°C. Średnia temperatura w styczniu kształtuje się na poziomie - 1,2°C, a lipca na poziomie 17,7°C. Średnia liczba dni pochmurnych w roku wynosi około 150, gdzie maksymalne zachmurzenie przypada na grudzień. Średnioroczne opady wynoszą 565 mm.

Szata roślinna - Większość gatunków roślin, które od dawna osiedliły się na obszarze gminy, reprezentuje element środkowoeuropejski. Najbardziej widoczne są pospolite gatunki drzew budujących nasze lasy takie jak: sosna, buk, klon, brzoza, olcha czy dąb oraz wiele pospolitych roślin zielnych, krzewów i krzewinek. Oprócz lasów występuje tu duża ilość zakrzewień śródpolnych i pojedynczych drzew takich jak wierzba czy topola. Występuje roślinność charakterystyczna dla terenów podmokłych i bagiennych. Występują tu mszaki i porosty oraz gatunki chronione: zawilec i knieć błotna.

Lasy - W odległości kilku kilometrów od Grodziska, na powierzchni 3,32 ha utworzono rezerwat leśny "Lemierzyce". Chroni on fragmenty dobrze wykształconego, wielogatunkowego lasu liściastego, o naturalnym charakterze, porastającego teren o urozmaiconej rzeźbie nad brzegami Postomii, Dominuje tu dąb i buk, występuje również klon, grab, jawor, wiąz, lipa drobnolistna, brzoza brodawkowata, sosna zwyczajna, modrzew europejski, daglezie.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Świat zwierzęcy – Z uwagi na bliskość Parku Narodowego „Ujście Warty”, do charakterystycznych gatunków tego obszaru należy przede wszystkim ptactwo wodne. Szczególne znaczenie ma ten teren dla ptaków migrujących, zatrzymujących się tu w okresie wędrówek. Zwłaszcza jesienią dochodzi do wyjątkowych koncentracji gęsi, kaczek, łysek i łabędzi, których łączna liczebność może osiągać 250 tys. osobników. Przy wysokim poziomie wody i łagodnych warunkach klimatycznych znaczna część ptaków wodnych pozostaje na terenie rezerwatu przez całą zimę.

W okolicznych lasach i zakrzewieniach śródpolnych występują gatunki zwierząt łownych, takich jak sarny, jelenie, dziki, lisy, jenoty, borsuki, zające a także wiewiórki, jeże i krety. W ostatnich latach zaobserwowano występowanie norki amerykańskiej i szopa pracza. Najczęściej występujące ptaki leśne to kosy, sikorki, wróble, kuropatwy, bażanty, sowy, dzięcioły, czajki, jastrzębie i wrony.

Zasoby wód powierzchniowych – Północną granicę gminy stanowi rzeka Warta, mniejsze ciek, to Postomia i rzeka Łęcza (Lenka). W widłach Warty i Postomi leży rozległy (ponad 5000 ha) zbiornik retencyjny zalewany przy wysokich stanach wód Warty. W odległości kilku kilometrów od Grodziska znajdują się: Jezioro Radachowskie o powierzchni 62 ha z II klasą czystości oraz Jezioro Małe.

Zasoby wód podziemnych – Według podziału hydrogeologicznego Polski, obszar gminy znajduje się w większości w zasięgu I Regionu Szczecińskiego. Obszar gminy znajduje się w zasięgu zbiornika wód podziemnych GZWP nr 137 „Pradolina Toruńsko - Eberswaldzka (Warta).

Cztery miejscowości gminy Słońsk zaopatrywane są w wodę z ujęć położonych na terenie gminy: Słońsk i Przyborów z ujęcia w Słońsku natomiast Lemierzycy i Ownice z ujęcia wody w Lemierzycach. Pozostałe wsie gminy zaopatrywane są z ujęć położonych w gminach ościennych; Grodzisk jest zaopatrywany z ujęcia w Gminie Krzeszyce.

Gleby - Teren gminy pokrywają głównie czwartorzędowe osady lodowcowo - plejstoceniowe. Ponad 60% powierzchni stanowią utwory lodowcowe (piaski i gliny), a pozostałą pokrywają osady holoceniowe (torfy, mursze, piaski rzeczne, aluwia). Większość gleb uprawnych (znajdujących się przede wszystkim w północnej części gminy, w strefie moreny czołowej) zaliczyć można do gleb lekkich, których zaletą jest łatwość uprawy mechanicznej i szybkie obsychanie na wiosnę. Użytkowane są jako grunty orne, łąki i pastwiska z przewagą klas bonitacyjnych IV-VI, w większości zakwaszone, na których uprawiane są zboża i w mniejszej ilości ziemniaki. Część gospodarstw Grodziska nastawionych jest na uprawę warzyw, w tym ekologiczną.

2. Środowisko kulturowe.

Walory architektury wiejskiej/zabytki – W Grodzisku dominuje architektura głównie poniemiecka, zabudowa murowana, niska o konstrukcji ryglowej i szachulcowej. Na terenie miejscowości brak jest budynków zabytkowych. Najbardziej rozpoznawalnym obiektem jest budynek byłej szkoły podstawowej w Grodzisku. Obecnie mieści się w nim sala wiejska oraz sklep spożywczy.

Walory ukształtowania przestrzeni publicznej – W Grodzisku brakuje uporządkowanej, zorganizowanej przestrzeni publicznej, służącej mieszkańcom w różnym wieku. W miejscowości brak jest placu zabaw dla dzieci, terenów sportowych dla młodzieży oraz miejsc dla organizowania imprez plenerowych.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Osobowości kulturowe – Mieszkańcy stanowią w większości ludność napływową, przemieszczającą. W gminie działa kilka stowarzyszeń oraz kół gospodyń wiejskich aktywnie wspierających rozwój lokalny.

W poszczególnych sołectwach odbywa się wiele festynów i imprez cieszących się dużą popularnością zarówno wśród społeczności lokalnej jak również licznie przyjeżdżających mieszkańców województwa lubuskiego i z przygranicznego terenu Brandenburgii.

3. Infrastruktura techniczna.

Komunikacja - Analizując poszczególne branże infrastruktury technicznej należy stwierdzić, że elementami które mają ogromne znaczenie dla rozwoju gospodarczego są drogi publiczne oraz ich otoczenie. Sieć drogowa na terenie gminy jest stosunkowo dobra i w miarę równomiernie rozmieszczona. Układ komunikacyjny zapewnia niezbędne połączenia drogowe pomiędzy gminą, a ośrodkami administracji rządowej i samorządowej oraz pomiędzy wszystkimi miejscowościami leżącymi na jej terenie. Po zmianach administracyjnych na terenie gminy Słońsk znajdują się drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne, o łącznej długości 91,1 km.

Do Grodziska i przez samą miejscowość prowadzi droga powiatowa o nawierzchni asfaltowej, średniej jakości. Budzigniew posiada połączenie PKS ze Słońskiem oraz Gorzowem Wlkp.

Telekomunikacja - Teren gminy znajduje się w rejonie działania Telekomunikacji Polskiej S.A. Operator w latach 1996 - 1999 w znacznym stopniu zainwestował w rozwój infrastruktury telekomunikacyjnej. Zaowocowało to budową szeregu nowoczesnych sieci magistralnych (światłowody - dostęp do Internetu) oraz ziemnych sieci rozdzielczych. W chwili obecnej miejscowość jest objęta projektem Lubuska Sieć Szerokopasmowa. Po jego zakończeniu wszystkie gospodarstwa będą miały dostęp do telefonu i Internetu.

Gazownictwo - Gaz ziemny na teren gminy doprowadziła firma „MEDIA ODRA WARTA” Sp. z o.o. z siedzibą w Międzyrzeczu. Gmina Słońsk w celu realizowania zadań z zakresu zaopatrzenia w gaz ziemny wstąpiła do Związku Międzygminnego „ODRA – WARTA” z siedzibą w Słubicach. Głównymi założycielami tego związku są gminy Słubice, Górzycza, Rzepin i Międzyrzecz. Pierwszym głównym celem związku była gazyfikacja gmin. Aby rozpocząć działania operacyjne powołano do życia spółkę „MOW” w której Związek jest udziałowcem. Firma MOW, obecna nazwa EWE, zgazyfikowała na przełomie lat 2002 - 2004 część miejscowości Słońsk. W miejscowości Grodzisk brak jest sieci gazowej.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna - W sieć wodociągową wyposażone są wszystkie miejscowości na terenie gminy. Ogólna długość sieci będącej własnością gminy wynosi 54 km. Do sieci wodociągowej przyłączonych jest około 99,9 % ogółu gospodarstw z terenu gminy. W Grodzisku wszystkie gospodarstwa domowe mają możliwość korzystania z wody z ujęcia w gminie Krzeszyce, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej.

4. Obiekty i tereny.

Działki pod zabudowę mieszkaniową – Budzigniew nie dysponuje zasobami gruntów z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe. Wynika to głównie z faktu specyficznego, niskiego położenia miejscowości, bliskości rzeki Warty oraz rolniczym wykorzystaniem gruntów.

Place i miejsca spotkań publicznych - miejscowość cierpi na brak tego typu obiektów. Miejsce spotkań mieszkańców i zarazem centrum kulturalne miejscowości stanowi budynek po byłej szkole podstawowej w Grodzisku, w którym znajduje się sala wiejska oraz sklep spożywczy.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Szlaki turystyczne - Istnieje możliwość stworzenia atrakcyjnych szlaków turystycznych np. rowerowego lub pieszego w kierunku rzeki Warty.

5. Ludność, gospodarka, rolnictwo

Miejscowa ludność - Grodzisk to miejscowość typowo rolnicza. Spośród osób w wieku produkcyjnym, część osób jest zatrudniona poza sektorem rolniczym (Kostrzyn – Kostrzyńsko - Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna, zakłady w Krzeszycach i Słońsku oraz w Gorzowie Wlkp.).

Podstawą dobrego funkcjonowania wsi jest aktywność jej mieszkańców, którzy swoją postawą przyciągają innych do działania. W miejscowości aktywnie działa Rada Sołecka, której działalność widoczna jest we wszystkich przedsięwzięciach miejscowości.

Miejsca pracy i zakłady produkcyjne - mieszkańcy pracują głównie we własnych gospodarstwach rolnych. W miejscowości funkcjonuje jedna placówka handlowa. Brak jest zakładów produkcyjnych.

Rolnictwo - W Grodzisku znajdują się 32 gospodarstwa rolne. W większości są to gospodarstwa kilkuhektarowe. Na terenie miejscowości dominują uprawy zbóż, roślin okopowych i warzyw

Prowadzona jest hodowla trzody chlewnej, natomiast chów bydła i drobiu głównie na użytek własny.

Baza gastronomiczno - turystyczna - W miejscowości brak jest bazy gastronomiczno-turystycznej.

IV . Analiza SWOT dla miejscowości

Analiza SWOT jest efektywną metodą identyfikacji kategorii słabych i silnych stron oraz szans i zagrożeń przedsiębiorstwa, inwestycji lub dowolnej organizacji. Głównym celem analizy SWOT jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji przedmiotu analizy oraz prognoza strategii postępowania. Zakres rodzajowy czynników, które mają wpływ na przedmiot analizy jest bardzo szeroki. Z jednej strony są to czynniki zewnętrzne i wewnętrzne, a z drugiej pozytywne i negatywne. Skuteczna ich identyfikacja jest podstawą analizy SWOT.

Przeprowadzając analizę trzeba dokonać diagnozy - określić silne i słabe strony miejscowości, oraz prognozy - opisać szanse i zagrożenia.

Mocne strony czyli atuty (czynniki wewnętrzne pozytywne) - to walory miejscowości, które w sposób pozytywny wyróżniają ją w otoczeniu.

Słabe strony miejscowości (czynniki wewnętrzne negatywne) - są konsekwencją ograniczeń zasobów i niedostatecznych kwalifikacji. Każda organizacja posiada aspekty funkcjonowania, które ograniczają jej sprawność, ale szybkie i obiektywne rozpoznanie oraz zdefiniowanie może łatwo ograniczyć ich negatywny wpływ.

Szanse (czynniki zewnętrzne pozytywne) - to zjawiska i tendencje w otoczeniu, które odpowiednio wykorzystane staną się impulsem do rozwoju oraz osłabiają zagrożenia.

Zagrożenia (czynniki zewnętrzne negatywne) - to wszystkie czynniki zewnętrzne, które postrzegamy jako bariery dla rozwoju, utrudnienia, dodatkowe koszty działania. Analiza szans i zagrożeń nie jest metodą ujętą w ściśle określone procedury postępowania, których przestrzeganie gwarantuje uzyskanie stuprocentowo pewnych wyników. Mobilizuje jednak do myślenia strategicznego, zmusza do śledzenia zmian zachodzących w otoczeniu.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



W niniejszej analizie wzięto pod uwagę następujące obszary:

- **położenie, środowisko naturalne – tabela nr 1**

SZANSE	ZAGROŻENIA	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
POŁOŻENIE, ŚRODOWISKO NATURALNE			
Wykorzystanie walorów położenia geograficznego (bliskość obszarów chronionych)	Małe nakłady na ochronę środowiska oraz ochronę przeciwpowodziową	Korzystny mikroklimat	Brak odpowiedniej infrastruktury rekreacyjnej, sportowej, turystycznej
Tworzenie gospodarstw agroturystycznych	Wzrost natężenia ruchu	Czyste środowisko przyrodnicze	Brak odpowiedniej infrastruktury rekreacyjnej, sportowej, turystycznej
Tworzenie nowych obszarów chronionych w ramach NATURY 2000)	Słaba świadomość społeczeństwa związana z ochroną środowiska naturalnego	Położenie w pobliżu Parku Narodowego „Ujście Warty” i Parku Krajobrazowego oraz na obszarze chronionego krajobrazu - bogactwo flory i fauny	Niewystarczająca promocja walorów miejscowości i jej otoczenia
Możliwość stworzenia atrakcyjnego krajobrazowo, wygodnego i bliskiego naturze miejsca zamieszkania w przyjaznym środowisku społecznym, aktywnym i zaangażowanym, jako alternatywa dla zdegradowanych przestrzennie i społecznie przestrzeni np. podmiejskich	Słaba świadomość społeczeństwa związana z ochroną środowiska naturalnego	Korzystny mikroklimat. Czyste środowisko przyrodnicze	Brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej tj. oznakowanie tras, miejsc atrakcyjnych, tablic informacyjnych, miejsc wypoczynku, miejsc noclegowych
			Niewystarczająca estetyka wsi
			Brak kanalizacji sanitarnej



• **rozwój gospodarczy – tabela nr 2**

SZANSE	ZAGROŻENIA	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
ROZWÓJ GOSPODARCZY / ROLNICTWO			
Możliwość korzystania ze środków pomocowych Unii Europejskiej oraz innych źródeł bezzwrotnej pomocy na realizację inwestycji poprawiających jakość miejscowej infrastruktury	Niewystarczający poziom wsparcia rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej, dający możliwość niwelowania dystansu względem najlepiej rozwiniętych państw Unii Europejskiej	Położenie w pobliżu szlaków komunikacyjnych	Niski względem podaży popyt na pracę miejscowej ludności, utrudniający miejscowym producentom zwiększenie produkcji
Unowocześnianie gospodarstw rolniczych	Brak opłacalności produkcji rolnej na małą skalę	Brak przemysłu degradującego środowisko	Stosunkowo mała liczba gospodarstw produkujących zdrową żywność
			Niedostateczna komunikacja publiczna

• **rozwój społeczny – tabela nr 3**

SZANSE	ZAGROŻENIA	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
SFERA SPOŁECZNA			
Dotacje z Unii Europejskiej służące zdobywaniu nowych kwalifikacji	Migracja młodzieży do większych ośrodków i miast oraz krajów Unii Europejskiej	Silna identyfikacja mieszkańców z miejscem zamieszkania	Brak miejsc integracji społecznej.
Wykorzystywanie potencjału młodzieży w realizacji nowych projektów	Możliwość rozwoju patologii w przypadku braku miejsca na rozwijanie zainteresowań i braku organizacji czasu wolnego	Kultywowanie tradycji wsi. Istnienie dużej grupy inicjatywnej odnowy wsi	Istnienie grup zagrożonych marginalizacją

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Działania mające na celu powstanie miejsc pracy w sektorach pozarolniczych	Starzenie się społeczeństwa	Zaangażowanie społeczne w tworzenie miejsc oferujących młodzieży spędzanie wolnego czasu	Ograniczona ilość wydarzeń sportowo-kulturalnych w porównaniu ze środowiskiem miejskim
	Słabe przystosowanie do szybko zmieniającej się rzeczywistości		Brak wiary w możliwość polepszenia jakości życia u części mieszkańców. Bierna postawa.

W oparciu o wnioski wyływające z analizy zawartej w rozdziale III oraz mając na uwadze przyjęte priorytety przyjmuje się następujące założenia:

- możliwie najlepiej wykorzystać położenie miejscowości z uwzględnieniem zasad zrównoważonego rozwoju, w tym w szczególności bliskie położenie Parku Narodowego i Krajobrazowego „Ujście Warty”,
- należy dokonać niezbędnych inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej,
- należy zapewnić dzieciom i młodzieży alternatywne formy spędzania wolnego czasu, w tym w szczególności stworzenie niezbędnej do tego infrastruktury,
- w prace związane z rozwojem wsi należy włączyć miejscową ludność,
- stworzyć dogodne warunki dla mieszkańców, w celu zahamowania jej bezpowrotnego odpływu do większych aglomeracji.

V. Wizja rozwoju miejscowości Grodzisk

1. Stworzenie miejsca dla spotkań mieszkańców miejscowości.
2. Wykorzystanie atrakcyjnych zasobów naturalnych oraz rozwój turystyki w gminie i regionie.
3. Rozwój działalności sportowo - rekreacyjnej oraz kulturalnej miejscowości.
4. Poprawa ładu przestrzennego i estetyki miejscowości.
5. Poprawa infrastruktury technicznej miejscowości.

VI. Cel planowanych inwestycji oraz określenie największych potrzeb

Głównym celem planowanych inwestycji jest zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych społeczeństwa, poprawa estetyki oraz stanu bezpieczeństwa w miejscowości. Ma temu służyć szereg inwestycji wskazanych jako właściwe do realizacji na terenie miejscowości Grodzisk.

Możliwość korzystania z ogólnodostępnego kompleksu placu zabaw oraz boiska sportowego to szansa na zagospodarowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży, rozwój aktywnego trybu spędzania wolnego czasu przez mieszkańców, integracja społeczności lokalnej i większe zaangażowanie w życie miejscowości. Inwestycje te będą przeciwdziałać patologiom społecznym. Powstanie centrum spotkań społeczności lokalnej, które przyczyni się do poprawy estetyki wsi oraz warunków życia jej mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk



Nie mniej ważnym zadaniem jest remont części pomieszczeń budynku po byłej szkole podstawowej, który jest jedynym obiektem kulturalnym w miejscowości, stąd wynika szczególny obowiązek zadbania o ten obiekt.

Konieczną inwestycją jest również kanalizacja sanitarna miejscowości, drożność rowów melioracyjnych oraz remont drogi i budowa chodnika.

VII. Określenie linii rozbieżności: regionalne, wiejskie/miejskie, krajowe/ międzynarodowe.

Wejście Polski w struktury Unii Europejskiej zmieniło sytuację wielu małych miejscowości i wsi a przede wszystkim umożliwiło pozyskiwanie środków z funduszy europejskich na ich rozwój. Mieszkańcy Grodziska chcą skorzystać z tych środków, aby poprawić sytuację swojej małej ojczyzny, oferując swój czas i pracę. Wspólne działania, podjęte przez mieszkańców wsi przyczynią się do pogłębienia lokalnych więzi i budowy społeczeństwa obywatelskiego. Mieszkańcy wsi nie będą czuli się obywatelami drugiej kategorii. Stworzony przez nich dokument ma pomóc w pozyskaniu potrzebnych dla wsi środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2013-2020.

VIII. Przewidywane do realizacji zadania w ramach Planu Odnowy Miejscowości Grodzisk w latach 2013-2020

1. **Stworzenie miejsca sportowo - rekreacyjnego w postaci kompleksu placu zabaw oraz boiska sportowego do gry siatkówkę lub koszykówkę. Czas realizacji 2013/2014, źródła finansowania: PROW/budżet gminy. Szacunkowy koszt realizacji – 60.000zł.**
2. **Rewitalizacja terenów zielonych. Poprawa estetyki wsi. Czas realizacji 2013/2020, źródła finansowania : w ramach pozyskiwanych środków. Szacunkowy koszt realizacji – 50.000zł.**
3. **Budowa kanalizacji sanitarnej ewentualnie budowa systemu przydomowych oczyszczalni ścieków w Grodzisku. Czas realizacji 2015/2020, źródła finansowania: w ramach pozyskiwanych środków. Szacunkowy koszt realizacji – 280.000zł.**
4. **Przyłączenie sieci wodociągowej miejscowości do ujęcia wody Lemierzyce. Czas realizacji 2014/2017. Szacunkowy koszt realizacji –400.000zł.**
5. **Remont i wyposażenie Sali wiejskiej. Modernizacja obiektu i zakup niezbędnego sprzętu i urządzeń do prawidłowego funkcjonowania placówki jako miejsca spotkań. Czas realizacji 2014/2020, źródła finansowania: w ramach pozyskiwanych środków. Szacunkowy koszt realizacji – 250.000zł.**
6. **Remont drogi i chodnika. Czas realizacji 2016/2020, źródła finansowania: w ramach pozyskiwanych środków. Szacunkowy koszt realizacji – 250.000zł.**
7. **Budowa oznakowanej trasy turystycznej: rowerowej i pieszej. Lata realizacji 2014/2020, źródła finansowania: w ramach pozyskiwanych środków. Szacunkowy koszt realizacji – 15.000zł.**



IX. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

Z uwagi na fakt, że Grodzisk jest miejscowością niewielką, najbardziej rozpoznawalnym miejscem, a zarazem służącym aktywizacji i integracji mieszkańców jest teren po byłej szkole podstawowej. W budynku znajduje się odrębna sala wiejska dla organizacji zebrań wiejskich. W tak małej miejscowości jest to swoiste centrum kultury. Stąd priorytetem wszelkich działań musi być właściwe zagospodarowanie i uporządkowanie tego miejsca w celu stworzenia tam godziwych warunków do rekreacji i wypoczynku zarówno dla dzieci i młodzieży, a także dla dorosłych. Wypełnieniem tego celu będzie budowa placu zabaw dla dzieci oraz boiska sportowego do siatkówki i koszykówki. Elementem niezbędnym i dopełniającym całość winien być remont drogi, oraz w miarę możliwości technicznych, budowa chodnika przez całą miejscowość dla zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim mieszkańcom oraz dla poprawy estetyki miejscowości.

X . System wdrażania i monitoringu.

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Grodzisk rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Słońsk. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych zadań i inwestycji, a także o postępach prowadzonych prac. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Słońsk zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Grodzisk. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

XI. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Słońsk przy opracowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych. Wpłynie również na poprawę estetyki miejscowości, podniesienie standardów życia. Powstaną nowe możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu, co niewątpliwie wpłynie na integrowanie się społeczności lokalnej.

Plan Odnowy Miejscowości Grodzisk

